

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**Puolalankatu 5, PL 355,
20101 TURKU**Päätösehdotus**Päätöspäivämäärä
Valmistelija: Perttu Nieminen**Rakennuslupa
2018-867****Viitelupa 2017-
1615****Rakennuspaikka**853-6-1-3
Pinta-ala 3864.0

Kaupunginosa/Kylä:6

Aurakatu 1
20100 TURKUKaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitusAsemakaava
ALK Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue**Hakija**Asunto Oy Turun Verdandi
Aurakatu 1 C
20100 TURKU**Toimenpide**

Rakennustyön aikainen muutos

- ikkuna- ja ovimuutoksia
 - vesikattomuutos
 - huoltohissi jatkettu vesikatolle
 - iv-laitetiloja, kulkusilloja, jalkarännejä ja terassien vedenpoistoa täydennetty
 - kattoterassille lisätty markiisit ja terassilämmittimet
- PRT 103277348B

Hankkeen vaativuusluokka

Vaativa

Rakenteellinen paloturvallisuus

Paloluokka P1

LausunnotTurun museokeskus/Varsinais-
Suomen maakuntamuseo

13.09.2018

Ehdollinen

Hakemuksen liitteetPääpiirustukset 14 kpl
Kaupparekisteriote (1)

Hallituksen kokouksen pöytäkirjaote (2)
Naapurikiinteistöjen kuuleminen 1 kpl (3)
Hakijan vastine museon lausuntoon (4)

Poikkeukset ja lisäselvitykset

Lisäselvitykset:

- 1) Naapureille annettu viran puolesta mahdollisuus huomautuksen antamiseen. Hakija on itse kuullut naapurin 6-1-5, Asunto Oy Linnankatu 8.
- 2) Museokeskus on antanut ehdollisen lausunnon, jossa esitetään 1. kerroksen ulko-ovien ja ikkunoiden säilyttämistä suunnitelmissa esitettyä laajemmin. Hakija on antanut vastineen, jonka mukaisesti suunnitelmat on muutettu museon lausunnon mukaiseksi. Museokeskuksen lausunto ja hakijan vastine oheismateriaalina.

Työn edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:

Katselmus

Rakennus

Loppukatselmus

Lupa

Muut ehdot:

Lupa myönnetään luvassa 2017-1615 mainituin ehdoin.

Rakennuslupien 2017-1615 ja 2018-867 mukaiset rakennustyöt on saatettava valmiiksi viimeistään määräajan loppuun mennessä.

20.03.2023