

OPERATIIVINEN SOPIMUS 2019

Kaupunkiympäristötoimiala /Seuranta 30.6.2019

Kaupunkiympäristölautakunta

Sopimuksen tarkoitus:

Tällä sopimuksella lautakunta ja Kaupunkiympäristötoimiala sopivat lautakuntaa koskevista toiminnan lähtökohdista, tavoitteista ja resursseista.

1 Lähtökohdat

1.1 Lyhyt kuvaus toiminnasta

Kaupunkiympäristölautakunta vastaa kaupungin maankäytön, liikenteen ja yleisten alueiden suunnittelusta, rakennetun ympäristön sekä kulttuuri- ja luonnonympäristön tilan seurannasta, kaupungin maaomaisuuden hallinnasta sekä katujen ja muiden yleisten alueiden rakennuttamisesta ja ylläpidosta sekä tilojen rakennuttamisesta, ellei tehtäviä ole annettu muulle toimielimelle tai viranhaltijalle.

1.2 Toimintaympäristön muutostekijät

Strategisen sopimuksen mukaan.

Palvelujen tarvetta kuvaavat tunnusluvut	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Asukasluku (31.12.) ja väestönkasvu edellisestä vuodesta	182.072 1.847	183.824 +1.752	185.908 +2.084	187.604 +1.696	189.669 +2.065	+2.500	+2.500	+2.500	+2.500	+2.500
Työpaikkojen määrä	95.201 -1.611	93.943 -1.258	95.421 +1.478	97.273 +1.852	+1.400	+1.400	+1.400	+1.400	+1.400	+1.400
Infrapalvelujen ylläpidettävä pinta-ala, ha	3.757	3.867	3.944	3.878	3.916	3.955	3.995	4.035	4.035	4.035

Väestö- ja työpaikkatavoitteet perustuvat kh 22.5.2017 § 219 Yleiskaavan 2029 tarkistettuihin tavoitteisiin, joiden mukaan vuonna 2029 Turussa on 220 000 asukasta ja 115 000 työpaikkaa. Kunnossapidettävän pinta-alan ha kasvu perustuu kaupungin 1-2 %:n laajentumiseen vuositasolla.

1.3 Toiminnan kehittämissuunnitelma ja strategiset painopisteet

Strategisen sopimuksen mukaan.

2 Taloudelliset tavoitteet

2.1 Määrärahat

1.000 €	TAM 2019	TOT 30.6.2019	ENNUSTE 31.12.2019
Tulot	40 452	18 015	41 115
Menot	50 607	22 047	50 415
Netto	- 10 155	-4 032	- 9 299
Muutos-%			- 8,4

2.4 Infran investointiohjelma

	TAM 2019	Toteutuneet kustannukset 30.6.2019	Ennuste E06	TAM - Ennuste
Kaup.ympäristön rak. menot yhteensä	50 849 659	8 472 717,25	47 494 221	3 355 438
Strategiset maankäytön hankkeet	26 573 218	3 297 882,43	23 606 536	2 966 682
Keskustan kehittäminen	17 144 919	1 598 374,06	15 215 036	1 929 883
Kauppatori	7 000 000	154 568,38	7 000 000	0
Keskustan pyörätiet	2 031 012	1 799,50	1 669 014	361 998
Muut keskustan kehittäminen	8 113 907	1 442 006,18	6 546 022	1 567 885
Fabriikin alue (VR-konepaja)	451 550	34 819,00	451 550	0
Logomon silta ja parkki	6 067 885	1 105 471,84	4 600 000	1 467 885
Telakkaranta	50 000		50 000	0
Kakola	1 544 472	301 715,34	1 444 472	100 000
Linnakaupunki	3 256 346	293 225,50	3 621 500	-365 154
Linnanfältti	1 000 000	126 018,50	1 000 000	0
Herttuankulma	450 000	15 328,00	430 000	20 000
Harppuunakortteli	50 000		50 000	0
Sataman liikennejärjestelyt	500 000	12 947,50	617 500	-117 500
Kirstinpuisto	286 346	138 931,50	554 000	-267 654
Turku Energian tontti	970 000		970 000	0
Skanssi	1 201 953	22 097,62	600 000	601 953
Skanssin keskuspuisto	701 953	17 525,25	350 000	351 953
Itä-Skanssi	500 000	4 572,37	250 000	250 000
LogiCity	250 000	125 732,00	250 000	0
Vaiste	250 000	125 732,00	250 000	0
Halistenväylä (Koroinen)	500 000	4 120,60	500 000	0
Koroistenkaari	500 000	4 120,60	500 000	0
Blue Industry Park	1 300 000	65 602,82	500 000	800 000

	TAM 2019	Toteutuneet kustannukset 30.6.2019	Ennuste E06	TAM - Ennuste
Blue Industry Parkin infrastruktuuri	300 000	65 602,82	300 000	0
Gotlanninkatu/Yard Park	1 000 000		200 000	800 000
Turun tiedepuisto (Kupittaa-ltäharju)	2 040 000	1 185 903,83	2 040 000	0
Runkobussilinjasto	880 000	2 826,00	880 000	-0
Tuloa tuottavat	4 797 516	649 269,24	3 620 874	1 176 642
Muut tuloa tuottavat hankkeet	4 697 516	649 269,24	3 520 549	1 176 967
Kärsämäen kartano		20 580,00	20 580	-20 580
TYKS U2		2 000,00	2 000	-2 000
Vakiniittu	200 000	31 770,00	200 000	0
Marjamäki	650 000	91 128,57	650 000	0
Pyölinmäki	1 250 000	319 539,78	1 250 000	0
Kaupunginteatteri + Virastotalo	41 586	158 746,33	210 545	-168 959
Illoistenjärvi pohjoinen	95 930	4 522,56	107 000	-11 070
Villenpuisto kaava-alue	180 000	423,50	424	179 576
Pyhän Marian tien jatke -kaava	2 200 000	20 558,50	1 000 000	1 200 000
Karhunahde	80 000		80 000	0
Vihertakuutyöt	100 000		100 325	-325
Toimintoja tukevat	780 000	73 943,00	780 000	0
Muut toimitoja tukevat hankkeet	50 000		50 000	0
Maanläjitysalueet	550 000	23 943,00	550 000	0
Taimisto	150 000	50 000,00	150 000	0
TA-vuoden jälkeen alkavat hankkeet	30 000		30 000	0
Korjausvelkaa alentavat	13 479 300	2 704 604,53	13 479 300	-0
Kevyen liikent. reitit ja jalankulkuyht.	155 000		155 000	0
Katurakenteen korjaus	1 015 000	200 979,83	1 131 020	-116 020
Sorapintaiset kadut	1 340 000	74 607,75	1 340 000	0

	TAM 2019	Toteutuneet kustannukset 30.6.2019	Ennuste E06	TAM - Ennuste
Siltojen peruskorjaukset	1 220 000	122 113,75	1 220 000	-0
Päällysteet	2 500 000	887 658,47	2 500 000	0
Ympäristörakenteet	515 000		515 000	0
Varusteet, laitteet ja kalusteet	215 000	9 236,00	215 000	0
Valaistus	1 880 000	544 400,23	1 988 901	-108 901
Hulevesijärjestelmät	2 000 000	277 023,55	1 709 334	290 666
Jalkakäytävien peruskorjaus	210 000		210 000	0
Pienet peruskorjaukset (katu)	251 000		251 000	0
Puistot	1 093 506	274 908,91	1 046 335	47 171
Leikkipaikat	914 794	266 709,04	909 220	5 574
Viheralueiden hulevesikorjaukset	50 000		50 000	0
Vihertakuutyöt (korv.inv.)	120 000	46 967,00	238 490	-118 490
Liikenteen toimivuus & turvallisuus	2 725 297	1 468 897,70	3 513 183	-787 886
Uudet kevyen liikent. reitit, väylät jne	250 000	7 318,75	250 000	0
Funikulaari	550 000	715 704,92	1 501 183	-951 183
Pienet liikenteenohjaustyöt	50 000		50 000	0
Liikennevalot	150 000	1 245,00	150 000	0
Liikenneverkon toimivuutta	250 000	24 867,00	250 000	0
It. Rantakatu v: Kirjastosilta-Unionink.	1 475 297	719 762,03	1 312 000	163 297
Asukasviihtyisyyttä parantavat	1 994 328	278 120,35	1 994 328	0
Kaava-alueiden viimeistelyt katu/viher	350 000	32 238,35	304 356	45 644
Kaava-alueiden keskeneräiset puistot	399 653	59 629,75	399 653	0
Leikkipuistot	25 000		25 000	0
Liikuntalautakunnan kohteet	729 675	143 563,15	835 319	-105 644
Muut asukasviihtyisyyttä parantavat	490 000	42 689,10	430 000	60 000
Aikaistettu toteutussuunnittelu	500 000		500 000	0

