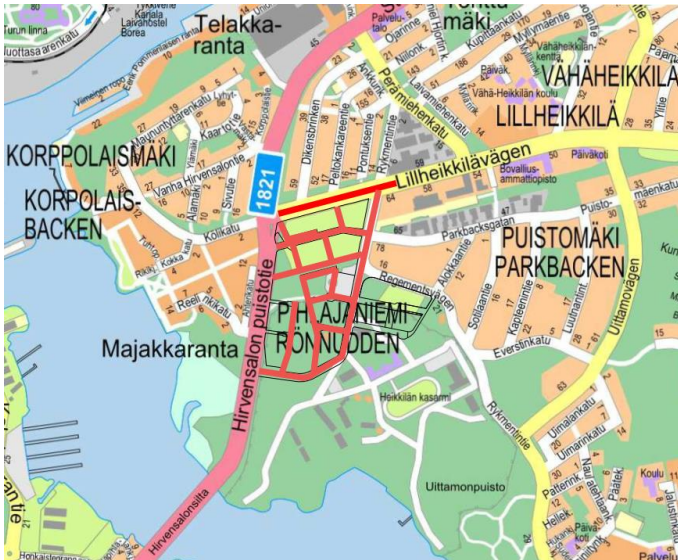


KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Pihlajaniemen asemakaava-alueen katusuunnitelmat – osa-alue 1

Nykytilanne ja kehittämistarpeet



Pihlajaniemen asemakaava-alueen suunniteltavat kadut sijaitsevat Vähäheikkilän (041), Korppolaismäen (042), Puistomäen (043) ja Pihlajaniemen (044) kaupunginosissa Turun kauppatoimialta kolme kilometriä lounaaseen.

Suunnittelualue rajoittuu pohjoispuolella Vähäheikkilän pientaloalueeseen, lännessä Majakkarannan ja idässä Puistomäen asuinalueisiin. Etelässä ja kaakon puolella aluetta rajaa Senaattikiinteistön omistama maa-alue sekä Puolustusvoimien käytössä oleva alue.

Pihlajaniemen asemakaava-alueen katujen ja aukion suunnittelu on jaettu kahteen osa-alueeseen. Tämä selostus koskee asemakaava-alueen osa-alueessa 1 suunniteltuja katuja sekä Pihlajaniemen aukiota.

Katusuunnitelmien tavoitteena on toteuttaa kulkuyhteydet Pihlajaniemen asemakaava-alueen asuin-, liike ja toimistotilojen rakentamista sekä virkistysalueita varten.

Alueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee nykyistä pientaloasutusta Vähäheikkiläntien pohjoispuolella ja Rykmentintien itäpuolella sekä kerrostaloasutusta Hirvensalon puistotien länsipuolella Majakkarannan alueella. Alueen kaakkoisosassa sijaitsee puolustusvoimien kiinteistöjä. Majakkarannassa on päivittäistavarakauppa ja Rykmentintien varteen on valmistumassa Padel-halli. Suunnittelualueella on puolustusvoimien käytössä ollut radioasema, joka säilytetään. Pääosin alue on rakentamatonta.

Suunnittelun kohteena ovat asemakaava-alueen osa-alueen 1 kadut, jalankulku- ja pyörätiet, Pihlajaniemen aukio sekä alueelle suunniteltavat puistot, virkistysalueet ja vesihuolto.

Katusuunnitelmat

Suunniteltavat kadut ja aukio sijoittuvat asemakaavan mukaisille katualueelle ja aukiolle. Katujen korkeusasema on suunniteltu siten, että nykyiset tontti- ja yksityistieliittymät ovat siihen sovitettavissa.

