

| | TAM 2019 | V.2018 siirtyvät | TAM 2019 siirtyvillä | Toteutuneet kustannukset 31.3.2019 | Ennuste E03 | TAM 2019 siirtyvillä - Ennuste | Poikkeama% TAM 2019 siirtyvillä | Merkittävimmät TAM 2019 siirtyvillä poikkeamat |
|--|-------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------------|---|
| Kaup.ympäristön rak. menot yhteensä | 44 946 000 | 5 403 659 | 50 349 659 | 1 975 506,62 | 49 747 242 | 602 417 | -1,2 | |
| Strategiset maankäytön hankkeet | 23 420 000 | 3 153 218 | 26 573 218 | 523 782,64 | 25 335 789 | 1 237 429 | -4,7 | |
| Keskustan kehittäminen | 15 510 000 | 1 634 919 | 17 144 919 | 70 448,86 | 15 651 836 | 1 493 083 | -8,7 | |
| Kauppatori | 7 000 000 | 0 | 7 000 000 | 43 026,36 | 7 000 000 | 0 | 0,0 | |
| Keskustan pyörätiet | 1 960 000 | 71 012 | 2 031 012 | 540,00 | 2 105 814 | -74 802 | 3,7 | |
| Muut keskustan kehittäminen | 6 550 000 | 1 563 907 | 8 113 907 | 26 882,50 | 6 546 022 | 1 567 885 | -19,3 | |
| Fabriikin alue (VR-konepaja) | | 451 550 | 451 550 | 9 767,50 | 451 550 | 0 | 0,0 | |
| Logomon silta ja parkki | 5 600 000 | 467 885 | 6 067 885 | 17 115,00 | 4 600 000 | 1 467 885 | -24,2 | Aikataulumuutos: Ajoitus siirtynyt. Erillinen selvitys. |
| Telakkaranta | 50 000 | 0 | 50 000 | | 50 000 | 0 | 0,0 | |
| Kakola | 900 000 | 644 472 | 1 544 472 | | 1 444 472 | 100 000 | -6,5 | |
| Linnakaupunki | 2 210 000 | 1 046 346 | 3 256 346 | 39 585,50 | 3 512 000 | -255 654 | 7,9 | |
| Linnanfältti | 1 000 000 | 0 | 1 000 000 | 1 355,00 | 1 000 000 | 0 | 0,0 | |
| Herttuankulma | 450 000 | 0 | 450 000 | | 450 000 | 0 | 0,0 | |
| Harppuunakortteli | | 50 000 | 50 000 | | 50 000 | 0 | 0,0 | |
| Sataman liikennejärjestelyt | 500 000 | 0 | 500 000 | 2 830,50 | 500 000 | 0 | 0,0 | |
| Kirstinpuisto | 50 000 | 236 346 | 286 346 | 35 400,00 | 542 000 | -255 654 | 89,3 | Aikataulumuutos: Suunnittelu aikaistettu. |
| Turku Energian tontti | 210 000 | 760 000 | 970 000 | | 970 000 | 0 | 0,0 | |
| Skanssi | 1 020 000 | 181 953 | 1 201 953 | | 1 201 953 | 0 | 0,0 | |
| Skanssin keskuspuisto | 520 000 | 181 953 | 701 953 | | 701 953 | 0 | 0,0 | |
| Itä-Skanssi | 500 000 | 0 | 500 000 | | 500 000 | 0 | 0,0 | |
| LogiCity | | 250 000 | 250 000 | | 250 000 | 0 | 0,0 | |
| Vaiste | | 250 000 | 250 000 | | 250 000 | 0 | 0,0 | |
| Halistenväylä (Koroinen) | 500 000 | 0 | 500 000 | 1 000,00 | 500 000 | 0 | 0,0 | |
| Koroistenkaari | 500 000 | 0 | 500 000 | 1 000,00 | 500 000 | 0 | 0,0 | |
| Blue Industry Park | 1 300 000 | 0 | 1 300 000 | | 1 300 000 | 0 | 0,0 | |
| Blue Industry Parkin infrastruktuuri | 300 000 | 0 | 300 000 | | 300 000 | 0 | 0,0 | |
| Gotlanninkatu/Yard Park | 1 000 000 | 0 | 1 000 000 | | 1 000 000 | 0 | 0,0 | |
| Turun tiedepuisto (Kupittaa-Itäharju) | 2 000 000 | 40 000 | 2 040 000 | 412 748,28 | 2 040 000 | 0 | 0,0 | |
| Runkobussilinjasto | 880 000 | 0 | 880 000 | | 880 000 | -0 | 0,0 | |
| Tuloa tuottavat | 4 010 000 | 787 516 | 4 797 516 | 325 821,45 | 4 219 125 | 578 391 | -12,1 | |