2.5 Toimitilojen investointiohjelma

	Kustannusarvio	TAM 2019	Toteutuneet kustannukset 30.6.2019	Ennuste E06	TAM - Ennuste
Toimitilojen rakennutt. menot yhteensä	87 374 000	32 986 295	6 348 545,96	31 200 500	1 785 795
Nimetyt investointihankkeet	76 764 000	24 286 295	5 998 347,38	22 598 000	1 688 295
Sivistystoimiala, päiväkodit	13 001 000	8 669 500	1 142 686,87	6 053 000	2 616 500
Tommilan pk uudisrak. (ent.Niitunniska)	6 032 000	2 916 500	7 330,29	300 000	2 616 500
Viinamäen päiväkodin uudisrakentaminen	6 969 000	5 753 000	1 135 356,58	5 753 000	0
Sivistystoimiala, koulut	49 203 000	10 216 795	3 486 874,34	11 145 000	-928 205
Puolalan koulun peruskorjaus	14 800 000	6 000 000	3 163 990,37	8 000 000	-2 000 000
Katedralskolan liikuntarak. per.korj.	2 730 000	1 946 795	240 396,23	1 350 000	596 795
Ruiskatu 8, muutostyöt ja tekniset korj.	4 000 000	1 500 000	32 878,44	1 500 000	0
Hannunniitun koulu, tekn. ja toim. muut.	1 700 000	570 000	48 875,30	95 000	475 000
Juhana Herttuan koulutalon pk	14 773 000				
Sirkkalan koulu,Kärnhuset korv. uud.	11 200 000	200 000	734,00	200 000	0
Vapaa-aikatoimiala	2 396 000	2 246 000	715 841,12	2 246 000	0
Aunelan kirjasto- ja nuorisotila uudisr.	2 396 000	2 246 000	715 841,12	2 246 000	0
Aluepelastuslaitos	1 864 000	1 814 000	639 847,17	1 814 000	0
Kaks Kerran/Satavan paloaseman uudisrak.	1 864 000	1 814 000	639 847,17	1 814 000	0
Muut toimialat	10 300 000	1 340 000	13 097,88	1 340 000	0
TS-kauden hankkeiden suunnitteluvaraus		640 000	4 775,40	640 000	0
Muut toimialat	10 300 000	700 000	8 322,48	700 000	0
Runosmäen monitoimitalo uudisr.	10 300 000	700 000	8 322,48	700 000	0
Muut	10 610 000	8 700 000	350 198,58	8 602 500	97 500
Pienet hankkeet <1 M€	10 610 000	8 700 000	350 198,58	8 602 500	97 500
Sivistystoimiala, päiväkodit	2 894 000	2 884 000	125 670,99	2 884 000	0
Sivistystoimiala, päiväkodit	1 370 000	1 370 000	22 375,75	1 370 000	0

	Kustannusarvio	TAM 2019	Toteutuneet kustannukset 30.6.2019	Ennuste E06	TAM - Ennuste
Päiväkotien osastokorjaukset (ei kirj.)	400 000	400 000		675 000	-275 000
Kallelankadun pk, osaston korjaus 2019	550 000	550 000	425,00	200 000	350 000
Karrinkadun pk, osaston korjaus 2019			2 145,00	75 000	-75 000
Tommilan muutos Viinämäen väistötilaksi	120 000	120 000	19 805,75	120 000	0
Koukkarink. pk väistötilojen perustukset	300 000	300 000		300 000	0
Julkisivu- ja kattokorjaukset, päiväk.	964 000	964 000	75 010,50	964 000	0
Koulujen ja päiväkotien pihat ja aidat	450 000	450 000	6 863,74	450 000	0
Leikkipaikkojen taukotuvat (jatkuva)	110 000	100 000	21 421,00	100 000	0
Sivistystoimiala, koulut	3 780 000	1 760 000	143 083,37	1 820 000	-60 000
Sivistystoimiala, koulut	2 880 000	860 000	70 205,27	860 000	-0
Hepokullan koulu, liikuntasalin pk	600 000	600 000	56 702,52	600 000	0
Lausteen koulu, liikuntasalialue korjaus		0		0	-0
Lausteen koulu, ruokasali,käytävät,wc:t		0		0	-0
Snellmanin koulu, IV:n rakentaminen	800 000	40 000		40 000	0
Nummenpakan koulu, IV:n rakentaminen	950 000	40 000	60,73	40 000	0
Lyseon koulutalon korjaus 2019	450 000	100 000	12 102,02	100 000	0
Lausteen koulu, väistötilaelementti	80 000	80 000	1 340,00	80 000	0
Luokkien pinnat ja valaistus (jatkuva)	900 000	900 000	72 878,10	960 000	-60 000
Hyvinvointitoimiala	520 000	480 000		480 000	0
Hyvinvointitoimiala	520 000	480 000		480 000	0
Kaupunginsairaala, rakennus 5, ikkunat	400 000	400 000		400 000	0
Kurjenmäen sairaala, rak.42, kylpyh korj	120 000	80 000		80 000	0
Erilliset keittiökorjaukset	1 295 000	1 295 000	57 249,81	1 137 500	157 500
Erilliset keittiökorjaukset	1 295 000	1 295 000	57 249,81	1 137 500	157 500
Susiniitynkatu 4, keittiön peruskorjaus	270 000		10 305,33	230 000	-230 000
Susiniitynkatu 4, keittiön pk (ei kirj.)		270 000			270 000

	Kustannusarvio	TAM 2019	Toteutuneet kustannukset 30.6.2019	Ennuste E06	TAM - Ennuste
Seikonkadun pk, keittiön pk 2019	300 000	300 000	13 223,40	300 000	0
Lyseon koulu, keittiön peruskorjaus 2019	600 000	600 000	32 376,08	600 000	0
Pernontien pk, keitt. kunn. ja tilamuut.	125 000	125 000	1 345,00	7 500	117 500
Vapaa-aikatoimiala	450 000	50 000	960,00	50 000	0
Vapaa-aikatoimiala	450 000	50 000	960,00	50 000	0
Impivaaran jalkap.hal. salaoj,puk,sos.ti	250 000	30 000	400,00	30 000	0
Impivaaran jäähalli, puk., sos. ja var.	200 000	20 000	560,00	20 000	0
Muut toimialat	1 671 000	1 531 000	23 234,41	1 531 000	0
Muut toimialat	150 000	150 000		150 000	0
Keskuspaloasema, tiilimuurin korjaus	150 000	150 000		150 000	0
Vesikatot (jatkuva)	450 000	450 000	5 882,60	450 000	0
Sitomattomat	501 000	501 000		501 000	0
Saaranniemen huvilat	270 000	130 000	11 500,74	130 000	0
Villa Kolkanniemi perusparannus	270 000	130 000	11 500,74	130 000	0
Vesikattojen maalaaminen	300 000	300 000	5 851,07	300 000	0
Aikaistettu toteutussuunnittelu		700 000		700 000	0

3 Resurssien käyttö

3.1 Työvoiman käyttö

Kaupunkiympäristölautakunta, yhteensä	TOT 2018	TAM 2019	ENNUSTE 31.12.2019
Htv		303	289
Palkat ja palkkiot (1 000 eur)	12 205	13 853	13 193
Sijaistus %		15	5,2
Sairaspoissaolo %		2,5	3,7

Kaupunkisuunnittelu ja maaomaisuus	TOT 2018	TAM 2019	ENNUSTE 31.12.2019
Htv	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa	77	66
Palkat ja palkkiot (1 000 eur)	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa	3 505	3 030
Sijaistus %		10	1,3
Sairaspoissaolo %		2,3	3,3

Kaupunkirakentaminen	TOT 2018	TAM 2019	ENNUSTE 31.12.2019
Htv	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa	68	64
Palkat ja palkkiot (1 000 eur)	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa	3 256	3 045
Sijaistus %		3	-
Sairaspoissaolo %		1,2	3,1

Luvat ja valvonta		TOT 2018	TAM 2019	ENNUSTE 31.12.2019
Htv	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa		95	94
Palkat ja palkkiot (1 000 eur)	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa		4 080	3 867
Sijaistus %			20	10,8
Sairaspoissaolo %			2,5	4,8

Paikkatieto ja kaupunkimittaus		TOT 2018	TAM 2019	ENNUSTE 31.12.2019
Htv	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa		54	53
Palkat ja palkkiot (1 000 eur)	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa		1 974	1 914
Sijaistus %			4	0,8
Sairaspoissaolo %			3,0	3,7

Johdon tuki		TOT 2018	TAM 2019	ENNUSTE 31.12.2019
Htv	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa		9	12
Palkat ja palkkiot (1 000 eur)	Esitetään toimialatasolla strategisessa sopimuksessa		1 039	1 337
sis. kaupunkiympäristölautakunnan luottamushenk.palkkiot			10	0,8
Sijaistus %				
Sairaspoissaolo %			1,5	3,7

4 Toiminnalliset tavoitteet

4.1 Operatiiviset tavoitteet

Strategiasta johdetut tavoitteet

Strategisen sopimuksen tavoite (viite)	Strategisen linjauksen tunnus/alatavoite	Palvelualueen tavoite	TA 2019 mittari	Mittarin seuranta-väli	Vastuuyksikkö	Ennuste 31.12.2019
Monipuolinen ja riittävä tonttivaranto (KV1, KH1)	3.3.5	Asemakaavoitusohjelman toteuttaminen Strategisten maankäytön hankkeiden toteuttaminen	Kts. Strategisen sopimus luku 4.1	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maanomaisuus, Kaupunkirakentaminen	
Kestävä yhdyskuntarakenne (KV2)	3.3.1	Asemakaavoitusohjelman toteuttaminen Strategisten maankäytön hankkeiden toteuttaminen Kts. myös operatiivinen sopimus luku 4.2 Projektit: <ul style="list-style-type: none"> Turun liikennejärjestelmän kehittämisohjelma 	Kts. Strategisen sopimus luku 4.1	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maanomaisuus	
Vähähiilinen kestävä liikkuminen (KV3)	3.3.7	Kts. operatiivinen sopimus luku 4.2 Projektit: <ul style="list-style-type: none"> Keskustan liikennesuunnitelma Raitiotien suunnittelun jatkaminen Turun liikennejärjestelmän kehittämisohjelma 6Aika Citylogistiikka Laaditaan vuotuinen selonteko siitä, miten strategian kulkumuoto-osuustavoitteita on edistetty. Investointitarpeet tavoitteen saavuttamiseksi arvioidaan vuosittain talousarvion yhteydessä	Kts. Strategisen sopimus luku 4.1	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maanomaisuus Kaupunkiympäristötoimiala Kaupunkirakentaminen	
Kasvihuonekaasupäästöjen vähentäminen (KV4)	3.3.6	Ilmastosuunnitelman 2029 toteuttaminen Kts. operatiivinen sopimus luku 4.2 Projektit: <ul style="list-style-type: none"> Raitiotien suunnittelun jatkaminen Vähähiiliset ratkaisut kaupunkisuunnittelulla (CANEMURE) 6Aika Citylogistiikka 	Kts. Strategisen sopimus luku 4.1	1 vuosi	Kaikki palvelualueet	
Liikenneturvallisuus (KV5)	3.3.10	Infran investointiohjelmassa toteutettavat liikenteen toimivuus & turvallisuus –projektit	Kts. Strategisen sopimus luku 4.1	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maanomaisuus	
Konserniyhtiöille luovutettavat kerrostalotontit (KH2)	3.3.5	Asemakaavoitusohjelman toteuttaminen Strategisten maankäytön hankkeiden toteuttaminen	Kts. strategisen sopimus luku 4.2	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maanomaisuus	
Maankäytön ja kiinteistökehityksen kumppanuusyhteistyö (KH3)	3.3.3	Strategisista hankkeista asemakaavoitusohjelmasta strategisen sopimuksen tavoitteen mukainen osa toteutetaan kumppanuushankkeina ja/ tai konsulttityönä	Kts. strategisen sopimus luku 4.2	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maanomaisuus	