Nykyinen Vähäheikkiläntie ja Hirvensalon puistotie toimivat aluetta rajaavina pääkatuina. Vähäheikkiläntiestä noin 450 metriä kuuluu osa-alueen 1 suunnittelualueeseen Hirvensalon puistotieltä itään. Alueen kokoojakatuina toimivat osa-alueen 1 osalta Rykmentintie (n. 235 m), Lippueenkatu (n. 250 m) sekä Esikunnankatu (n. 505 m). Vähäheikkiläntien ja Rykmentintien liittymäaluetta parannetaan suojatiesaarekkeella Vähäheikkiläntien pohjoispuolella. Vähäheikkiläntien pohjoispuolella Rykmentintielle suunnitellut toimenpiteet sijoittuvat noin 60 metrin matkalle.

Esikunnankatu on Katanpäänpuiston eteläpäässä merkitty kaavaan n. 60 metrin matkalla joukkoliikennekaduksi. Kaavan mukaisesta joukkoliikennekadusta huolimatta joukkoliikenteen reittejä ei ole suunniteltu ohjattavaksi Esikunnankadun ja Rykmentintien kautta, joten näille katuosuuksille ei ole suunniteltu linja-autopysäkkejä. Pihlajaniemen alue tukeutuu joukkoliikenteen osalta Hirvensalon puistotien runkolinjaan.

Lippueenkatu Pihlajaniemenaukion kohdalla ja Esikunnankatu joukkoliikennekadun kohdalla on suunniteltu shared space -kaduksi, joka vapaasti suomennettuna tarkoittaa yhteistä tilaa. Shared space -kadulla liikkuvat ajoneuvot, pyöräilijät ja jalankulkijat kaikki samalla alueella. Esikunnankadulla shared space tila on tarkoitettu vain joukkoliikenteelle, pyöräilijöille ja jalankulkijoille, joten tyyppinen ajoneuvoliikenne on joukkoliikenneosuudella kielletty ja läpiajoliikenne on estetty. Esikunnankadulle on suunniteltu ajoneuvojen kääntöpaikat kummallekin puolelle kaavaan merkittyä joukkoliikenneosuutta. Lippueenkadun shared space alue on suunniteltu korotettavaksi.

Uusia tonttikatuja ovat Viirikönkuja (n. 80 m, josta n. 45 m on jkpp-väylää), Tuulikuja (n. 75 m) ja Tuimakuja (n. 90 m). Tuulikuja ja Tuimakuja on suunniteltu shared space -katuina. Uusia jalankulku- ja pyörätietä ovat Vetehisenkuja (n. 80 m), Vesihidenukuja (n. 80 m), Pohjoinen kanavanranta (n. 240 m), Eteläinen kanavanranta (n. 110 m), Tyrskykuja (n. 80 m), Tuiskukuja (n. 50 m), Sotilaskodinpolku (n. 265 m) ja Soittokunnanpolku (n. 190 m).

Vähäheikkiläntie, Rykmentintie, Esikunnankatu ja Lippueenkadusta puolet toteutetaan pääosin asfaltoituna. Myös Viirikönkujan alkupää toteutetaan asfaltoituna. Shared space alueilla katujen pintamateriaaleina käytetään graniittilaattaa ja graniittista nupukiveä. Vähäheikkiläntien, Rykmentintien, Esikunnankadun ja Lippueenkadun jalkakäytävien materiaalina on betonilaatta ja pyöriteiden materiaalina asfaltti. Pihlajaniemen aukion kohdalla Lippueenkadun jalkakäytävät toteutetaan aukion materiaalilla eli graniittilaatalla. Tuimakujalla ja Tuulikujalla jalankululle on rajattu alue katujen reunoille betonilaatalla, ajorata on nupukiveä. Lippueenkadun ja Tuulikujan pysäköintitaskujen materiaalina käytetään noppakiveä. Asema-kaavaan merkityt jalankulku- ja pyörätiet toteutetaan pääosin betonilaatalla lukuun ottamatta Sotilaskodinpolkua ja Vetehisenkujaa, joissa pintamateriaalina käytetään maatiiltä. Kadut suunnitellaan reunatuellisina.

