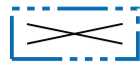


POISTUVA KAAVA

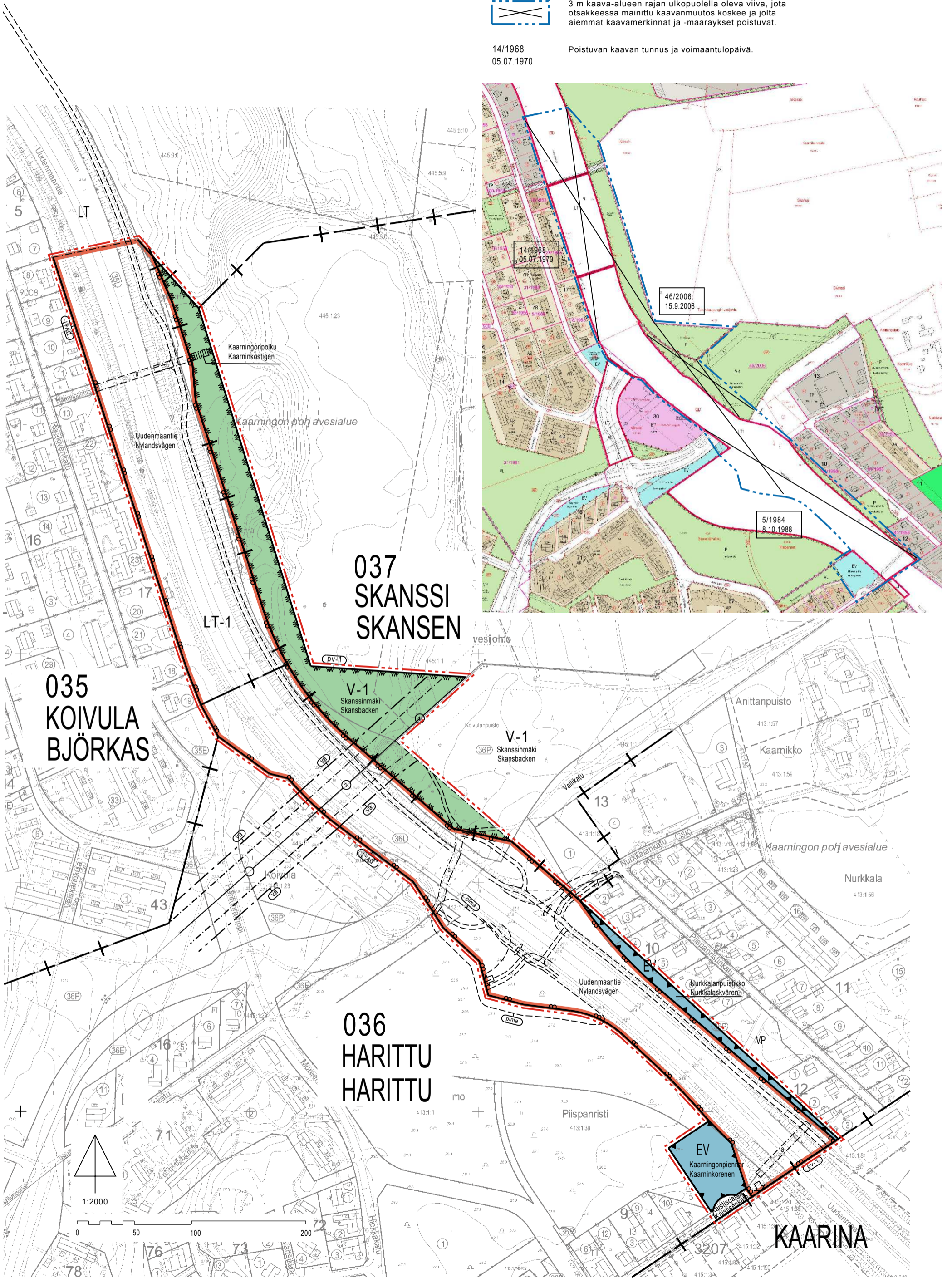
Merkintöjen selite:










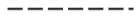


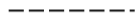



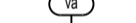
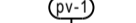
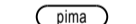

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

14/1968
05.07.1970

Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.



