

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**Puolalankatu 5, PL 355,
20101 TURKU**Päätösehdotus**Päätöspäivämäärä
Valmistelija:Jonna Vinberg**Toimenpidelupa
2018-522****Rakennuspaikka**853-4-9909-0
Pinta-ala 25884.0
853-4-9901-0
Pinta-ala 123344.0

Kaupunginosa/Kylä:4

Kaupunginosa/Kylä:4

Itäinen Rantakatu
20810 TURKUKaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitusAsemakaava
KATUALUE**Hakija**Turun kaupunki, Kaupunkiympäristön rakennuttaminen
Linnankatu 90 E
20100 TURKU**Toimenpide**

Vesirajalaite

- Aurajoen itäisen rantalaiturin korjaaminen välillä Sotalaistenkatu Savenvalajankatu
Ennalta-aloitus**Hankkeen vaativuusluokka**

Vaativa

Lausunnot

Turku Museokeskus

27.06.2018

Ehdollinen

Hakemuksen liitteetPääpiirustukset 3 kpl
Sähköinen liite: Muu liite - Työselitys
Sähköinen liite: Selvitys naapurien kuulemisesta 3 kpl
Sähköinen liite: Valtakirja**Poikkeukset ja lisäselvitykset**

Lisäselvitykset:

1) Museokeskuksen lausunnon ehdot huomioitu täydennetyissä suunnitelmissa ja lupaehdoin.

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:

Rakennesuunnitelmat

Työn edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:

Katselmus	Rakennus
Aloituskokous	Lupa
Sijaintikatselmus	Lupa
Tarkastusasiakirja	Lupa
Loppukatselmus	Lupa

Muut ehdot:

Samalla myönnetään lupa suorittaa rakennustyöt ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Vastaavaksi työnjohtajaksi hyväksytyn henkilön on pidettävä työmaan tarkastusasiakirjaa, joka sisältää selonteon rakennustyön eri vaiheista.

Ennen rakennustöiden aloittamista on aloituskokouksessa osoitettava, miten museokeskuksen lausunnossaan esittämät huomiot otetaan huomioon ja toteutetaan. Turun museokeskusta on informoitava kaikista suojelun kannalta merkittävistä esiin tulevista seikoista rakennustyön aikana.

Turun museokeskukselle tulee varata mahdollisuus ja aikaa rakennushistoriallisiin tai muinaistieteellisiin tutkimuksiin rakennustyön aikana.

Työt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloaika ei pidennetä sen voimassaoloaikana.