

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**

Puolalankatu 5, PL 355,
20101 TURKU

Päätösehdotus

Päätöspäivämäärä
Valmistelija:Saila Nieminen

**Maisematyöluupa
2018-931**

Rakennuspaikka

853-1-9901-0
Pinta-ala 256958.0

Kaupunginosa/Kylä:1

Vatselankatu
20500 TURKU

Kaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitus

Asemakaava

Hakija

Turun kaupunki, Kaupunkiympäristön kunnossapito
Linnankatu 90 E
20100 TURKU

Toimenpide

Puunkaato

- valkosalava, 23 kpl

Hankkeen vaativuusluokka**Rakenteellinen paloturvallisuus****Hakemuksen liitteet**

Karttaote (1)

Poikkeukset ja lisäselvitykset

Lisäselvitykset:

1) Naapureille annettu viran puolesta mahdollisuus huomautuksen antamiseen.

2) Kartta liitteenä.

Hakemuksen perustelut:

Vatselankatu 2-4 reunan liikenne- ja pysäköintijärjestelyjä ollaan muuttamassa. Kadun reunassa kasvaa kaupungin hallinnoimalla maalla rivi valkosalavia. Puut on aiemmin tapitusleikattu voimakkaasti, ei kuitenkaan kaupungin toimesta, ja tästä johtuen niiden kunto huononee. Puista ei jatkossa saada enää turvallisia ja kestäviä katupuita. Uusien järjestelyjen yhteydessä tarkoituksena on istuttaa uusi puurivi.

Päätöksen perustelut:

Hakemuksen kohteena olevat puut muodostavat maisemallisesti merkittävän puurivin. Puiden tapitusleikkaus on mahdollistanut lahottajien pääsyn puunrunkoon. Rakennusvalvonta katsoo, että lupa puiden kaatoon voidaan myöntää. Kaadetut puut tulee korvata lupaehtojen mukaisesti.

Muut ehdot:

Kaadettujen puiden tilalle tulee istuttaa korvaavat uudet lehtipuut 30.8.2021 mennessä.

Korvaavien puiden tulee edustaa isoksi kasvavaa puulajia.

Korvaavien puiden tulee muodostaa puurivi Vatselankadun katunäkymään.

Korvaavista istutuksista tulee tehdä kirjallinen ilmoitus Turun kaupungin rakennusvalvontaan yllä olevaan päivämäärään mennessä.

Yhteystiedot:

Turun kaupunki
Ympäristötoimiala
Rakennusvalvonta
Puolalankatu 5., 2. krs.
PL 355
20101 Turku
rakennusvalvonta@turku.fi

Työt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloaika ei pidennetä sen voimassaoloaikana.

Päätösehdotus:

va. rakennustarkastaja Jonna Vinberg:

Rakennuslautakunta tutkii asian ja päättää myöntää Turun Kaupungin kaupunkiympäristön kunnossapidolle maisematyöluvan 23 valkosalavan kaatamiseen hakemuksen ja sen liitteiden mukaisena.