Infrahankkeiden tarveselvi- tys- ja hankesuunnittelun toimintamalli (KH4)	3.2.2	Kuvataan ja otetaan vaiheittain käyttöön infrahankkei- den tarveselvi- ja hankesuunnittelun toimintamalli	Kts. strateginen so- pimus luku 4.2	6 kk	Kaupunkirakentaminen	
Palvelusopimusten kilpailu- tus (KH5)	3.2.6	Kts. Operatiivinen sopimus luku 4.2 Projektit: • Palvelusopimusten kilpailutus	Kts. Strateginen so- pimus luku 4.2	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Otetaan käyttöön muitakin toteutusmuotoja kuin jaettu-/ kokonaisurakka (KH6)	3.2.1	Kts. Operatiivinen sopimus luku 4.2 Projektit: • Otetaan käyttöön muitakin toteutusmuotoja kuin jaettu- kokonaisurakka	Kts. Strateginen so- pimus luku 4.2	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Hyvä kaupunkiympäristö (KH7)	3.3.10	Infrastruktuurin kunnossapidon toteuttaminen sekä stra- tegistien maankäytön hankkeiden toteuttaminen	Kts. Strateginen so- pimus luku 4.2	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maa- omaisuus, kaupunkirakentami- nen	
Luonnonarvojen säilyttämi- nen ja kehittäminen (KH8)	3.3.9	Kaupunkiympäristötoimiala valmistele luonnonympä- ristön arvojen säilymistä ja kehittämistä koskevan ohjel- man sekä uudistaa metsäsuunnitelman Selvitetään yhdessä Kaarinan kaupungin kanssa Turun kaupunkipuiston laajentaminen Katariinanlaaksoon, Rauvolan ja Lemunniemen luonnonsuojelualueille.	Kts. strateginen so- pimus luku 4.2	1 vuosi	Kaupunkiympäristötoimiala	
Digitaaliset palvelut (KH11)	3.2.3	Kts. operatiivinen sopimus luku 4.2 Projektit: • Asiakslähtöisten palveluiden kehittäminen • DigiKYTO vaihe 1 • Tietomallinnuksen (BIM) käytön laajentaminen	Digitaalisten palve- lujen tarjonta on li- sääntynyt	1 vuosi	Kaupunkiympäristötoimiala	
Lisätietoja: Taulukossa on esitetty strategisen sopimuksen tavoitteet luvuista 4.1 ja 4.2, jotka koskevat kaupunkiympäristölaatakuntaa. Osaa tavoitteita toteutetaan ns. perustoimintana (ei erillisiä projekteja) ja osaa toteutetaan projekteilla, jotka on listattu operatiivisen sopimuksen luvussa 4.2						

Muut

Tavoitteen peruste (=mistä tavoite on johdettu, esim. oh- jelma tai normi)	Palvelualueen tavoite	TA 2019 mittari	Mittarin seuranta- väli	Vastuuyksikkö	Ennuste 31.12.2019
Turun kaupungin ilmastosuunnitelma 2029	Määritellään kestävät investointiperiaatteet ja käytännöt	Onko toteutettu?	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Turun kaupungin ilmastosuunnitelma 2029	Otetaan käyttöön sivnivierkerroin	Onko käytössä?	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maa- omaisuus, kaupunkirakentami- nen	
Turun kaupungin ilmastosuunnitelma 2029	Kartoitetaan viljelyksestä pois jääneet peltoalueet met- sitys tarkoitukseen	Onko toteutettu?	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Smart and Wise Turku, kaupunkisuunnit- telu / älykäs rakentaminen	Päivitetään suunnittelu- ja rakennuttamisohjeet	Onko toteutettu?	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	

Smart and Wise Turku, kaupunkisuunnittelu / digitaalinen kaupunkimalli	Laajennetaan LOD2-tasoisin kaupunkimalliin kattavuutta	Onko toteutettu?	1 vuosi	Paikkatieto ja kaupunkimittaus	
Smart and Wise Turku, kaupunkisuunnittelu / digitaalinen kaupunkimalli	Prosessit digitaalisen kaupunkimallin hallinnalle on kuvattu.	Onko toteutettu?	1 vuosi	Paikkatieto ja kaupunkimittaus	
Talousarviolauseke 2019 (kv 12.11.2018)	Selvitetään Lauttarannan kevyen liikenteen kulkuyhteys vuoden 2019 aikana. Tavoitteena on aikaistaa Lauttarannan kävelyyn ja pyöräilyyn tarkoitettua siltainvestointin tai muun näitä liikennemuotoja palvelevan kulkuyhteyden hankesuunnitelmaa, jotta saarelta pääsisi keskustaan sujuvasti kävelen ja pyöräillen.	Onko tehty?	1 Vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Talousarviolauseke 2019 (kv 12.11.2018)	Selvitetään yhdessä Kaarinan kanssa Katariinanlaakson, Lemunniemen ja Rauvolanlahden luonnonsuojelualueiden liittämistä Turun kansalliseen kaupunkipuistoon.	Onko tehty?	1 vuosi	Kaupunkisuunnittelu ja maanomaisuus	
Itämerihaasteen toimenpideohjelma 2019-2023	Vähennetään puisto ja viheralueilla teollisten lannoitteiden käyttöä, käytetään pitkävaikutteisia ja hitaasti liukenevia lannoitteita.	Onko toimenpiteet toteutettu?	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Itämerihaasteen toimenpideohjelma 2019-2023	Valmistellaan pilottikohde hulevesien hallintaan, suunnitellaan sen kunnossapito	Onko pilottikohde suunniteltu?	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Itämerihaasteen toimenpideohjelma 2019-2023	Kartoitetaan metsätalouden kuormituskohteet kaupungin omistamilla maa-alueilla	Onko kartoitus tehty?	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Turun pyöräilyn kehittämissuunnitelma 2029	Pyöräilyn kehittämistoimenpiteiden toteuttaminen vuosittaisen määrärahan puitteissa	Onko toimenpiteitä tehty?	1 vuosi	Kaupunkirakentaminen	
Lisätietoja:					

4.2 Projektit

Hanke	Projekti	Aikataulu	Budjetti	Hyötytavoite/ (business case)	Yleinen ti- lannekuva	Tilanneyhteenveto OVK II 2019
	Otetaan käyttöön muitakin toteutusmuotoja kuin jaettu-/kokonaisurakka					7.1.2019:-Syvälahden monitoimitalo, Kaupunginteatteri ja Yli-Maarian monitoimitalo ovat valmistuneet. Monitoimitaloalliansseissa on siirretty takuuajkaan (5 vuotta)- Puolalan koulun toteutus etenee yhteistoimintamallilla- Kaksikerran paloaseman KVR-urakka on käynnissä, samoin Viinmäen päiväkodin ST-urakka.- Keskustan alueurakan urakoitsijavalinta etenee Allianssimallin mukaisesti.4.2.2019 , KYTO-jory: Siirretään vaiheeseen V5. Tulkitaan, että projekti on koskenut toimitilanhankkeita. Pidetään projekti vielä TP:ssä, koska se on v. 2019 sopimusohjauksessa vielä kh-tavoitteena. 7.8.2019: Hankkeet ovat edenneet suunnitellusti. Projektin päättäminen käynnissä.
	Palvelusopimusten kilpailutus					16.1.2019: Projekti etenee suunnitellusti. Parhaillaan kilpailutuksessa on keskustan alueurakka, joka on KYTO:n osalta viimeinen Kuntecilla kilpailuttamatta ollut alue. 7.8.2019: Kaikki palvelusopimukset on kilpailutettu. Keskustalueen allianssin kehitysvaihe menossa. Sopimus allekirjoitetaan syksyllä.
Kaupunkirakenne ja liikennejärjestelmä	Keskustan liikennesuunnitelma					11.1.2019: Yleiskaavan ja keskustan liikennesuunnitelman luonnokset hyväksyttiin 5.11.2018 ja laitettiin nähtäville ja lausunnoille. Lausunnoille laaditaan vastineet keväällä 2019 ja ehdotus on tarkoitus tehdä vuoden 2019 aikana. 9.8.2019: Projekti etee yhteistyössä yleiskaavan kanssa. Määrittely on käynnissä ja siihen vaikuttavat mm. päätökset raitiovaunusta ja keskustan kehittämisestä. Projekti on vähän viivästynyt työmäärästä ja resurssipulasta johtuen.
Kaupunkirakenne ja liikennejärjestelmä	Raitiotien suunnittelun jatkaminen					7.1.2019: Lausunnot saatu. Kaupungin johdon edellyttämät suunnitelmat Linnakaupungin ja Hirsensalon haaroista viimeisteltävänä, tavoitteena viedä päätöksentekoon helmikuussa 2019. Vuodelle 2019 varattu rahoitusta mahdollisen toteutussuunnittelun valmistelulle mikäli päätetään jatkaa raitiotien/superbussin toteutussuunnitteluun. 6.8.2019: KJ poisti joukkoliikennematkaisuun KH 23.4.2019 kokouksen esityslistalta poliittisen keskustelun perusteella edellytetyjä taloudellisia tarkasteluja varten. Tarkastelujen valmistuttua asia viedään päätöksentekoon syksyllä 2019.

