

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

31

23.11.2020

12702-2020 (11 03 01)

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös Topi Riivari Oy:n meluntorjuntailmoituksesta koskien maalämpökaivojen porausta (Puutarhakatu 34)

Topi Riivari Oy on 12.11.2020 toimittanut Turun kaupungin ympäristönsuojeluun ympäristönsuojelulain mukaisen ilmoituksen koskien maalämpökaivojen porausta osoitteessa Puutarhakatu 34 (kiinteistö 853-8-17-8) talon sisäpihan puolella.

Maalämpökaivoja porataan kahdessa jaksossa, joista ensimmäinen kestää kaksi päivää ja toinen 12 päivää. Ensimmäinen porausjakso ajoittuu 7. – 18.12.2020 välille, jolloin porataan kahden päivän ajan. Toinen, 12 työpäivän porausjakso, ajoittuu 4. – 22.1.2021 välille. Porattavien kaivojen paikat ovat kiinteistön sisäpihalla lähellä asuinrakennusta (As Oy Turun Heikkilä, Puutarhakatu 34), jonka käyttöön maalämpökaivot tulevat.

Poraustyötä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 20.00 ja lauantaisin klo 10.00 – 16.00. Edellä ilmoitettujen ajanjaksojen mukaan porausta tehtäisiin yhteensä 14 työpäivän ajan.

Työssä käytetään yhtä maalämpökaivoporaa. Melutason ilmoitetaan olevan 10 metrin päässä kohteesta noin 115 dB(A). Lähin häiriintyvä asuinrakennus on noin 20 metrin päässä porauspaikasta. Laitteet suunnataan siten, että asuntoihin kantautuva meluhaitta olisi mahdollisimman vähäinen.

Tiedote meluavan työn tekemisestä jaetaan talo- ja porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Heikkilänkatu 2b, Puutarhakatu 32 ja Korkeavuorenkatu 1 – 3.

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu.

Päätös Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan määrään seuraavaa:

Yleiset määräykset ja toiminta-ajat

- Ilmoituksen mukaista maalämpökaivojen porausta saa tehdä ilmoitetuina ajanjaksoina 7. – 18.12.2020 ja 4. – 22.1.2021.
- Porausta saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 20.00 ja lauantaisin klo 10.00 – 16.00.
- Käytettävän työkaluston, mukaan lukien maalämpökaivopora ja kompressori, tulee edustaa parasta käyttökelpoista tekniikka, jotta melu- ja pölypäästöt jäävät mahdollisimman vähäisiksi.
- Työmaaliikenteestä ja muista työmaalla tapahtuvista toimista johtuvaa pölyämistä on tarvittaessa ehkäistävä joko riittävän tehokkaalla kastelulla tai muulla menetelmällä. Porauslietettä ei saa joutua ympäristöön siten, että se kuivattuaan aiheuttaa porausalueella tai sen ulkopuolella pölyämistä.
- Työmaavesiä, kuten porauslietettä, ei saa käsittelemättöminä johtaa ympäristöön siten, että niistä voi aiheutua haittaa lämpötilan, kiintoainepitoisuuden, pH-tason tai öljypitoisuuden takia.

Melu ja sen seuranta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu 23.11.2020 14:53:16, Pakkala Helena.

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

31

23.11.2020

- Työstä aiheutuvaa melua on tarvittaessa seurattava lyhytaikaisin mittauksin ja tulokset tulee toimittaa ympäristönsuojeluun.
- Mikäli osoittautuu, että toiminnasta aiheutuva melu ylittää terveydellisin perustein annetut melutason raja-arvot lähialueella, tulee toiminta välittömästi keskeyttää ja ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin melun vaimentamiseksi.
- Toiminnanharjoittajan tulee aitaamalla, muita suojauksia käyttämällä tai ohjeistuksella huolehtia siitä, että ihmiset eivät ulkona piha-alueella tai sen lähellä altistu toiminnasta mahdollisesti aiheutuvalle terveyshaittoja aiheuttavalle melulle.
- Päivittäistä työaikaa voidaan tarvittaessa rajoittaa myöhemmin sovittavalla tavalla, mikäli lähitalojen asukkaat kokevat sen tarpeelliseksi, eikä meluhaittaa pystytä muilla keinoilla riittävästi vähentämään. Myös lauantaityö mahdollista myöhemmin kieltää, mikäli se koetaan erityisen häiritseväksi. Tarvittaessa meluavassa työssä on työpäivän aikana pidettävä taukoja jatkuvan meluallistuksen vähentämiseksi.

