

7380-2021 (11 01 00)

Ympäristönsuojelumääräysten 14.3 §:n mukainen päätös

XXXXX on jättänyt kolmeosakkaisen asuinrakennuksen, kiinteistöyhtymä Fredriksson, Koivisto, Ylä-Outinen puolesta 9.6.2021 poikkeamishakemuksen öljysäiliön poistamisvelvollisuudesta Turun kaupungin ympäristönsuojeluun. Osoitteessa **Uittamontie 13** (kiinteistö 853-41-20-18) oleva kiinteistön maanalainen 5 m³:n öljysäiliö on poistumassa käytöstä ja talo on kuluvan vuoden aikana siirtymässä maalämmöllä lämmitettäväksi. Kiinteistön lämmitysjärjestelmässä on vielä toistaiseksi käytössä toinen, talon sisätiloissa sijaitseva öljysäiliö.

Hakemusta on perusteltu sillä, että vanha maanalainen säiliö sijaitsee sisäpihalla hankalasti lähestyttävässä paikassa ja poikkeuksellisen syvällä, yläpinnaltaan noin 1,8 metrin syvyydessä. Lisäksi savimaalla oleva suurikokoinen säiliö on vain muutaman metrin päässä talon sokkelista, jolloin sen poistaminen voi vaurioittaa perustuksia

Kiinteistön 5000 litran vetoista öljysäiliötä ei vielä ole puhdistettu, mutta työ on tilattu ja säiliö tullaan poistamaan käytöstä Öljykolmio Oy:n toimesta myöhemmin kuluvan vuoden 2021 kesäkuussa. Puhdistustyöstä saatava tarkastuspöytäkirja on toimitettava ympäristönsuojeluun, jossa se liitetään tämän päätöksen asiakirjojen liitteeksi.

Ympäristötarkastaja Petri Uggeldahl on käynyt 9.6.2021 toteamassa tilanteen olevan hakemuksessa esitetyn mukainen. Säiliön poistaminen maasta saattaa aiheuttaa rakennuksen perustusten vaurioitumisen ja on teknisesti vaikea toteuttaa.

Tarkastuskäynnillä todettiin, että säiliö on perusteltua täyttää hiekalla, sekä kaikki öljysäiliöön liittyvät vanhat tarpeettomaksi käyneet putkistot tulpata ja poistaa.

Päätös Päätän, että osoitteessa Uittamontie 13, 20810 Turku, sijaitseva käytöstä poistettu öljysäiliö voidaan toistaiseksi pitää nykyisellä paikallaan.

Säiliö putkistoinen tulee kuitenkin poistaa kiinteistöllä mahdollisesti tulevaisuudessa tehtävien piharakentamis- tai vastaavien töiden yhteydessä.

Kiinteistön haltijan tulee huolehtia, että kiinteistölle jätetystä säiliöstä ei aiheudu vaaraa kiinteistön käyttäjille ja siellä oleskeleville (esim. sortumisvaara).

Maksu

Tästä päätöksestä peritään Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen 100 euron maksu (ympäristönsuojelulain 202 § 4 momentin mukainen poikkeus Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä).

Maksusta, maksun palauttamisesta, maksun alentamisesta ja maksun lykkäämisestä määrää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen pääasiaa koskevassa päätöksessä tai samanaikaisesti annettavalla erillisellä päätöksellä.

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristönsuojelupäällikkö

4

10.06.2021

Maksu on suoritettava laskussa määrätynä aikana. Viivästyneestä maksusta peritään viivästyskorkoa korkolain (633/1982) 4 §:n 1 momentissa tarkoitetun korkokannan mukaan. Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei muistutuksesta huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annettussa laissa (706/2007) säädetään.

Olli-Pekka Mäki
ympäristönsuojelupäällikkö

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 190, 202 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset: 7.3 ja 7.4 §

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa: 1, 9, 10

Jakelu

ao XXXXX
tied Rakennus- ja lupalautakunta

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
 Ympäristönsuojelupäällikkö

10.06.2021 § 4

7380-2021

Valitusoikeus	<p>Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="357 465 416 510">1)</td> <td data-bbox="416 465 1525 510">asianosaisella</td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 517 416 562">2)</td> <td data-bbox="416 517 1525 562">rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät</td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 568 416 613">3)</td> <td data-bbox="416 568 1525 613">toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät</td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 620 416 665">4)</td> <td data-bbox="416 620 1525 665">Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella</td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 672 416 716">5)</td> <td data-bbox="416 672 1525 716">asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.</td> </tr> </table>	1)	asianosaisella	2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät	3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät	4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella	5)	asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.
1)	asianosaisella										
2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät										
3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät										
4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella										
5)	asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.										
Valitusviranomainen	<p>Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle</p> <p>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa</p> <p>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa</p> <p>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Faksinumero: 029 5642 760</p> <p>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)</p> <p>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15</p>										
Valitusaika ja sen alkaminen	<p>Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Mikäli päätös annetaan tiedoksi kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.</p> <p>Mikäli päätös annetaan tiedoksi henkilökohtaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>										
Päätöksen antaminen	<p>Lähetetty tiedoksi kirjeellä 11.06.2021</p>										
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti.</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. 										

	<p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
<p>Oikeudenkäyntimaksu</p>	<p>Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi tai asia aineellisia kysymyksiä osaksikaan ratkaisematta palautetaan alemman viranomaisen käsiteltäväksi tai siirretään toimivaltaiselle viranomaiselle. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä mainituissa asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija. Maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p>