| Muut tuloa tuottavat hankkeet | 3 910 000 | 787 516 | 4 697 516 | 325 821,45 | 4 119 125 | 578 391 | -12,3 | |
| Kärsämäen kartano | | 0 | | 20 580,00 | 20 580 | -20 580 | | Hankelisäys toimialajohtajan päätöksellä. Arkeologisten kaivausten loppulasku. |
| TYKS U2 | | 0 | | 2 000,00 | 2 000 | -2 000 | | Hankelisäys toimialajohtajan päätöksellä. Trafi. Radan käyttöönoton tarkastusmaksu. |
| Vakiniittu | 200 000 | 0 | 200 000 | | 200 000 | 0 | 0,0 | |
| Marjamäki | 400 000 | 250 000 | 650 000 | 29 000,00 | 650 000 | 0 | 0,0 | |
| Pyölinmäki | 800 000 | 450 000 | 1 250 000 | 111 120,35 | 1 250 000 | 0 | 0,0 | |
| Kaupunginteatteri + Virastotalo | | 41 586 | 41 586 | 158 443,10 | 210 545 | -168 959 | 406,3 | Hankelisäys ja kustannusarvion tarkistus toimialajohtajan päätöksellä. Kustannusarvioylitys 26%. Määrämuutoksista ja lisätöistä (tapahtumasähkö, louhinnat ja kaapeleiden siirrot) aiheutuneet lisäkustannukset sekä ajoituksen muutos. |
| Illoistenjärvi pohjoinen | 50 000 | 45 930 | 95 930 | | 107 000 | -11 070 | 11,5 | |
| Villenpuisto kaava-alue | 180 000 | 0 | 180 000 | | 0 | 180 000 | -100,0 | Aikataulumuutos: Alueen toteutus siirtynyt v.2021. |
| Pyhän Marian tien jatke -kaava | 2 200 000 | 0 | 2 200 000 | 4 678,00 | 1 599 000 | 601 000 | -27,3 | Aikataulumuutos: Hankkeen aloitus siirtynyt. |
| Karhunahde | 80 000 | 0 | 80 000 | | 80 000 | 0 | 0,0 | |
| Vihertakuutyöt | 100 000 | 0 | 100 000 | | 100 000 | 0 | 0,0 | |
| Toimintoja tukevat | 280 000 | 500 000 | 780 000 | 20 000,00 | 779 676 | 324 | -0,0 | |
| Muut toimintoja tukevat hankkeet | 50 000 | 0 | 50 000 | | 50 000 | 0 | 0,0 | |
| Maanläjitysalueet | 50 000 | 500 000 | 550 000 | | 549 676 | 324 | -0,1 | |
| Taimisto | 150 000 | 0 | 150 000 | 20 000,00 | 150 000 | 0 | 0,0 | |
| TA-vuoden jälkeen alkavat hankkeet | 30 000 | 0 | 30 000 | | 30 000 | 0 | 0,0 | |
| Korjausvelkaa alentavat | 13 171 000 | 308 300 | 13 479 300 | 388 402,24 | 13 568 950 | -89 650 | 0,7 | Korjausvelkaa alentavat -kokonaisuus ylittyy Katurakenteiden korjaus ja Siltojen korjaukset kokonaisuusien ylittymisen johdosta. |

| | TAM 2019 | V.2018 siirtyvät | TAM 2019 siirtyvillä | Toteutuneet kustannukset 31.3.2019 | Ennuste E03 | TAM 2019 siirtyvillä - Ennuste | Poikkeama% TAM 2019 siirtyvillä | Merkittävimmät TAM 2019 siirtyvillä poikkeamat |
|--|------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------------------------|---|
| Kevyen liikent. reitit ja jalankulkuyht. | 155 000 | 0 | 155 000 | | 155 000 | 0 | 0,0 | |
| Katurakenteen korjaus | 1 015 000 | 0 | 1 015 000 | 144 741,91 | 1 077 487 | -62 487 | 6,2 | |
| Sorapintaiset kadut | 1 340 000 | 0 | 1 340 000 | 5 083,00 | 1 340 000 | 0 | 0,0 | |
| Siltojen peruskorjaukset | 1 220 000 | 0 | 1 220 000 | 35 652,00 | 1 255 652 | -35 652 | 2,9 | |
| Päällysteet | 2 500 000 | 0 | 2 500 000 | | 2 500 000 | 0 | 0,0 | |
| Ympäristörakenteet | 515 000 | 0 | 515 000 | | 515 000 | 0 | 0,0 | |
| Varusteet, laitteet ja kalusteet | 215 000 | 0 | 215 000 | 9 236,00 | 215 000 | 0 | 0,0 | |
| Valaistus | 1 880 000 | 0 | 1 880 000 | 72 159,50 | 1 880 000 | 0 | 0,0 | |