Tiedotus

- Työmaan vaikutuspiirissä asuville ja työskenteleville tulee kirjallisesti ilmoittaa meluavan työn suorittamisesta, sen kokonaiskestosta ja tämän päätöksen mukaisista päivittäisistä työajoista sekä antaa työmaasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Yhteyshenkilön on oltava tavoitettavissa aina, kun työmaalla on toimintaa.
- Tiedote on jaettava huoneistokohtaisesti kaikkiin Puutarhakatu 34:n kanssa samassa korttelissa oleviin asuinrakennuksiin sekä Heikkilänkadun vastakkaiselle puolella oleviin asuintaloihin (Puutarhakatu 32 ja Heikkilänkatu 3). Tarvittaessa tiedotteen porraskäytäväkohtaista jake-lua tulee laajentaa kauempana sijaitseviin asuinrakennuksiin.

Perustelut

Määräykset on annettu ympäristönsuojelulakiin ja -asetukseen perustuen. Päätöksessä voidaan antaa määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi (YSL 122 §), joilla pyritään rajoittamaan melun aiheuttamaa haittaa mahdollisimman vähäiseksi. Lähimpänä on asuinrakennus, jonka käyttöön maalämpökaivoja porataan, mutta ääni kulkeutuu myös naapurikiinteistöjen kohdalle samalla sisäpihalla ja Heikkilänkadun vastakkaiselle puolelle.

Päätöksessä ei ole rajoitettu ilmoituksessa esitettyjä kohtuullisia päivittäisiä työaikoja. Ottaen huomioon, että työn kesto on yhteensä noin 14 työpäivää, ei työn tekeminen arkipäivien lisäksi korkeintaan kahtena lauantaina klo 10.00 – 16.00 ole ennalta arvioiden kohtuutonta. Mahdollisuus työaikojen muuttamisen, mukaan lukien lauantaina tehtävän työn kieltäminen, on kuitenkin tarvittaessa mahdollista.

Tarve melumittausten tekemiseen ja tulosten vertaamiseen terveydellisin perustein annettuihin raja-arvoihin syntyy, kun erittäin meluavia työvaiheita tehdään kohteissa, joiden lähellä asuu tai oleskelee ihmisiä.

Porausliete ja muut työmaavedet on käsiteltävä asianmukaisesti, koska ympäristöön kulkeutuessaan ne voivat aiheuttaa epäsiisteyden lisäksi viemäreiden ja sadevesikaivojen tukkeutumisia.

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

31

23.11.2020

Koska porauksesta aiheutuvan melun torjuminen muutoin kuin työaikoja säätelemällä on hankalaa, on tiedottaminen hoidettava mahdollisimman tehokkaasti. Mikäli toiminnan aikana ilmenee, että porauksesta aiheutuva ääni kuuluu voimakkaana laajemmalle alueelle esimerkiksi kaiunnan takia, on tiedote jaettava laajemmalle alueelle ulottuen esimerkiksi Sofiankadulla oleviin asuinrakennuksiin.

Päätöstä on sovellettava muutoksenhausta huolimatta (YSL 200 §)

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121-122, 200 §

Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa

Maksu

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 17.3.2020 85 § (3110-2020) hyväksymän maksutaksan mukainen 380 euron maksu. Lasku ilmoituksen käsittelystä lähetetään erikseen.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Helena Pakkala
ympäristöinsinööri

Jakelu

tied Lounais-Suomen poliisilaitos

ao Topi Riivari Oy

tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

tied Kaupunkiympäristötoimiala, rakennusvalvonta

tied Rakennus- ja lupalautakunta

tied Leino Liisa

tied Rasimus Renja

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristönsuojelu
 Ympäristöinsinööri (vakanssi 201501)

23.11.2020 § 31

12702-2020

Valitusoikeus	<p>Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="352 461 421 510">1)</td> <td data-bbox="421 461 1528 510">asianosaisella</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 510 421 595">2)</td> <td data-bbox="421 510 1528 595">rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 595 421 645">3)</td> <td data-bbox="421 595 1528 645">toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 645 421 701">4)</td> <td data-bbox="421 645 1528 701">Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 701 421 748">5)</td> <td data-bbox="421 701 1528 748">asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.</td> </tr> </table>	1)	asianosaisella	2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät	3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät	4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella	5)	asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.
1)	asianosaisella										
2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät										
3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät										
4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella										
5)	asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.										
Valitusviranomainen	<p>Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle</p> <p>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa</p> <p>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa</p> <p>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuint</p> <p>Faksinumero: 029 5642 760</p> <p>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)</p> <p>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15</p>										
Valitusaika ja sen alkaminen	<p>Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>										
Päätöksen antaminen	<p>Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 25.11.2020</p>										
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti..</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. 										

Oikeuden- käyntimaksu	Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi tai asia aineellisia kysymyksiä osaksikaan ratkaisematta palautetaan alemman viranomaisen käsiteltäväksi tai siirretään toimivaltaiselle viranomaiselle. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä mainituissa asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija. Maksu on valituskirjelmäkohtainen.
----------------------------------	---