Hanke	Projekti	Aikataulu	Budjetti	Hyötytavoite/ (business case)	Yleinen ti- lannekuva	Tilanneyhteenveto OVK II 2019
Kaupunkirakenne ja liikennejärjestelmä	Turun liikennejärjestelmän kehittämisohjelma					11.1.2019: Resurssit eivät toistaiseksi ole riittäneet projektisuunnitelman tekemiseen ja työn käynnistämiseen. 9.8.2019: Resurssit eivät toistaiseksi ole riittäneet projektisuunnitelman tekemiseen ja työn käynnistämiseen.
KYTO digitalisaatio	Asiakaslähtöisten palveluiden kehittäminen					18.1.2019: Hyötyjen arviointi on käynnissä. 9.8.2019 Hyötyjen arviointikäynnissä.
KYTO digitalisaatio	DigiKYTO vaihe 1: Asemakaavoituksesta tontinluovutukseen					17.1.2019: Käyttäjätarinat vaiheeseen 1 on tehty ajatellen kilpailutusta (ohjausryhmä 6.11.2018). DigiKYTO on kuitenkin osittain riippuvainen DigiKaavoituksessa tehtävistä ratkaisuista (mm.integraatiot, TOJ). DigiKaavoitus on puolivuotta myöhässä. Tarjouspyynnön aikataulu on tällä hetkellä (17.01.2019) avoin. Osaprosessien vientijärjestys M-filesiin on vielä avoin ja näin ollen aikataulu on keskeneräinen. Ohjausryhmä tutustui Vantaan Mattiin (vastaava ohjelma) 5.12.2018. 12.8.2019: Tarjouspyyntöä varten on tehty määrittelytyötä. Tarjouspyyntö tarkoitus saada ulos heti alkusyksystä 2019.
KYTO digitalisaatio	Tietomallinnuksen (BIM) käytön laajentaminen					18.1.2019: Uudet henkilöt projektiin on nimetty KYTO:n palvelualueilta. Ryhmässä pohjustetaan SAWT-kaupunkitietomallin projektipäällikön tehtäväkuva. 9.8.2019: Projektia aletaan toteuttamaan yhteistyössä SAWT -kärkihankkeen Kaupunkisuunnittelu-painopistealueen kanssa. SAWT / Kaupunkisuunnittelun hankepäällikkö Katariina Hilke toimii myös SAWT-tietomalliosion projektipäällikkönä, joten on tehokasta yhdistää projektien tekeminen keskenään.
Smart and Wise Turku/Kaupunkisuunnittelu	Vähähiiliset ratkaisut kaupunkisuunnittelulla (CANEMURE)					17.1.2019: Ennakkotieto rahoituspäätöksestä on saatu. Projektin tarkempi suunnittelu voidaan käynnistää. Seuraavana vaiheena on projektipäällikön rekrytointi. 17.6.2019: 27.5.2019 § 35 (6810-2019) CANEMURE-projektin asettamispäätös. Seuraavaksi projektille palkataan projektipäällikkö ja osa-aikainen projektityöntekijä.

Hanke	Projekti	Aikataulu	Budjetti	Hyötytavoite/ (business case)	Yleinen tilannekuva	Tilanneyhteenveto OVK II 2019
Smart and Wise Turku/Liikenne ja Liikkuminen	6Aika - Citylogistiikan uudet ratkaisut					<p>18.2.2019: Ensimmäisen CityHUBin avajaispäiväksi on suunniteltu 17.5.2019. Mukana on kirjoitus- hetkellä DHL Express (Finland) Oy. Matkahuollon kanssa sopimusneuvottelut vielä kesken. Hubin tilojen toimittajaksi on valittu IntLog Oy. Tilojen toimitus on 1-2 viikkoa ennen avajaisia. Rakennus- lupaprosessi on käynnissä. Toisen hubin sijainniksi on suunniteltu Turun AMK:n Lemminkäisenka- dun P-hallia. Toisen hubin operaattorina tällä hetkellä ainakin DB Schenker. Molempien hubien yh- teydessä kokeillaan myös yhteissäilytysratkaisuja. Muutoshakemus on hyväksytty sellaisenaan ja uusi hankepääätös saatu. Muutoksia tehtiin lähinnä Turun toteutuksen resurssibudjettiin sekä ko- keilujen toiminnallisuuksiin. Muiden toteuttajien osalta muutokset hyvin pieniä.</p> <p>17.5.2019: CityHUBin avajaisia vietetään tänään 17.5. Mukaan on viime metreillä tullut myös Tu- run Osuuskauppa, joka avaa kesän aikana hubille Kauppakassipalvelunsa itsepalveluperiaatteella. Selvitetään voidaanko palvelun ohella tehdä erilaisia nopeita kokeiluja esim. kauppakassien kulje- tuksiin tms. liittyen. M-Brain Oy:n kanssa käynnistetään selvitystyö kaluston yhteissäilytystilojen tarpeesta ja toimintamalleista Turun alueella. Lisäksi selvitetään kiertotaloustoimijoiden sekä tava- ralogistiikkaa tuottavien yritysten synergiamahdollisuuksia Suomessa (vrt. Ålskadestad, Tukholma). Selvitys valmistuu syyskuun aikana.</p> <p>2.7.2019: Puutorin hubin toiminta on käynnistynyt odotetusti. DHL:n mukaan pyöräjakelu on ol- lut jopa tehokkaampaa kuin autojakelu. Lisäksi kevytjakelu on ollut myös kustannustehokas tapa toimia. Saamme tarkempaa dataa lomien jälkeen, kun kokeilu on jatkunut kesän ajan. TO- Kin Kauppakassipalvelu aloitti toimintansa 1.7.2019. M-Brainin tekemien alustavien selvitysten mukaan hankesuunnitelmassa mainituille kaluston yhteissäilytystiloille ei ole kysyntää Turussa. Työ on kuitenkin vielä kesken, joten tarkempaa dataa tästäkin saamme elo-syyskuussa 2019. Heinäkuussa on tarkoitus käynnistää kilpailutus Hilmassa liittyen seuraaviin nopeisiin ko- keiluihin. Turkuun saadaan käyttöön Helsingissä kokeiltu VRBikesin toimittama sähköskootteri, jolle haetaan kuljettajaa. Lisäksi annetaan mahdollisuus tarjota kehitysideoita kaupunkilogistiik- kaan. Syksyllä osallistutaan ainakin The Shift 2019 sekä Liikkujan viikon tapahtumiin. Lisäksi Tu- run AMK:n kanssa käynnistetään projektipaja uusille opiskelijoille. Projektipajan kesto on n. 3 kuukautta syksyn aikana ja aiheeksi on alustavasti valittu kaupunkilogistiikan kehityssuunnat ja näkömät.</p>

4.3 Yleiskaavoitusohjelma 2019

Kaavan nimi	TA 30.6.2019	TOT 30.6.2019	Kuvaus	Poikkeama	
Yleiskaava 2029	Ehdotuksen valmistelu	Ehdotuksen valmistelu	Luodaan edellytyksiä kaupungin kestäväälle kasvulle huolehtien mahdollisuuksista turvalliseen, terveelliseen ja eri väestöryhmien kannalta tasapainoiseen elinympäristöön. Yleiskaava luo puitteet maankäytön, asumisen, liikenteen, palvelujen ja elinkeinojen kehittämiseksi taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla.		
Lentokentän ympäristön oyk	Selvitykset		Yhteistyössä Ruskon kanssa laadittava osayleiskaava tukee elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä vahvistaen Turun logistista asemaa ja logistiikkapalveluja hyödyntävien yritysten sijoittumismahdollisuuksia.	Odottaa Finavian toimia	
Maaria-Ilmaristen oyk	Ehdotuksen valmistelu		Yhteistyössä Liedon kanssa laadittava osayleiskaava tukee asuntotarjonnan monipuolistamista mahdollistamalla pientalotontteja tukeutuen Jäkärän ja Ilmaristen taajamien palveluihin.	Odottaa Liedon valmistelua	
Satava-Kaksikerta oyk	Ehdotuksen valmistelu	Ehdotus hyv LTK 4.6., KH 10.6., nähtäville 17.6.2019	Luodaan edellytyksiä monipuoliseen merelliseen asumiseen.		