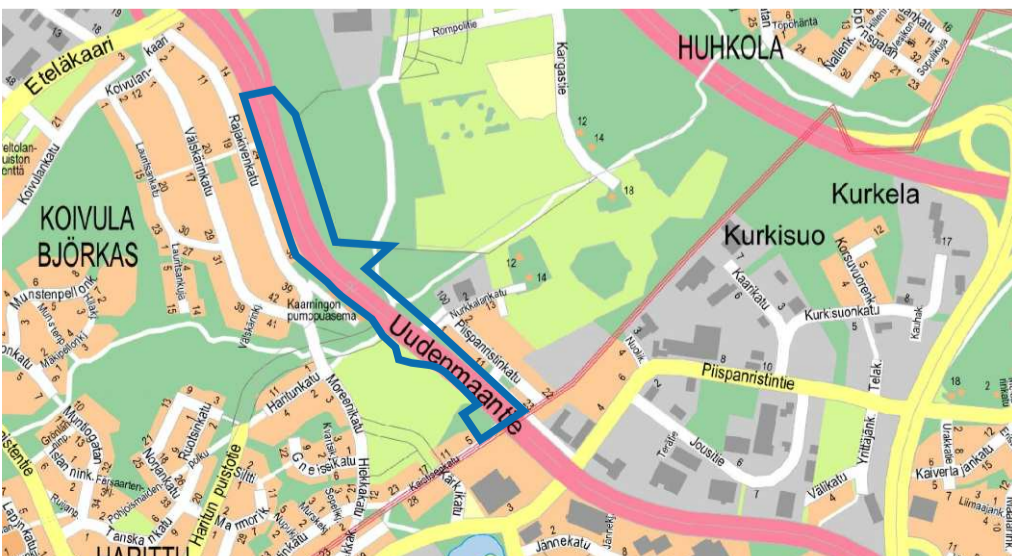
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

-  Virkistysalue.
Alueen maankäyttöä ja maisemointia suunniteltaessa tulee ottaa huomioon paikallisesti arvokkaan harjualueen luontoarvot.
-  Maantien alue ja siihen kuuluvat jalankulku- ja pyöräilyväylät.
Rakentaminen tai muu toiminta ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista tai pinnan alenemista eikä muutoin vaarantaa pohjaveden laatua tai määrää. Alueen pintavedet on johdettava hulevesiviemäriin tai turvallisella tavalla pohjavesialueen ulkopuolelle. Jalankulku- ja pyöräilyväyliltä muodostuvat hulevedet voidaan imeyttää maaperään, mikäli imeytettävän veden laatu ei vaaranna pohjaveden laatua.
-  Suojaviheralue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Kaupungin tai kaupunginosan raja.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Sijainniltaan ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- 036** Kaupunginosan numero.
- HAR** Kaupunginosan nimi.
- Uudenmaantie** Alueen nimi.
-  Katu.
-  Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
-  Sijainniltaan ohjeellinen ulkoilureitti, jalankulku- ja pyöräilyväylä tai ajorata.
-  Maantien alueen alittava jalankulku- ja pyöräilyväylä.
-  Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
-  Johtoa varten varattu alueen osa. Alueelle ei saa istuttaa puita.
z=sähkö
-  Vaara-alue. Vaara-alueen merkinnän kohdalla puiden sallittu korkeus on 20m ja johtokadun reunassa 10m. Näiden välisellä alueella puiden sallittu korkeus määräytyy 45 asteen kulman mukaan.
-  Alue on tärkeää tai veden hankintaan soveltuvaa pohjavesialuetta. Pohjavesialueella rakentamista ja muuta maankäyttöä rajoittavat ympäristönsuojelulain 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto ja vesilain 3 luvun 2 §:n mukainen pohjavesiesiintymän laadun, määrän ja käyttökelpoisuuden heikentämistä koskeva vesitaloushankkeen yleinen luvanvaraisuus. Ennen vallitsevia olosuhteita muuttavien toimenpiteisiin ryhtymistä on ELY-keskukselle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.
-  Sijainniltaan ohjeellinen alueen osa, jonka rakentamisen edellyttämä maankaivu tulee tehdä ympäristöteknisessä valvonnassa. Alueelta poistettavien maa-ainesten asianmukainen jatkokäyttö tulee varmistaa ympäristönsuojeluviranomaiselta.
-  Piispanristin alikulun jatkeen osalta valvonnaksi riittää rakentamisen aikainen maa-ainesten aistinvarainen tarkkailu.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Kaava-alue on kokonaisuudessaan tärkeää pohjavesialuetta. Kaikki pohjaveden laatua ja määrää heikentävät toimenpiteet on pohjavesialueella kielletty. Tehtäessä rakennustöitä pohjavesialueella on erityistä huomiota kiinnitettävä pohjaveden pilaantumisen estämiseen. Täyttömaana saa käyttää ainoastaan puhdasta karkearakeista kivennäismaata.