Aluetta rajaavien kokoojakatujen luiskat nurmetetaan nurmiseoksella. Tonttikatuja jaksottavat istutusalueet, joihin istutetaan monipuolisia varjoisinkin olosuhteisiin sopivia dynaamisia istutuksia sekä mahdollisuuksien mukaan pieniä puita ja yksittäispensaita. Esikunnantielle ja Rykmentintielle on haasteellista saada katupuita johtuen maanalaisista putkiverkostoista, joten näille kaduille istutetaan puita korvaavia pensaita, perennoja ja köynnöksiä. Lippueenkadulle, Esikunnankadulle ja Vähäheikkiläntiellen istutetaan uusia katupuita. Katupuiden alle istutetaan matalia monilajisia pensasistutuksia. Pensaat reunustetaan harmain noppakivin, jotta istutusalueiden reunaan muodostuu lumitilaa.

Pihlajaniemenaukio sijaitsee kaava-alueen luoteisosassa. Siitä rakennetaan viihtyisä alue, jonka itäreunaan kaava sallii muodostuvan mm. liiketiloja ja mahdollisia kahviloita ja ravintoloita terasseineen. Alueen luoteisosaan istutetaan runsaasti monimuotoista kasvillisuutta, kuten suuria lehtipuita ja kukkivia lajikkeita. Havupuita istutetaan tuomaan vehreyttä talvikauteen. Maantasoon istutetaan pienipiirteisesti vaihtelevia pensaita, heinäistutuksia, sekä dynaamisia istutuksia. Monipuolisilla istutuksilla lisätään alueen biodiversiteettiä. Hirvensalon puistotieltä kantautuvaa melua pyritään vähentämään viheralueen maastonmuotoilulla, korkeimmat kummut ovat noin + 1,3 m korkeudessa aukion pinnasta. Aukiolle muodostetaan puurakenteisella porrastetulla katsomorakenteella istuskelu- ja kohtaamispaikka. Se tuetaan takaosastaan maastonmuotoilulla sekä reunoistaan tukimuurilla. Aukio kivetään harmaalla korkealaatuisella graniittilaatalla ja varustetaan kalustein, kuten penkein, roska-astioin ja pyörätelinein. Kiveysalueelle istutettavat puut asennetaan kantavaan kasvualustaan. Alueen viihtyisyyttä korostetaan tunnelmallisella valaistuksella.

Lisäksi suunnitellaan alueen hulevesien hallinta sekä VP ja P-alueet: Katanpäänpuisto, Stålarminpuisto ja Peltokankareenpuisto, joista Katanpäänpuisto on uusi puistoalue. Katanpäänpuistoon on tulossa hulevesiuoma, jonka yli suunnitellaan 4 uutta siltaa. Lisäksi alueelle on tulossa erilaisia toimintoja, kuten leikkipaikka ja liikuntapaikka. Stålarminpuisto säilyy pääosin nykyisellään ja Peltokankareenpuistoon tehdään vain vähäinen muutos Vähäheikkiläntien pohjoispuolella Rykmentintien liittymän alueella. Peltokankareenpuistoon ole suunniteltu muita toimenpiteitä

Vähäheikkiläntien leveys säilyy pääosin nykyisellään. Vähäheikkiläntielle rakennetaan liikennevalo-ohjattu kanavointi ja suojatiet Rykmentintien liittymiin. Lisäksi Vähäheikkiläntielle rakennetaan liikennevalo-ohjattu suojatie Hirvensalon puistotien liittymään. Rykmentintien ajoradan leveys on Vähäheikkiläntien eteläpuolella 7,0 m ja Vähäheikkiläntien pohjoispuolella 8,5 m. Esikunnankadulla ajoradan leveys on 6,5 m. Vähäheikkiläntien eteläpuolella Rykmentintien ja Esikunnankadun kummallekin puolelle toteutetaan reunakivellä tai viheralueella ajoradasta erotettu pyörätie 1,5 m ja jalkakäytävä 2,0 metriä. Rykmentintien osuus Vähäheikkiläntien pohjoispuolella säilyy liittymäaluetta lukuun ottamatta ennallaan.

