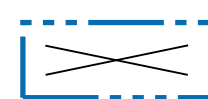


POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolla aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

31/1988

6.10.1990

Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.

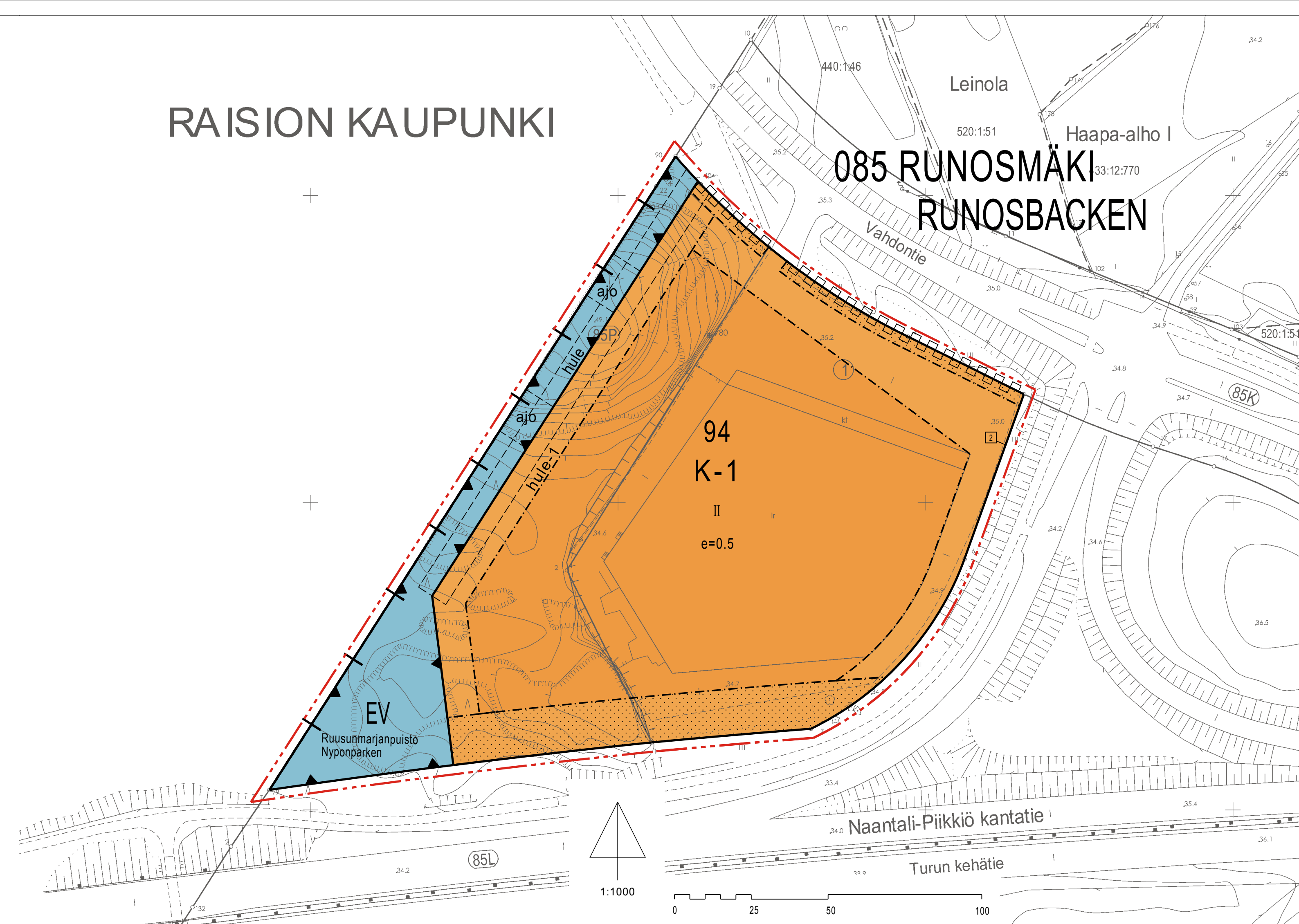


SIJAINKARTTA



RAISION KAUPUNKI

085 RUNOSMÄKI
RUNOSBACKEN



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jonka kerrosalasta enintään 50% saa käyttää teollisuus ja varastotiloiksi. Kiinteistölle tulee rakentaa hulevesien viivytyskapasiteettia $\frac{1}{2}m^3/100m^2$ läpäisemätöntä uutta pintaa kohti.