4.4 Asemakaavoitusohjelma 2019, vaikutuksiltaan merkittävät asemakaavat, valtuusto hyväksyy

Kaavan nimi *Ilä maankäytön strategiset hankkeet	Kaava tyyppi	Ohjelmointitunnus kartalla	Strategi- nen hanke tai palvelu- alue	TA 30.6.2019	TOT 30.6.2019	Kuvaus	Kumppa- nuushanke / konsultti- työ	Poikkeama
*Forum	AK kv	1-56	Keskustan kehittäminen	maankäyttöso- pimus, asema- kaava KV	KV hyväksynyt 20.5.2019. (Valitettu HO:een)	Keskustakorttelin kehittäminen täydennysrakentamalla		
*Kauppahallin kortteli/ Olympia	AK kv	1-50	Keskustan kehittäminen			Täydennysrakentamisella luodaan monipuolista ja aktiivista kaupunkiympäristöä. Osa Kaup- patoria ympäröivää kaupallista kokonaisuutta.		
*Matkakeskus	AK kv	1-38	Keskustan kehittäminen	selvitykset	Selvitykset	Matkakeskus vahvistaa Turun asemaa logistisena solmukohtana ja edesauttaa kestävästä liikenteen ja liikkumisen edellytyksiä.	kumppa- nuushanke	
*Parkin alue	AK kv	1-40	Keskustan kehittäminen	OAS LTK	LTK hyväksyi tavoit- teet 27.11.2018, yleis- ötilaisuus 17.12.2018	Parkin kentän kehittäminen liikun- tapaikkana sekä asuin- ja työ- paikka-alueena.	kumppa- nuushanke, konsulttityö	
*Ruusukortteli 2.0	AK kv	1-66	Keskustan kehittäminen	OAS LTK	Ehdotuksen valmis- telu.	Keskustakorttelin täydentäminen	konsulttityö	
*Turku Ratapiha -hanke	AK kv	1-13	Keskustan kehittäminen	ehdotus LTK	Alueen laajennus, LTK 24.4.2019, Eh- dotuksen valmistelu.	Ratapiha-alueen kehittäminen	kumppa- nuushanke, konsulttityö	Alueen laajennus, LTK 24.4.2019
Ajurinkatu	AK kv	1-21	Keskustan kehittäminen			Ajurinkadun varren tonttien kehit- täminen uudistavalla täydennys- rakentamisella		
Aninkaisten konserttitalo	AK kv	1-16	Keskustan kehittäminen	selvitykset	Selvitykset	Aninkaistenmäen konserttitalon ja oppilaitoksen alueen kehittäminen		
Aurakatu 6	AK kv	1-23	Keskustan kehittäminen			Keskustakorttelin kehittäminen Linnankadun kulmassa		
Freya-kortteli/ Kristiinan- katu 10A, Humalistonkatu 3b ja 3c	AK kv	1-15	Keskustan kehittäminen		Luonnoksen valmis- telu	Keskustakorttelin täydennysra- kentaminen		
Helsinginkadun kaari /Ke- tarantie	AK kv	1-45	Keskustan kehittäminen	maankäyttöso- pimus, asema- kaava KV	KV hyv. 25.2.2019 Voimaan 27.4.2019	Keskustakorttelien täydennysra- kentaminen		

Herkules (Martinsillan kolmio II)	AK kv	1-60	Keskustan kehittäminen		Luonnos hyv LTK 8.1.2019	Keskustakorttelin täydentäminen	konsulttityö		
Itäinen Pitkäkatu 45	AK kv	1-37	Keskustan kehittäminen			Keskustakorttelin täydennysrakentaminen			
Kaskenkatu 9-11	AK kv	1-58	Keskustan kehittäminen	OAS LTK	LTK hyväksyi tavoitteet 3.4.2019	Täydennysrakentamista Kaskenkadun varteen			
Kauppaopisto /Kellonsoittajankatu	AK kv	1-34	Keskustan kehittäminen	luonnos LTK	Luonnos LTK 8.1.2019	Täydennysrakentamista Kellonsoittajankadun varteen			
Kauppiaskatu 11-13	AK kv	1-59	Keskustan kehittäminen			Keskustakorttelin kehittäminen			
Kerttulinreuna /Hämeenkatu, Vähä-Hämeenkatu	AK kv	1-24	Keskustan kehittäminen	luonnos LTK	Hakijoiden keskenäistä keskustelua	Täydennysrakentamisella kehitetään keskustan elinvoimaisuutta ja kilpailukykyä.		Hakijoiden keskenäistä keskustelua, ei vielä valmiutta luonnokseen	
Keskuspaloasema	AK kv	1-1	Keskustan kehittäminen			Kaavan päivittäminen			
Klassikon koulu	AK kv	1-46	Keskustan kehittäminen			Opetustoimintojen kehittäminen			
Liskokortteli /Ratapihankatu 36	AK kv	1-11	Keskustan kehittäminen			Keskustakorttelin täydentäminen			
Luostarinkatu 5	AK kv	1-36	Keskustan kehittäminen	lausunnot ehdotuksesta, ehdotus ltk	Luonnos LTK 19.6.2019, pöydälle.	Keskustakorttelin täydennysrakentaminen		Työruuhka aiheuttanut viivettä aikatauluun	
Merenkulkuoppilaitos /Malminkatu 5	AK kv	1-49	Keskustan kehittäminen	luonnos LTK		Entisen merimieskoulun tontin muuttaminen asumiseen	kumppanuushanke, konsulttityö	Tarjouspyyntö kaavoituskonsultilta	
Mooriankunnas /Kingelininkatu	AK kv	1-8	Keskustan kehittäminen	OAS LTK		Kurjenmäkikodin ympäristön täydennysrakentaminen	kumppanuushanke	Ikääntyneiden asumiskonseptiselvitys kesken.	
Munkkikortteli/ Humalistonkatu 8a ja 8b	AK kv	1-7	Keskustan kehittäminen			Keskustakorttelin täydennysrakentaminen			
Mäntymäen sairaala-alue	AK kv	1-35	Keskustan kehittäminen			Kaupunginsairaalan alueen täydennyskaavoitus ja osittainen käyttötarkoituksen muutos	kumppanuushanke		
Puutarhakatku 55	AK kv	1-53	Keskustan kehittäminen		Luonnos hyväksytty LTK 9.4.2019.	Keskustakorttelin täydentäminen			

Rauhankatu 19-21	AK kv	1-57	Keskustan kehittäminen	lausunnot ehdotuksesta, ehdotus ltk	Luonnos hyväksytty LTK 16.4.2019.	Keskustakorttelin täydentäminen		
Sepänkatu 1	AK kv	1-39	Keskustan kehittäminen	luonnos LTK	Kumppanikilpailun ratkaisu KH keh 17.6.2019 pöydälle	Oppilaitoskiinteistön kehittäminen	kumppanuushanke	Kilpailun järjestäminen ennen kaavoitusta.
Sirkkalankatu 35 - Sepänkatu 2	AK kv	1-27	Keskustan kehittäminen			AMK:lta vapautuvien tilojen uusiokäyttö ja korttelin täydentäminen	kumppanuushanke	
Sirkkalan koulu	AK kv	1-3	Keskustan kehittäminen	asemakaava KV	KV hyv 12.11.2018, voimaan 12.1.2019	Opetustoimintojen kehittäminen.		
Stålarinkatu 45	AK kv	1-42	Keskustan kehittäminen	selvitykset		Teollisuustontin muuttaminen asuinkerrostalojen alueeksi		Resurssit kohdistettu strategisiin maankäytön hankkeisiin.
Tervahovinkatu 12	AK kv	1-61	Keskustan kehittäminen			Keskustakorttelin täydentäminen		
Vanha Norssi /Steinerkoulu	AK kv	1-29	Keskustan kehittäminen			Keskustakorttelin täydentäminen		
Österblad	AK kv	1-30	Keskustan kehittäminen	luonnos LTK	Odottaa maanomistajan selvityksiä	Linnankadun ja Kauppiaskadun kulmassa selvitetään täydennysrakentamista kulttuurihistoriallisesti arvokkaassa ympäristössä.		Odottaa maanomistajan selvityksiä.

*Aurigan ympäristö	AK kv	1-55	Linnakaupunki	OAS LTK	LTK hyväksyi tavoitteet 12.3.2019	Toimistotilojen lisääminen Aurigan korttelissa.		
*Ferry Terminal Turku	AK kv	1-64	Linnakaupunki	selvitykset	LTK hyväksyi tavoitteet 18.6.2019	Satama yhteisterminaalin aiheuttamat muutokset		
*Kirstinpuisto	AK kv	1-31	Linnakaupunki	asemakaava KV	Ehdotus lausunnoilla 20.5.-27.6.2019	Kaupunkikeskustan laajentaminen Iso-Heikkilään (mm kaupunginvaraston alue)	kumppanuushanke	
*Linnanniemi	AK kv	1-63	Linnakaupunki	alustava yleisuunnitelma	Kilpailun käynnistäminen	Turun linnan ympäristön kehittäminen		Kehittämistavoitteiden asettaminen vaiheessa.
*Tullin ympäristö	AK kv	1-52	Linnakaupunki			Teollisuustonttien muuttaminen asuinkäyttöön	kumppanuushanke	
*Vaasanpuisto	AK kv	1-32	Linnakaupunki			Merellisen kaupunkikeskustan kehittäminen Linnakaupungin oyk pohjalta kaupungin omistuksessa olevalle entiselle jätevedenpuhdistamon alueelle.		

*Itäharjun liittymä	AK kv	5-3	Turun Tiedepuisto	luonnos LTK	Selvitykset	Uusi katuliittymä Helsinginkadulta Itäharjun teollisuusalueelle, sekä maankäytön muutos Masterplaniin perustuen.		Selvitykset	
*Itäharjun kärki ja Kupittaan kansi	AK kv	5-4	Turun Tiedepuisto			Kupittaan ja Itäharjun alueet yhdistävä silta, kansiratkaisu tai rakennus.		Kilpailun valmistelua	
*Itäharjun Voimakatu	AK kv	5-16	Turun Tiedepuisto			Itäharjun maankäytön muutos Masterplaniin perustuen joukkoliikenneakselin varressa.	kumppanuushanke		
Paljetie	AK kv	5-2	Turun Tiedepuisto	asemakaava KV	Luonnos LTK 18.6.2019, jäi pöydälle	Kupittaan aseman alueen kehittäminen. Päiväkotitontin ja katualueen muuttaminen asumiseen.			
Kiinamylynkatu	AK kv	1-28	Turun Tiedepuisto	luonnos LTK	Selvitykset ja neuvottelut	Tontin käyttötarkoituksen muuttaminen sairaalatoiminnoille		Selvitykset ja neuvottelut	
Tahkonaukio (MKS)	AK kv	1-20	Turun Tiedepuisto			Pysäköintitontin muuttaminen asumiseen			

