

Sisäisen vuokran laskelma - peruskorjattu Alfa liikuntakeskus

TURUN KAUPUNKI

Kiinteistöliikelaitos / Leevi Luoto

27.9.2013

Hankkeen tiedot Liikuntakeskuksen peruskorjauksesta aiheutuva vuokratasomuutos. Aiheesta tarkemmin kaupunginvaltuuston päätöksessä 26.8.2013 § 167.

Uusi sisäinen vuokra	vuokrattava laajuus	4 702 htm ²
	Vuokranantajalle maksettava vuokra	5,37 €/m ² /kk
	Kiinteistöliikelaitoksen hallinnointipalkkio	0,13 €/m ² /kk
	sisäpuolinen korjausraha	0,23 €/m ² /kk
	Siivous	0,72 €/m ² /kk
	YHTEENSÄ	6,45 €/m²/kk
		30 327,90 €/kk
		363 934,80 €/v

Vuokranantajalle maksettava vuokra sisältää korvauksen tilojen lämmityksestä, käytöstä ja huollosta, jätehuollosta sekä ulkoalueiden hoidosta.

Erillisveloitukset Edellä kuvatun vuokran lisäksi käyttäjätoimialan tulee varautua maksamaan kustannukset käyttämästään vedestä ja sähköstä erillisen laskutuksen mukaan.