

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**

Puolalankatu 5, PL 355,
20101 TURKU

Päätös

Päätöspäivämäärä
Valmistelija: Perttu Nieminen

**Rakennuslupa
2018-96**

Rakennuspaikka

853-6-14-5
Pinta-ala 3996.0

Kaupunginosa/Kylä:6

Maariankatu 7
20100 TURKU

Kaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitus

Asemakaava
Y-1 Yleisten rakennusten korttelialue.

Hakija

Turun kaupunki, Toimitilojen rakennuttaminen
Linnankatu 90 E
20100 TURKU

Toimenpide

Muu muutostyö

- uusi tonttiliittymä ja portti Puolalan koulun huoltoliikennettä varten

Hankkeen vaativuusluokka

Vaativa

Rakenteellinen paloturvallisuus**Lausunnot**

Turku Aluepelastuslaitos
Turku Museokeskus

12.02.2018
06.02.2018

Ehdollinen
Puoltava

Hakemuksen liitteet

Pääpiirustukset 1 kpl
Sähköinen liite: Muu liite - Rasitesopimus
Sähköinen liite: Rakennuslupakartta - Ajantasakaava
Sähköinen liite: Valtakirja

Poikkeukset ja lisäselvitykset

Lisäselvitykset:

1) Naapureille annettu viran puolesta mahdollisuus huomautuksen antamiseen.

2) Pelastuslaitoksen lausunto on huomioitu lupaehdoissa.

Päätös

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

Vastaava työnjohtaja

Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:

Katselmus	Rakennus
Paikan merkitseminen	Lupa
Sijaintikatselmus	Lupa
Tarkastusasiakirja	Lupa
Loppukatselmus	Lupa

Muut ehdot:

Asemapiirrokseen merkityt pelastustiet on merkittävä tontille Pelastustie" ja "Pysäköinti kielletty" liikennemerkkein. Opastusta on tarvittaessa täydennettävä alueopasteella.

Pelastustiet on rakennettava katuluokan 3 mukaisesti ja paloauton toimintapaikan (leveys 6 m) kohdalla tukijalkojen alla kantavuuden on oltava 250 kN/m².

Rakennustyöt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa mikäli sen voimassaoloaikaa ei pidennetä sen voimassaoloaikana.

Oikaisuvaatimusohje (maisematyöluupa/puunkaadot)

Päätöksen antopäivä

<p>Oikaisuvaatimusoikeus</p> <p>Oikaisuvaatimuksen voi hakijan lisäksi tehdä:</p> <ul style="list-style-type: none"> - se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa - kunnan jäsen - kunta ja naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa - elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus <p>Oikaisuvaatimusaika</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.</p> <p>Päätös on annettu julkipanon jälkeen , jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen sisältö</p> <p>Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - muutoksenhakijan nimi ja kotikunta tai jos puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, myös tämän nimi ja kotikunta - postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa - päätös, johon haetaan muutosta - muutoksenhakuvaatimus riittävästi yksilöitynä - muutosvaatimusten perusteet <p>Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskielelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen toimittaminen</p> <p>Oikaisuvaatimus on osoitettava Turun kaupungin rakennuslautakunnalle ja toimitettava Turun rakennusvalvontaan ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.</p>
--

<p>Turun kaupunki Ympäristötoimiala Rakennusvalvonta Puolalankatu 5 PL 355 20101 Turku Fax: 02 262 4915 rakennusvalvonta@turku.fi</p>
--

Oikaisuvaatimusohje (rakennuslupa/toimenpidelupa)

Päätöksen antopäivä

<p>Oikaisuvaatimusoikeus</p> <p>Oikaisuvaatimuksen voi hakijan lisäksi tehdä:</p>
--