Suojaviheralue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupungin tai kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Kaupunginosan numero.



Kaupunginosan nimi.



Korttelin numero.



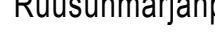
Alueen nimi.



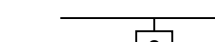
Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



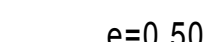
Rakennusala.



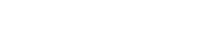
Istutettava alueen osa.



Sijainniltaan ohjeellinen ajoyhteys.



Korttelialueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvo-liittymää.



Sijainniltaan ohjeellinen alueelliselle hulevesijärjestelmälle varattu alueen osa, jonka kautta johdetaan korttelien hulevesiä ja viivytetään katualueiden hulevesiä alas- ja ojarakentein.



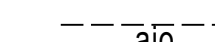
Hulevesien kiinteistökohtaiselle hallintamenetelmälle varattu alueen osa.



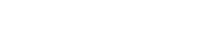
Sijainniltaan ohjeellinen alueelliselle hulevesijärjestelmälle varattu alueen osa, jonka kautta johdetaan korttelien hulevesiä ja viivytetään katualueiden hulevesiä alas- ja ojarakentein.



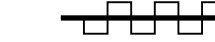
Sijainniltaan ohjeellinen ajoyhteys.



Korttelialueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvo-liittymää.



Sijainniltaan ohjeellinen alueelliselle hulevesijärjestelmälle varattu alueen osa, jonka kautta johdetaan korttelien hulevesiä ja viivytetään katualueiden hulevesiä alas- ja ojarakentein.



Korttelialueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvo-liittymää.



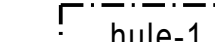
Sijainniltaan ohjeellinen alueelliselle hulevesijärjestelmälle varattu alueen osa, jonka kautta johdetaan korttelien hulevesiä ja viivytetään katualueiden hulevesiä alas- ja ojarakentein.



Sijainniltaan ohjeellinen ajoyhteys.



Korttelialueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvo-liittymää.



Sijainniltaan ohjeellinen alueelliselle hulevesijärjestelmälle varattu alueen osa, jonka kautta johdetaan korttelien hulevesiä ja viivytetään katualueiden hulevesiä alas- ja ojarakentein.



Sijainniltaan ohjeellinen ajoyhteys.

TURKU

ÅBO

Asemakaavatunnus Detaljplanebeteckning	6/2017
Diarinumero Diarienummer	687-2017
Mittakaava Skala	1:1000

Työnimi Arbetsnamn	"Vahdontien liikekeskus"
Osoite Adress	Vahdontie 30

Asemakaavanmuutos koskee:		
Kaupunginosa:	085 RUNOSMÄKI	RUNOSBACKEN
Kortteli:	94	94
Tontti:	1	1
Puisto:	Ruusunmarjanpuisto	Nyponparken
Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:		
Kaupunginosa:	085 RUNOSMÄKI	RUNOSBACKEN
Kortteli:	94	94
Suojaviheralue:	Ruusunmarjanpuisto	Nyponparken
Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako ja tonttijaonmuutos Runosmäki -94.-2		

Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.

Kaupungeodeetti Stadsgeodet	<i>Mika Linn</i>	29.8.2017
--------------------------------	------------------	-----------

LUONNOS Utkast	KSYLK hyväksynyt KSYLK hyväksynyt	EHDOTUS Förslag	KYLK hyväksynyt Godkänd av SMND
			16.1.2018

Hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnassa
Godkänd av stadsmiljönämnden
KYLK:n sihteeri
SMND:s sekreterare
Pia Bergström
16.1.2018 § 38

Tullut voimaan Trätt i kraft	-
---------------------------------	---

YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKKÖ
MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN

Piirtäjä Ritäre	Valmistelija Beredare <i>Tapani Laiho</i> Tapani Laiho
Toimialajohtaja Sektordirektör	<i>Christina Hovi</i> Christina Hovi

TURKU
ÅBO
30.8.2017