*Itä-Skanssi	AK kv	3-2	Skanssi		Selvityksiä	Kestävän kehityksen periaattein toimiva asuinalue tarvittavine palveluineen, mm koulu.			
*Skanssinmäki	AK kv	3-12	Skanssi	asemakaava KV	Luonnos hyv LTK 18.6.2019	Kestävän kehityksen periaattein laajentuva asuin- ja työpaikka-alue	konsulttityö		
*Skanssinkolmio	AK kv	3-17	Skanssi		LTK hyväksyi tavoitteet 12.3.2019.	Skanssin kaupallisen alueen laajentaminen			
Fasaaninkatu	AK kv	4-2	4 Varissuo-Lauste	asemakaava KV	KV hyv. 25.2.2019 Voimaan 27.4.2019	Pääskyvuoren liikekeskuksen muuttaminen asuin- ja liikekäyttöön	konsulttityö		

*Koroinen	AK kv	5-8	Halistenväylä	luonnos LTK		Uusi katuyhteys Markulantieltä Halistensillalle. Uudisrakentamista soveltuvilla alueilla, samalla jokivarren aktiivisemmän virkistyskäytön lisääminen.		Selvitysvaihe	
Koroisten siirtolapuutarha	AK kv, ei luo	5-9	Halistenväylä	ehdotus LTK	Ehdotus lausunnoilla.14.5.-20.6.2019	Uusi siirtolapuutarha-alue Korosiin, Vähäjoen ja radan väliselle alueelle			

*Blue Industry Park	AK kv	8-4	Blue Industry Park			Pernon meri- ja metalliteollisuuden keskittyvän tuotannollisen alueen kehittäminen			
----------------------------	-------	-----	--------------------	--	--	--	--	--	--

*Meyer Turun telakka, vaiheasemakaava	AK kv	8-1	Blue Industry Park	vaiheasemakaava KV	LTK hyväksyi tavoitteet 9.4.2019.	Telakan tontin lisärakentamisen mahdollistaminen		Sopimusneuvottelut	
--	-------	------------	--------------------	---------------------------	-----------------------------------	--	--	--------------------	--

Friskalan kartano	AK kv	2-5	2 Saaret	luonnos LTK		Täydennysrakentamista kartanon viereen		Sopimusneuvottelut	
Honkaistentie 68-70	AK kv	2-15	2 Saaret			Opetus- ja sosiaalitoimintaan varatun alueen kaavan päivittäminen			
Harkkionmäki	AK kv	2-9	2 Saaret	ehdotus LTK	Lisäselvittelyt kaavataloudesta ja rakennettavuudesta	Pientaloalue Hirvensalossa		Lisäselvitykset kaavataloudesta ja rakennettavuudesta	
Kaistarniemi III jatko	AK kv	2-3	2 Saaret			Pientaloalueen täydentäminen, odottanut ratkaisua Hirvensalon OYK; valitettu HO:een			
Karhunahde/ Ääriä	AK kv	2-6	2 Saaret	asemakaava KV	Ehdotuksen valmistelu.	Joukkoliikennekäytävään tukeutuva uusi pientaloalue			
Metsola	AK kv	2-7	2 Saaret			Pientaloalueen täydentäminen, odottanut ratkaisua Hirvensalon OYK			
Särkilähti	AK kv	2-8	2 Saaret			Pientaloalue Hirvensalossa			

Haritun koulutontti/ Koivulankallio Murkionkatu 10	AK kv	3-4	3 Skanssi-Uittamo	lausunnot ehdotuksesta	Ehdotuksen valmistelu	Koulutontin muuttaminen palveluasumiseen.		Tutkittu eri vaihtoehtoja yleisötilaisuuden palautteen johdosta	
Heikkilän kasarmi	AK kv	3-13	3 Skanssi-Uittamo	selvitykset	LTK hyv.tavoitteet 29.1.2019, selvitykset	Kasarmialueen muuttaminen asuin- ja työpaikka-alueeksi	konsulttityö		
Kaarningon pumppaamo	AK kv ei luo	3-1	3 Skanssi-Uittamo			Entisen vedenottamon muuttaminen työpaikka-alueeksi			
Kannuskatu, Uittamon uimahalli	AK kv	3-6	3 Skanssi-Uittamo	ehdotus LTK	Ehdotus nähtävillä 29.4.-28.5.2019.	Uittamon asuinalueen täydentäminen		Tutkittu vaihtoehtoisia ratkaisuja	
Kaupunginpuutarhan alue	AK kv	3-10	3 Skanssi-Uittamo	luonnos LTK	LTK hyv. tavoitteet 15.1.2019	Peltolan puutarha-alueiden muuttaminen asuinalueeksi	kumppanuushanke	Suunnitelman työstäminen kilpailuehdotusten pohjalta konsulttityönä	
Korpilahdentie	AK kv	3-7	3 Skanssi-Uittamo	kumppanin valinta	Tavoitteiden tarkentaminen	Alueen kaavoitus pääasiassa elinkeinotoimintaan kokonaisu suunnitelman pohjalta	kumppanuushanke	Laajasta kokonaissuunnitelmasta luovutaan	
Saga-palvelutalo	AK kv	3-19	3 Skanssi-Uittamo		LTK hyv. tavoitteet 20.2.2019	Palvelutalon laajennus			
Syreenikuja	AK kv	3-9	3 Skanssi-Uittamo	selvitykset	Selvitykset	Syreenikujan koulukiinteistön lähiympäristöineen kehittäminen/ täydentäminen		Skanssin monitorimitalon tilatarveselvityksessä 23.2.2018 on mukana vaihtoehto, jossa Syreenikujan	

								koulun oppilaat sijoittuisivat Skanssiin.
Virvoituksentie , Luolavuoren vanhainkoti	AK kv	3-8	3 Skanssi-Uittamo		Kilpailu kehittämiskumppanin löytämiseksi, 1. vaihe KH keh 27.5.2019	Entisen vanhainkodin alueen kehittäminen	kumppanuushanke	

Kuikkulankenttä/ TYS	AK kv	5-12	5 Nummi-Halinen			Ylioppilaskylän keskiosan täydentäminen		
Kylänkulma/ TYS	AK kv	5-10	5 Nummi-Halinen	luonnos LTK	Selvitykset, luonnoksen valmistelu	Ylioppilaskylän itäosan täydentäminen		Työruuhka aiheuttaa viivettä aikatauluihin
Munkkionkuja	AK kv	5-1	5 Nummi-Halinen	asemakaava KV	Ehdotuksen valmistelu.	Asuinalueen täydentäminen		
Simolankatu 37	AK kv	5-17	5 Nummi-Halinen	ehdotus LTK	Ehdotus nähtävillä 1.-30.4.2019.	Asuinalueen täydennysrakentaminen		Työruuhka aiheuttaa viivettä aikatauluihin
Vesilaitos	AK kv	5-15	5 Nummi-Halinen			Alueen täydennysrakentaminen asumisella		

Hiidenvarti /Ristinpaltankatu	AK kv	6-3	6 Runosmäki-Raunistula	ehdotus LTK	Ehdotuksen valmistelu.	Rakentamattomien teollisuustonttien muuttaminen asuinkäyttöön	konsulttityö	Aineistoa ei ole saatu konsultilta pyydettyssä aikataulussa
Impivaaran tenniskeskus	AK kv	6-9	6 Runosmäki-Raunistula	luonnos LTK	LTK palautti luonnoksen valmisteluun 8.1.2019.	Tenniskeskuksen laajentaminen ja pysäköinnin järjestäminen	konsulttityö	
Kairialankatu/TVT	AK kv	6-4	6 Runosmäki-Raunistula	luonnos LTK	Luonnosvaiheen yleisötilaisuus 4.4.2019	Asuinalueen täydentäminen		Lisäselvityksiä
Kärsämäen urheilupuisto	AK kv	6-2	6 Runosmäki-Raunistula	luonnos LTK	Rakennushistoriaselvitys	Asuinkorttelin täydentäminen, Pallivahan seurakuntakeskuksen sekä Kärsämäen urheilupuiston kaavan päivittäminen		Selvityksiä ja neuvotteluja
Liljalaakson kauppahanke	AK kv	6-6	6 Runosmäki-Raunistula	luonnos LTK		Päivittäistavaran suuryksikön mahdollistaminen toimitilatoiteilla		Kaavanmuutostarve poistunut.
Paltanpuisto	AK kv	6-12	6 Runosmäki-Raunistula			Täydennysrakentamista Kärsämäen sorakuopan reuna-alueille	kumppanuushanke	
Piiparinpolun varsi, Runosmäki	AK kv	6-5	6 Runosmäki-Raunistula	OAS LTK	Tavoitteiden määrittely, selvitykset	Piiparinpolun varrelta vapautuu tontteja uusiokäyttöön, kun nykyisiä palveluita siirtyy koulun tontille		Odottaa päätöstä Runosmäen monitoimitalosta

						suunniteltuun Runosmäen kyläta- loon.		
Ramstedtinkatu 4	AK kv	6-1	6 Runos- mäki-Rau- nistula	maankäyttöso- pimus, asema- kaava KV		Rivitalotontin muuttaminen asuin- kerrostalotontiksi	konsulttityö	Resurssit kohdistettu stra- tegiin maankäytön hank- keisiin.
Tiemestari	AK kv	6-11	6 Runos- mäki-Rau- nistula			Työpaikka-alueen täydentäminen		
Viiripuisto /Unhonpui- stikko, Vesalankatu	AK kv	6-7	6 Runos- mäki-Rau- nistula	OAS LTK	Konsulttityön tilaus- vaihe	Kaupungin omistaman hotelliton- tin muuttaminen asumiseen	konsulttityö	Konsulttitoimeksiannon va- mistelu