| Hulevesijärjestelmät | 2 000 000 | 0 | 2 000 000 | 76 907,95 | 2 000 000 | -0 | 0,0 | |
| Jalkakäytävien peruskorjaus | 210 000 | 0 | 210 000 | | 210 000 | 0 | 0,0 | |
| Pienet peruskorjaukset (katu) | 251 000 | 0 | 251 000 | | 251 000 | 0 | 0,0 | |
| Puistot | 900 000 | 193 506 | 1 093 506 | 13 899,18 | 1 084 441 | 9 065 | -0,8 | |
| Leikkipaikat | 800 000 | 114 794 | 914 794 | 30 722,70 | 915 370 | -576 | 0,1 | |
| Viheralueiden hulevesikorjaukset | 50 000 | 0 | 50 000 | | 50 000 | 0 | 0,0 | |
| Vihertakuutyöt (korv.inv.) | 120 000 | 0 | 120 000 | | 120 000 | 0 | 0,0 | |
| Liikenteen toimivuus & turvallisuus | 2 250 000 | 475 297 | 2 725 297 | 674 582,54 | 3 948 480 | -1 223 183 | 44,9 | Liikenteen toimivuus & turvallisuus -kokonaisuuden ylitys johtuu Funikulaarista ja It.Rantakatu v: Kirjastosilta-Unioninkadusta. |
| Uudet kevyen liikent. reitit, väylät jne | 250 000 | 0 | 250 000 | 1 012,50 | 250 000 | 1 | -0,0 | |
| Funikulaari | 550 000 | 0 | 550 000 | 271 758,72 | 1 501 183 | -951 183 | 172,9 | Selvitys esitetty kaupunkirakentamisen investointien kohdekohtaiset perustelut dokumentissa. |
| Pienet liikenteenohjaustyöt | 50 000 | 0 | 50 000 | | 50 000 | 0 | 0,0 | |
| Liikennevalot | 150 000 | 0 | 150 000 | 1 245,00 | 150 000 | 0 | 0,0 | |
| Liikenneverkon toimivuutta | 250 000 | 0 | 250 000 | | 250 000 | 0 | 0,0 | |
| It. Rantakatu v: Kirjastosilta-Unionink. | 1 000 000 | 475 297 | 1 475 297 | 400 566,32 | 1 747 297 | -272 000 | 18,4 | Kohde on historiallisesti arvokas ja korjattava rantalaituri on rakennettu useassa vaiheessa 1800-luvun jälkipuoliskolla. Laiturista on vain paikoitellen ollut käytettävissä vanhoja suunnitelmapiirustuksia. Kyseessä on aiemmin sataman hallinnoima alue. Paikalla on sijainnut vanha sokeritehdas jonka purkamattomia ja kadun alle jätettyjä perusrakenteita ei ole ollut tiedossa. Myöskään laiturin perusrakenteen kuntoa (hirsiarina sekä puupaalut) kuntoa ei ole ollut mahdollista tutkia ennen korjaustyöhön ryhtymistä. Lisäksi todennäköisesti aiemman teollisuuskäytön seurauksena maaperä on ollut osin saastunutta jolloin on jouduttu ympäristöviranomaisen ohjeistamana tekemään maaperän puhdistustöitä. Nämä edellä mainitut seikat ovat aiheuttaneet suunnitelmamuutoksista johtuvia lisä- ja muutostöitä sekä aikataulumuutoksia joita on mahdotonta ennustaa vuositason tarkkaan. Urakan alkuperäinen kokonaiskustannusarvio on ollut 3,6 miljoonaa euroa joka näillä näkymin tullaan alittamaan. |
| Asukasviihtyisyyttä parantavat | 1 815 000 | 179 328 | 1 994 328 | 42 917,75 | 1 895 222 | 99 106 | -5,0 | |
| Kaava-alueiden viimeistelyt katu/viher | 350 000 | 0 | 350 000 | | 350 000 | 0 | 0,0 | |
| Kaava-alueiden keskeneräiset puistot | 250 000 | 149 653 | 399 653 | | 328 653 | 71 000 | -17,8 | |
| Leikkipuistot | 25 000 | 0 | 25 000 | | 25 000 | 0 | 0,0 | |
| Liikuntalautakunnan kohteet | 700 000 | 29 675 | 729 675 | 42 917,75 | 701 569 | 28 106 | -3,9 | |
| Muut asukasviihtyisyyttä parantavat | 490 000 | 0 | 490 000 | | 490 000 | -0 | 0,0 | |