

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

24

16.10.2020

11377-2020 (11 03 01)

Ympäristönsuojelulain 122 § mukainen päätös Skanska Talonrakennus Oy:n meluntorjuntailmoituksesta koskien louhintaa ja ponttaamista (Yliopistonkatu 5)

Skanska Talonrakennus Oy on 13.10.2020 jättänyt Turun kaupungin ympäristönsuojeluun ympäristönsuojelulain mukaisen ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta, joka koskee louhintaa ja ponttiseinän asennusta osoitteessa Yliopistonkatu 5 (853-6-10-4). Kyseessä on uudisrakentamiseen liittyvä maanrakentaminen. Aliurakoitsijana toimii Resolum Oy.

Työn kestoksi on ilmoitettu 19.10. – 31.12.2020 ja päivittäiseksi työajaksi maanantaista perjantaihin klo 7.00 – 18.00. Työ alkaa kallion porauksella 19.10.2020. Louhinnan kokonaiskesto porauksen alkamisesta louheen poisajon loppumiseen on arvion mukaan 6 – 7 viikkoa. Räjähdyksiä on työpäivän aikana noin 5 – 7 kertaa. Ponttaaminen kestää arviolta yhden työviikon ajan.

Alueelta louhitaan arviolta 9.500 tonnia kalliota. Louhinnassa käytetään yhtä poravaunua sekä kaivinkonetta. Louhittava alue on merkitty liitteenä olevaan karttaan. Kaikki louhe kuljetetaan alueelta pois kuorma-autoilla, mistä aiheutuu noin kuukauden ajan 60 – 70 autokuormaa työpäivää kohden. Tarvittaessa isompien louheiden rikkomiseen käytetään iskuvasaraa. Ponttauksessa on käytössä kaivinkone ja ponttivasara.

Porauksesta aiheutuneet pölykasat joko kastellaan tai kerätään pois ennen kentän räjäyttämistä.

Töistä aiheutuu 10 metrin päähän noin 120 dB(A):n melutaso. Lähimmät asuinrakennukset, joihin etäisyys on 1 – 50 metriä, ovat rakennettavan tontin molemmilla puolilla koillisessa Multavierunkadulla ja lounaassa Yliopistonkadulla. Kortteli on auki etelään Yliopistonkadun suuntaan, jossa on asuinrakennuksia kadun toisella puolella, sekä pohjoiseen Nahkurinkadun suuntaan, jossa toisella puolella katua välittömässä läheisyydessä on vanhusten hoitokoti.

Toiminnasta on jaettu talokohtaiset tiedotteet viikolla 42.

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu eikä kuultu asianosaisia, koska toiminnan ei katsota ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat määräykset.

Päätös Ympäristönsuojelulain 122 §:n nojalla määrään seuraavaa:

Toiminta-ajat

- Ilmoituksen mukaista toimintaa saa suorittaa osoitteessa Yliopistonkatu 5 (853-6-10-4) 19.10.-31.12.2020 välillä.
- Louhintaan liittyvää porausta ja räjäytyksiä saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 16.00 ja tarvittaessa käyttää iskuvasaraa

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

24

16.10.2020

louheen rikkomiseen klo 9.00 – 15.00.

- Louheen siirtelyä, kuormausta ja kuljetusta sekä muuta rakentamistyötä ja ponttaamista saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-18.00.
- Tarvittaessa erittäin kovaa melua aiheuttavassa työssä on työpäivän aikana pidettävä taukoja meluhaitan kohtuullistamiseksi.