Kastun koulu	AK kv	7-3	7 Länsikes- kus	luonnos LTK	Ehdotus nähtävillä 10.6.-9.7.2019	Entisen kouluikiinteistön kehittämi- nen; päiväkotia ja asumista, täy- dennysrakentamista Oikotien var- teen	kumppa- nuushanke	
Kuloistenniitty /Yhdystie Satakunnantie-Mylly (Rai- sio)	AK kv	7-12	7 Länsikes- kus	selvitykset		Raision kaupungin kanssa val- mistellaan kaava, jolla tutkitaan yhdyntietä Satakunnantieltä Myl- lyyn, täydennysrakentamista jouk- koliikenneakselin varten		Resurssit kohdistettu stra- tegiin maankäytön hank- keisiin.
Liinahaankatu/ TVT + Varkavuorenkatu	AK kv	7-4	7 Länsikes- kus			Täydennysrakentamista palvelu- talon yhteyteen		
Oskarinkuja	AK kv	7-7	7 Länsikes- kus	ehdotus LTK	Luonnos hyväksytty LTK 28.5.2019.	Oikotien ympäristön täydennysra- kentaminen	kumppa- nuushanke/ konsulttityö	
Pitkämäen liikekeskus	AK kv	7-5	7 Länsikes- kus	lausunnot eh- dotuksesta	Ehdotuksen valmis- telu.	Manhattanin alueen täydentämi- nen liike- ja asuinrakennuksilla		Resurssit kohdistettu stra- tegiin maankäytön hank- keisiin.
Pukkilan alue	AK kv	7-9	7 Länsikes- kus		Luonnos hyväksytty 29.1.2019.	Entisen tehdaskiinteistön kehittä- minen asuinalueeksi	konsulttityö	

Pernon koulu	AK kv	8-3	8 Pansio- Perno	selvitykset	Rakennushistoria- selvitys kesä 2019	Entisen kouluikiinteistön kehittämi- nen		
Saarenmaankatu / TVT	AK kv	8-2	8 Pansio- Perno	OAS LTK	LTK hyv. tavoitteet 12.2.2019	Asuinalueen täydentäminen		

*Topinpuiston kiertota- louspuisto	AK kv	9-7	9 Maaria- Paattinen	lausunnot eh- dotuksesta	Luonnos LTK 11.6.2019	Topinojan kaatopaikka-alueen muutos paremmin kiertotaloutta palvelevaksi alueeksi		Neuvottelut Kaarinan kau- pungin kanssa
Jäkärilä/ Arkeologinkatu, Merovinkikatu	AK kv	9-10	9 Maaria- Paattinen	OAS LTK	LTK hyv tavoitteet 11.6.2019	Jäkärilän täydentäminen		

Koskennurmi	AK kv	9-3	9 Maaria-Paattinen		Uudistettu OAS osallisille 16.5.2019.	Uusi pientaloalue Yli-Maariaan		
-------------	-------	-----	--------------------	--	---------------------------------------	--------------------------------	--	--

4.5 Asemakaavoitusohjelma 2019, vaikutuksiltaan vähäiset asemakaavat (lautakunta hyväksyy)

Kaavan nimi *llä maankäytön strategiset hankkeet	Kaavatyyppi	Strateginen hanke tai palvelualue	TA 30.6.2019	TOT 30.6.2019	Kuvaus	Kumppanuushanke/konsulttityö	Poikkeama
Fiskarsinkatu	AK Ltk	4 Lauste-Varisuo	OAS LTK	Nähtävillä ja lausunnoilla 11.2.-12.3.2019	Teollisuustontin lisärakentamisen mahdollistaminen		
Jagelloninkatu 3 ja 4/ TVT	AK Ltk	3 Skanssi-Uittamo	OAS LTK		Asuinalueen täydentäminen		
Joukahaisenkadun pysäköintitalo	AK Ltk	Kampus tiedepuisto	asemakaava LTK	Neuvotteluja	Pysäköintitalo Kupittaalalle		Odottanut hakijan toimenpiteitä
Käsityöläiskatu 12	AK Ltk	Keskustan kehittäminen	asemakaava LTK	Voimaan 12.1.2019	Keskustakorttelin täydentäminen		
Lemmontie 15	AK Ltk	6 Runosmäki-Raunistula			Tontin jakaminen		
Meritalontie 27	AK Ltk	2 Saaret	asemakaava LTK		Rivitalotontin kaavan päivittäminen poikkeamis päätöksen mukaiseksi		Kaavoituksen käynnistys
Metsäkylän ratsastuskeskus	AK Ltk	7 Länsikeskus	OAS LTK		Ratsastuskeskuksen kehittäminen		Tarpeen uudelleenarviointi, esiselvitys tarvitaan
Nummenpakan silta	AK Ltk	5 Nummi-Halinen	asemakaava LTK	Voimaan 13.4.2019	Nimikaava		
Paattistalonkuja	AK Ltk	9 Maaria-Paattinen			Teollisuustontin muutos asumiseen		
Papinsaarenkatu 43-45	AK Ltk	2 Saaret			Pientaloalueen täydentäminen		
Peltisepäntie 28	AK Ltk	7 Länsikeskus			Omakotitontin jakaminen		
Rydöntie 20	AK Ltk	9 Maaria-Paattinen			Asemakaava LTK kun maankäyttösopimus allekirjoitettu	konsulttityö	
Saramäentie 34	AK Ltk	6 Runosmäki-Raunistula			Omakotitontin jakaminen		
Toijaistentie 27	AK Ltk	2 Saaret		Nähtävillä ja lausunnoilla 10.6.-9.7.2019	Tontin jakaminen		
Vesilinna	AK Ltk	Keskustan kehittäminen	asemakaava LTK	Voimaan 30.3.2019	Ajoyhteyden nimeäminen, suojelutarpeen arviointi		

Wibeliuksentie	Ak Ltk	3 Skanssi-Uit- tamo	OAS LTK	LTK hyv. tavoit- teet 29.5.2019	Yhtiömuotoisen asumisen mahdollistaminen omakotitontilla		
-----------------------	--------	------------------------	---------	------------------------------------	---	--	--

4.6 Infran suunnitteluohjelma

INFRAN TOTEUTUSSUUNNITTELUOHJELMA 2019

Kari Linnakoski

20.8.2019

	Suunnittelu-aika
	Suunnittelu vuoden 2019 jälkeen
	Suunnittelu valmis tai tulee valmistumaan vuoden 2018 aikana
	Toteutussuunnittelulla ei suunniteltavaa
	Määräytyy myöhemmin investointiohjelman perusteella
	Otsikko sisältää monta hanketta, hankkeissa useampaa edellisistä

Hanke	2019 alkupuolisko	2019 loppupuolisko	Ennuste 31.12.2019	
Strategiset maankäytön hankkeet				
Keskustan kehittäminen				
Kauppatori *)				
Keskustan pyörätiet				
Fortuna *)				
Kakola *)				
Logomon silta ja parkki *)				Silta suunniteltu.
Telakkaranta (alueen vii- meistelyt) *)				
Telakkaranta / moottorira- kennus				Ei suunnitteluedellytyksiä.
Fabriikin alue (VR-kone- paja) *)				

Linnakaupunki			
Skanssi **)			
LogiCity (Vaiste)			
Vaiste (ent.Maa-ainespuisto)			
Hanke	2019 alkupuolisko	2019 loppupuolisko	Ennuste 31.12.2019
Mustasuo			
Halistenväylä (Koroinen)			
Blue Industry Parkin infrastruktuuri			
Aurajoen rannat			
Kupittaa - Itäharju (sis. Pääskytuorenrinne)			
Joukkoliikennematkaisu			
Runkobussilinjasto ') ****)			
Tunnin juna			
Tuloa tuottavat			
Aakenkatu			
Harkkionmäki			
Illoistenjärvi pohjoinen			
Jäkärän kaila			
Kaarningon pumppaamo - kaava			
Kaarninko			
Karhunahde			
Kaupunginteatteri + Virastotalo			
Kelluvat talot - kaava			
Koskenurmi kaava (asuntoalue)			
Pyhän Marian tien jatke - kaava, tieyhteys			
Kärsämäen kartano			

Osin suunnittelu valmis.

Vaihtoehtoisten ratkaisujen suunnittelu.

Ei kaavallista valmiutta.

Toteutus siirtynyt.

Pääskytuorenrinne valmis, muutoin ei suunnitteluedellytyksiä.

L-tehdas ja kaasukello			
Marjamäki			
Metsola			
Munttismäki			
Pitkämäen liikekeskus			
Pyölinmäki			
Hanke	2019 alkupuolisko	2019 loppupuolisko	Ennuste 31.12.2019
Pukkila			
Ruusukortteli			
Särkilähti			
TYKS U2			
Vakiniittu			
Villenpuisto kaava-alue			
Toimintoja tukevat			
Maanläjitysalueet			
Korjausvelkaa alentavat			
Kevyen liikent reitit ja jalankulkuyht ****)			
Katurakenteen korjaus			
Sorapintaiset kadut			
Siltojen peruskorjaukset			
Ympäristörakenteet			
Jalkakäytävien peruskorjaus ****)			
Puistot			
Leikkipaikat			

Ulkopuolinen suunnittelu

Ulkopuolinen suunnittelu

Liikenteen toimivuus & turvallisuus			
Uudet kevyen liikent reitit, väylät jne ****)			
Funikulaari			
Liikennevalot			
Liikenneverkon toimivuutta parantavat			
It Rantakatu v: Kirjasto-silta-Unionink *)			
Asukasviihtyisyyttä parantavat			
Kaava-alueiden viimeistelyt katu/viher			
Kaava-alueiden keskeneräiset puistot			
Leikkipuistot			
Liikuntalautakunnan koh-teet			
Hanke	2019 alkupuolisko	2019 loppupuolisko	Ennuste 31.12.2019
Impivaaran liikuntakeskus			
Kupittaaan liikuntakeskus			
Urheilupuiston liikuntakeskus			
Muut liikuntapaikat			
Muut asukasviihtyisyyttä parantavat			
Muut asukasviihtyisyyttä parantavat			