Lippueenkadun ajoradan leveys on 6,0 m ja ajoradan kummallekin puolelle toteutettavien jalkakäytävien leveys on 2,5 m. Viirikönkujalla ajoradan leveys on 6,0 m ja loppuosan jalankulku- ja pyörätien leveys on 4,0 m. Viirikönkujan jalankulku- ja pyörätielle on suunniteltu levennys 4,5 m pelastuspaikkaa varten. Vesihaidenkujan ja Vetehisenkujan leveys on 7,7 m ja istutusaltaiden kohdalla 4,3 m. Vesihaidenkujan ja Vetehisenkujan päässä olevilla aukiolla leveys on 9,8 m. Tuulikujan ja Tuimakujan ajoradan leveys on 5,5 m ja ajoradan kummallekin puolelle toteutettavien jalkakäytävien leveys on 2,5 m. Tuulikujan kääntöpaikan kohdalla ajoradan leveys on 14,8 m ja Tuimakujan kääntöpaikalla 14,0 m. Tuiskukujan leveys on 4,0 m ja Tuiskukujan päässä olevalla aukiolla leveys on 10,0 m. Tyrskykujan leveys on 7,3 m, istutusaltaiden kohdalla 4,0 m ja 11,0 m yhdistyessään Eteläiseen kanavanrantaan. Pohjoisen kanavanrannan ja Eteläisen kanavanrannan leveys on 3,5 m, Sotilaskodinpolun ja Soittokunnanpolun leveys on pääosin 4,0 metriä. Sotilaskodinpolun päässä on promenadialue, jonka leveys on 8,6 m. Pysäköintitaskujen leveys kaduilla on 2,5 m.

Rykmentintien varteen korttelin 12 tonttien 17,18 ja 31 rajalle on kaavaan merkitty meluaita, joka suunnitellaan 1,5 metriä korkeana lomalauta-aitana. Aita sijoittuu tonttien rajan tuntumaan siten, että sen kunnossapito onnistuu katualueen puolelta.

Katualueiden kuivatus hoidetaan hulevesiviemäröinnillä. Hulevesiviemärit johdetaan Katanpäänpuistoon rakennettavan hulevesipuiston kautta mereen (Pitkäsalmeeen). Alueen tulvareitteinä toimivat Viirikönkuja, osa Lippueenkadusta, Vesihaidenkujat, Pohjoinen kanavanranta, Tuulikuja, Tuiskukuja, Sotilaskodinpolku Soittokunnanpolku ja osa Esikunnankatua.

Turun Vesihuolto Oy laadituttaa omat suunnitelmat asemakaava-alueesta, minkä perusteella kohteen vesihuolto tullaan rakentamaan katujen rakentamisen yhteydessä.

Uusien katujen varsille suunnitellaan katuvalaistus. Tietoliikenneoperaattoreille on varattu mahdollisuus rakentaa katualueille suojaputkituksia mahdollisia tulevia kaapelointeja varten. Turku Energian kanssa on neuvoteltu kaukolämpölinjojen mahdollisista siirtotöistä.

Suunnitelman käsittely

Katusuunnitelmat ovat nähtävillä 27.3 – 11.4.2023. Mahdolliset muistutukset suunnitelmiin on tehtävä ennen nähtävillä olon päättymistä osoitteeseen: Kaupunkiympäristötoimiala, Puolalankatu 5, 3. krs, 20100 Turku tai sähköpostiosoitteeseen kaupunkisuunnittelu@turku.fi.

Nähtävillä olon jälkeen kaupunkisuunnittelu käsittelee mahdolliset muistutukset ja tekee harkintansa mukaan suunnitelmaan muutoksia ennen suunnitelman viemistä päätöksentekoon. Suunnitelman hyväksyy Kaupunkiympäristölautakunta.

Lisätietoja:

Liikennejärjestelyperiaatteista
liikennesuunnitteluinsinööri
Harry Jaakkola
p. 050 558 9234
harry.jaakkola@turku.fi

Kadun teknisistä ratkaisuista
Infran suunnittelupäällikkö
Kari Linnakoski
p. 044 907 5950
kari.linnakoski@turku.fi