

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**

Puolalankatu 5, PL 355,
20101 TURKU

Päätösehdotus

Päätöspäivämäärä
Valmistelija: Anitta Sundvall

**Toimenpidelupa
2017-1328**

Rakennuspaikka

853-6-7-1002
Pinta-ala 2191.0

Kaupunginosa/Kylä:6

Eerikinkatu 7a
20100 TURKU

Kaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitus

Asemakaava
AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue

Hakija

Kiinteistö Oy Turun Lintula
c/o Realia Isännöinti Oy, Läntinen Rantakatu 35 D
20100 TURKU

Toimenpide

Julkisivutoimenpide

- digitaalinen led- valomainostaulu
(kerrostalo PRT 103286597P)

Hankkeen vaativuusluokka

Vaativa

Poikkeukset ja lisäselvitykset

Lisäselvitykset:

- 1) Naapurin huomautus oheismateriaalina.
- 2) Hakijalle on varattu tilaisuus antaa kirjallinen vastine kielteisen päätösehdotuksen johdosta.
- 3) Pääsuunnittelija on ilmoittanut, että vastinetta ei anneta.

Rakennus- ja lupalautakunta tutkii asian ja harkitsee oikeaksi hylätä hakemuksen.

Perustelut:

Mainostaulu sijoittuu osittain naapuritontin alueelle, eikä naapuritontin omistaja ole

antanut suostumustaan mainostaulun sijoitukselle. Lisäksi mainostaulu aiheuttaa tarpeetonta häiriötä naapurille.

Lainkohdat:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 131 § 1 mom. 1. kohta, 135 § 1 mom. 6. kohta sekä 138 § 1 mom.