*) = toteuttaa keskustan kärkihanketta

**) = toteuttaa Smart and Wise Turku -kärkihanketta

***) = ei kohteita, jotka toteut-
tavat Kupittaaan tiedepuiston
kärkihanketta

****) = toteuttaa kaupungin il-
mastosuunnitelmaa 2029

4.7 Infran kunnossapito

	KOKONAISUUDET	TA 2019	TOT 30.6.2019	Ennuste 31.12.2019	
	PERUSTUOTTEET	9 695	4 570	9 695	
	ERILLISTUOTTEET	11 525	4 077	11 525	
	ERITYISTUOTTEET JA YLEISKUSTANNUKSET	2 344	861	2 344	
	YLLÄPITOMENOT YHT.	23 564	9 509	23 564	

Perustuotteet sisältävät pakolliset lakisääteiset tehtävät ja muut välttämättömät hoitoon liittyvät tehtävät. Perustuotteita ovat:

- talvihoito 4,58 milj. euroa, 742 ha
- viheralueiden hoito 2,03 milj. euroa, 3 087 ha
- liikennealueiden hoito 0,53 milj. euroa, 791 ha
- puhtaanapito 1,48 milj. euroa, 3 789 ha
- kalusteiden, varusteiden hoito ja rakenteiden hoito 1,08 milj. euroa, 3 087 ha

Erillistuotteita ovat kunnossapitotyöt, joilla hillitään korjausvelan muodostumista. Erillistuotteita ovat mm.:

- kunnossapito (katu- ja viheralueet, kalusteet, varusteet ym.) 3,98 milj. euroa, 3 087 ha
- talvihoidon erillistuote (lumen kuljetus ja lumensijoituspaikat) 0,25 milj. euroa (keskimääräinen talvi)
- kunnossa- ja puhtaanapidon erillistuote (ilkiivalta ja tapahtumat) 0,18 milj. euroa
- leikkipaikkojen hoito ja kunnossapito 0,60 milj. euroa, 152 kpl
- talousmetsien hoito 0,20 milj. euroa, 4 900 ha
- erityisalueet: ulkoilusaaret 0,55 milj. euroa, 3 kpl
- erityisalueet: (laiturit, venepaikat, vesiväylät) 0,17 milj. euroa
- ulkovalaistus 2,85 milj. euroa, 28 000 kpl

- liikennevalot 0,97 milj. euroa, 170 kpl-

Erytist tuotteet ovat niitä kaupunkikohtaisia tehtäviä ja palveluita, jotka eivät ole normaaleja katu- ja viheralueiden ylläpitotehtäviä. Erytist tuotteita ja erillisen kustannuseurannan alla ovat mm. Föri, liikennekeskus ja katulämmityksen kustannukset.

Erytist tuotteiden kustannukset yhteensä ovat 2,34 milj. euroa, johon sisältyy kaupunkirakentamisen kunnossapitoyksikön yleiskustannukset.

Urakoitsija tuottaa ylläpitotyöt tilaajan tuotekorttien mukaisesti. Tuotekorteissa on esitetty perus- ja erillist tuotteiden osalta kunkin ylläpitotyön mukaiset toimenpiteet, vaadittu laatutaso, aika jolloin toimenpiteisiin on ryhdyttävä sekä määräaika jolloin työn on oltava valmis. Erytist tuotteilla ei ole tuotekortteja vaan ne tehdään tilaajan antamien ohjeiden mukaisesti.

Tuotekortteja päivitetään tarvittaessa. Kullakin urakka-alueella on oma tuotekorttinsa, jossa huomioidaan urakka-alueen erityispiirteet. Tuotekorttien avulla ohjataan urakoitsijaa tuottamaan oikeanlaista, kaupunkilaisia palvelevaa ylläpitoa.

Palvelualueen tavoite	TA 2019 mittari	Vastuuyksikkö	Toteutunut 30.6.2019
Huhtikuun 2019 loppuun mennessä tuodaan lautakunnan käsiteltäväksi vuoden 2019 asfaltointiohjelma	Käsitelty/ei käsitelty	Kaupunkirakentaminen/kaupunkiympäristön kunnossapito	KYLK 16.4.2019
Huhtikuun 2019 loppuun mennessä tuodaan lautakunnan käsiteltäväksi vuoden 2019 katuvalaistusohjelma.	Käsitelty/ei käsitelty	Kaupunkirakentami-nen/kaupunkiympäristön kunnossapito	KYLK 12.2.2019

5 Henkilöstön hyvinvointi ja työelämän laatu

5.1 Kaupungin yhteiset työhyvinvointitavoitteet

Henkilöstöohjelman painopistealue	Toimialan tavoite TA 2019	Palvelualueen tavoite TA 2019
	Tavoitteet esitetään Kaupunkiympäristötoimialan strategisessa sopimuksessa	Tavoitteet esitetään Kaupunkiympäristötoimialan strategisessa sopimuksessa toimialatasolla

5.2 Toimialoittain seurattavat työhyvinvointitavoitteet

Kunta 10 -mittarit (tulokset joka toinen vuosi)	TOT 2016*	TA 2018	Palvelualueen tavoite TA 2019
Työnantajan suositteleminen (suosittelee %)	Y 77,9 / K 66,9	77,9	Tavoite asetetaan vuodelle 2020
Päätöksenteon oikeudenmukaisuus	Y 3,26 / K 2,81	3,26	Tavoite asetetaan vuodelle 2020
Kehityskeskustelujen käyminen (kyllä %)	Y 67,2 / K 84,2	84,2	Tavoite asetetaan vuodelle 2020
Työpaikan ilmapiiri	Y 3,6 / K 3,35	3,60	Tavoite asetetaan vuodelle 2020

*Y=Ympäristötoimiala, K=Kiinteistöliikelaitos

6 Tunnusluvut

6.1 Tavoitteelliset tunnusluvut

Tunnusluku	Tyyppi	TOT 2017	TOT 2018	TA2019	TOT 30.6.2019	ENNUSTE 31.12.2019	Seuranta- väli
Käynnistetyt asemakaavat (lkm) (OAS hyv. lautakunnassa)	T/T	32	23	30	17	6	6 kk
Hyväksytyt kaavaluonnokset (lkm)	T/T	14	8	26	10	11	6 kk
Hyväksytyt kaavaehdotukset (lkm), merkittävät	T/T	14	14	20	2	11	6 kk
Hyväksytyt asemakaavat (lkm), merkittävät (kv) / vähäiset (kylk)	T/T	9/11	14/8	20/8	6/3	5/3	6 kk
Kaavoituksen kesto, med/kk, käynnistämisestä ehdotuksen hyväksymiseen lautakunnassa, vähäiset / merkittävät asemakaavat	T/T	7,7/24,5	8,8/19,6	9/20	14,2/20,5	-	1 vuosi
Hyväksytyt kumppanuushankkeina / konsulttitöinä hyväksytyt kaavat (lkm)	T/T	1/4	2/6	3/3	0/3	-	1 vuosi
Hyväksytyt suunnittelutarveratkaisut ja poikkeamispäätökset (lkm)	K/T	16/72	10/60	15/80	11/40	20/80	6 kk
Suunnittelutarveratkaisut/ poikkeamispäätökset (käsitelyaika, kk, mediaani)	T/T	4,5/6,8	6,4/8,8	6/6	4/3	5/5	1 vuosi
Valmistellut katusuunnitelmat (sis. liikenne- ja ympäristösuunnittelun) (lkm)	K/T	80	22	30	11	20	6 kk
Valmistellut erilliset liikennesuunnitelmat (lkm)	K/T	90	96	80	36	80	6 kk
Valmistellut muut yleisten alueiden suunnitelmat (lkm)	K/T	4	5	5	2	3	6 kk
Pysäköintimaksu- ja pysäköintivirhemaksutulot (1 000 eur)	T/T	5 905	5 685	6100	2710	6000	1 kk
Maanvuokratulot (kiinteistökehitys ja luovutus) (1 000 eur)	T/T	21 467	20 934	20 325	11 164	21 225	1 vuosi
Luovutettujen AO-tonttien lkm	K/T	42	50	40	35	40	6 kk
Luovutetut AP-tontit (k-m ²)	K/T	14 000	6 500	10 000	6940	8500	6 kk
Luovutetut AK-tontit (k-m ²)	K/T	32 000	51 000	25 000	10000	25000	6 kk
Luovutetut elinkeinotontit (k-m ²)	K/T	41 000	26 000	30 000	1211	15000	6 kk
Konserniyhtiöille luovutetut tontit (k-m ²)	K/T	8 100		20 000	10000	19000	6 kk
Rakennusvalvonta- ja tarkastusmaksut (1.000 eur)	T/T	3 498	3630	3 150	1495	3150	1 kk
Maa-alueet km ²	V	114	115	115	115	115	1 vuosi
Vesialueet km ²	V	29	29	29	29	29	1 vuosi
Infran ylläpitomenot (€) / ylläpidettävä pinta-ala (ha)	T/T		6 364	5 613	-	5 613	1 vuosi
Talvihoito käytettävät eurot per ha (756 ha)	T/T		7 544	6 058	-	6 058	1 vuosi
Viheralueiden hoito käytettävät eurot per ha (3 114 ha)	T/T			652	-	652	1 vuosi
Palautteisiin vastattu viikossa (5 työpäivää)	V		67 %	75 %	68 %	70 %	1 vuosi
Tontin lohkomistoimitukset (käsitelyaika, kk, mediaani)	T/T			3	3,1	3	1 vuosi
Erilliset tonttijaot tai tonttijaon muutokset (käsitelyaika, kk, mediaani)	T/T			3	1,7	2	1 vuosi

Tunnusluvun tyyppi: V= Volyymi, K/T= Kysyntä/tarve, L/V=Laatu/vaikuttavuus, S/P=Saataavuus/peittävyys, T/T=Tuottavuus/taloudellisuus