Yleiset määräykset

- Käytettävä työkalusto ja -menetelmät on valittava siten, että aiheutuvat melu- ja pölypäästöt jäävät mahdollisimman vähäisiksi.
- Louhinnassa käytettävän porausvaunun on oltava vaimennettu ja varustettu imurilla.
- Louhintarintausta, varastokasojen sijoittelua tai muita mahdollisia melusteitä tulee mahdollisuuksien mukaan hyödyntää poraus- ja räjäytysmelun kulkeutumisen estämisessä kulloinkin lähimpien asuinrakennusten suuntaan.
- Mikään toiminta ei saa aiheuttaa sellaista ympäristöön leviävää häiritsevää pölyämistä, josta on haittaa lähialueen asutukselle, muille toiminnoille tai liikenteelle. Erityisesti tulee torjua lähimpien asuntojen suuntaan kulkeutuvaa pölyhaittaa.
- Koko työmaa-alue, mukaan lukien varastokasat ja louheen lastaukseen liittyvät toiminnot ja kuormien kuljetus, tulee tarvittaessa kastella pölyämisen estämiseksi. Kuorma-autojen renkaat tulee tarvittaessa huuhdella työmaalta poistuttaessa ympäristöön kulkeutuvan maa-aineksen poistamiseksi.
- Mikäli sääolosuhteiden, kuten poikkeuksellisen kovan tuulen ja kuivan ilman takia, pölyn leviämistä asuntojen suuntaan ei pystytä käytettävissä olevin torjuntakeinoin riittävästi estämään, tulee toiminta keskeyttää, kunnes olosuhteet paranevat.
- Mikäli toiminnasta aiheutuu haitallista pölylaskeumaa lähiympäristöön tai kulkeutuu kuljetuskaluston renkaissa työmaa-alueen ulkopuolelle, toiminnanharjoittajan tulee huolehtia alueen puhdistamisesta.
- Jalankulku on ohjattava työmaan ohi siten että jalankulkijat eivät altistu jalankulkuväylän läheisyydessä tehtäville eniten melua aiheuttaville työvaiheille. Tarvittaessa jalankulku työmaa-alueen läheisyydessä on kokonaan keskeytettävä ja ohjattava melualueen ulkopuolelle.

Meluseuranta

- Melutason arvioimiseksi tulee tarvittaessa teettää ulkopuolisella asiantuntijalla melumittauksia työmaan lähiympäristössä. Selvityksestä tulee ilmetä, ylittyvätkö terveydellisin perustein annetut melutason rajat alueella, jossa liikkuu tai oleskelee ihmisiä. Toiminnanharjoittajan on tarvittaessa ryhdyttävä toimenpiteisiin meluhaitan kohtuullistamiseksi.
- Tarvittaessa työaikoja voidaan määrätä muutettavaksi meluhaitan kohtuullistamiseksi. Muutokset tulevat voimaan välittömästi

Tiedotus

- Välittömässä vaikutuspiirissä eli alle 50 metrin säteellä työmaasta oleviin kiinteistöihin ja niiden asukkaille ja muille toimijoille tulee **huoneistokohtaisella** tiedotteella ilmoittaa meluavan työn suorittamisesta, sen

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

24

16.10.2020

kokonaiskestosta ja päivittäisistä työajoista sekä antaa työmaasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Tiedote tulee jakaa hyvissä ajoin ennen meluavan työn aloittamista. Annettujen yhteystietojen avulla tulee aina, kun työmaalla on toimintaa, olla tavoitettavissa toiminnasta vastaava henkilö. Tarvittaessa toiminnanharjoittajan tulee järjestää asianosaisille tiedotus- ja kuulemistilaisuuksia.

- Porraskäytäväkohtaisesti vastaava tiedote tulee jakaa vähintään 150 metrin säteellä työmaa-alueesta oleviin asuin- ja toimitilakiinteistöihin.
- Pyydettyessä toiminnanharjoittajan on etukäteen ilmoitettava sovitulla tavalla lähiasukkaille tai -toimijoille täsmälliset päivittäiset räjäytysajankohdat.

Perustelut

Määräykset on annettu ympäristönsuojelulakiin ja –asetukseen perustuen. Annetuilla määräyksillä pyritään rajoittamaan ympäristön asutukselle melun aiheuttamaa haittaa mahdollisimman vähäiseksi. Työmaa sijaitsee keskellä asuinkorttelia ja sen ympärillä on asuntojen lisäksi hoitokoti ja toimitiloja. Tämän takia toiminnalta edellytetään erityistä huolellisuutta pölyn ja melun leviämisen torjunnassa.

Päätöksessä on huomioitu suoritettavan työn kesto ja sijainti. Eniten melua aiheuttavien työvaiheiden päivittäistä työaikaa on rajoitettu hakemuksessa ilmoitetusta, millä pyritään pitämään työmaan vaikutuspiirissä asuvien henkilöiden kokema haitta kohtuullisena. Ponttausta tehdään ainoastaan noin yhden työviikon ajan ja paikka, jossa työtä tehdään, siirtyy työn edetessä eikä suurin haitta kohdistu koko ajan samoihin asukkaisiin.

Työmaalta kulkeutuvan pölyn leviämisen estäminen kuivina ja tuulisina kausina edellyttää koko työmaan tehokasta kastelua. Louheen kuljetus aiheuttaa kuorma-autoliikennettä ja annetuilla määräyksillä pyritään estämään pölyn kulkeutuminen ympäröivään katuverkostoon.

Tarve melumittausten teettämiseen ja tulosten vertaamiseen terveydellisin perustein annettuihin raja-arvoihin syntyy, kun erittäin voimakkaasti meluavia työvaiheita tehdään niissä kohteissa, joiden lähellä asuu tai oleskelee ihmisiä.

Tarvittaessa toiminnanharjoittajan tulee alueen asukkaiden toivomuksesta järjestää lyhytaikaisia taukoja työpäivän aikana, jolloin työmaalla ei harjoiteta meluavaa toimintaa. Määräys täsmällisten räjäytysajankohtien ilmoittamisesta on annettu, jotta asukkaat voivat tarvittaessa varautua äkilliseen ääneen. Asiasta voidaan pyydettyessä tiedottaa esimerkiksi ennen räjäytystä lähetettävien tekstiviestein.

Koska louhinnasta aiheutuvan melun torjuminen muutoin kuin työaikoja rajoittamalla on hankalaa, on tiedottaminen hoidettava mahdollisimman tehokkaalla tavalla. Työmaan välittömässä läheisyydessä oleviin asuinkerrostaloihin tiedote tulee jakaa huoneistokohtaisesti tiedon saavuttamisen varmistamiseksi. Etäämmällä oleviin taloihin tiedotus voidaan hoitaa porraskäytäväkohtaisesti. Tiedottaminen on hoidettava hyvissä ajoin, vähintään noin viikko ennen meluavan toiminnan aloittamista, jotta haitan vaikutuspiirissä asuvilla on riittävästi aikaa esim. etätöiden vaatimien järjestelyjen tekemiseen.

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

24

16.10.2020

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksen hausta huolimatta (YSL 200 §).

Määräajan laiminlyönti

Skanska Talonrakennus Oy:tä kehotetaan tekemään ilmoitus vastaisuudessa ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121-122, 200 §
Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §
Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset
Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa

Maksu

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 17.3.2020 85 § (3110-2020) hyväksymän maksutaksan mukainen 380 euron maksu. Lasku ilmoituksen käsittelystä lähetetään erikseen.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitus-osoitus on päätöksen liitteenä.

Helena Pakkala
ympäristöinsinööri

Jakelu

tied Lounais-Suomen poliisilaitos
ao Skanska Talonrakennus Oy
tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
tied Kaupunkiympäristötoimiala, rakennusvalvonta
tied Rakennus- ja lupalautakunta
tied Leino Liisa
tied Rasimus Renja

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristönsuojelu
 Ympäristöinsinööri (vakanssi 201501)

16.10.2020 § 24

11377-2020

Valitusoikeus	<p>Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="352 461 421 510">1)</td> <td data-bbox="421 461 1528 510">asianosaisella</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 510 421 595">2)</td> <td data-bbox="421 510 1528 595">rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 595 421 645">3)</td> <td data-bbox="421 595 1528 645">toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 645 421 701">4)</td> <td data-bbox="421 645 1528 701">Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 701 421 750">5)</td> <td data-bbox="421 701 1528 750">asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.</td> </tr> </table>	1)	asianosaisella	2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät	3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät	4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella	5)	asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.
1)	asianosaisella										
2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät										
3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät										
4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella										
5)	asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.										
Valitusviranomainen	<p>Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle</p> <p>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa</p> <p>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa</p> <p>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuint</p> <p>Faksinumero: 029 5642 760</p> <p>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)</p> <p>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15</p>										
Valitusaika ja sen alkaminen	<p>Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>										
Päätöksen antaminen	<p>Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 19.10.2020</p>										
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti..</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. 										

Oikeuden- käyntimaksu	Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi tai asia aineellisia kysymyksiä osaksikaan ratkaisematta palautetaan alemman viranomaisen käsiteltäväksi tai siirretään toimivaltaiselle viranomaiselle. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä mainituissa asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija. Maksu on valituskirjelmäkohtainen.
----------------------------------	---