Pohjavesialueelle ei saa sijoittaa suojaamattomia muuntamoita.



ILMAKUVA

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--------------------------------------|--|---|---------------|-------------|---------|--------|--|--|---------------|--------------|-------------------|-----------------|---------------------|-----------------------|----------------|--------------------------|--|---------------|-------------|---------|-------|-----------------------|-----------------------|---------------|--------------------|--------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|-------------|---------|-------|-----------------|-----------------|------------------|--|--|---------------|-------------|---------|-------|---------------------|--------------------|---------------|--------------|--------------|-------------------|---|-----------------------------------|---------------|-------------|---------|---------------|--------------------|--------------------|---------------|-------------|---------|----------------|--------------------|-------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| TURKU | | ÅBO | | Asemakaavatunnus Detailplanebeteckning | 28/2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Diarionumero Diarienummer | 11015-2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Työnimi Arbetsnamn | | "Mt110 ja Haritun puistotien liittymä" | | Mittakaava Skala | 1:2000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Osoite Adress | | Uudenmaantie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Asemakaavanmuutos koskee:</p> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa:</td> <td>036 HARITTU</td> <td>HARITTU</td> </tr> <tr> <td>Kadut:</td> <td>Haritun puistotie (osa) Kaistisenkatu (osa) Kaistisenpolku Uudenmaantie</td> <td>Harittu parkväg (del) Kaistisgatan (del) Kaistisstigen Nylandsvägen</td> </tr> <tr> <td>Liikennealue:</td> <td>Uudenmaantie</td> <td>Moränparken (del)</td> </tr> <tr> <td>Suojaviheralue:</td> <td>Moreenipuisto (osa)</td> <td>Nurkkalaskvären (del)</td> </tr> <tr> <td>Virkistysalue:</td> <td>Nurkkalanpuistikko (osa)</td> <td></td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa:</td> <td>035 KOIVULA</td> <td>BJÖRKAS</td> </tr> <tr> <td>Katu:</td> <td>Kaarningonpolku (osa)</td> <td>Kaarninkostigen (del)</td> </tr> <tr> <td>Liikennealue:</td> <td>Uudenmaantie (osa)</td> <td>Nylandsvägen (del)</td> </tr> <tr> <td>Virkistysalue:</td> <td>Koivulanpuisto</td> <td>Koivulaparken</td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa:</td> <td>037 SKANSSI</td> <td>SKANSEN</td> </tr> <tr> <td>Katu:</td> <td>Vallikatu (osa)</td> <td>Vallgatan (del)</td> </tr> <tr> <td>Virkistysalueet:</td> <td>Koivulanpuisto (osa) Skanssinmäki (osa)</td> <td>Koivulaparken (del) Skansbacken (del)</td> </tr> </table> <p>Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:</p> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa:</td> <td>036 HARITTU</td> <td>HARITTU</td> </tr> <tr> <td>Katu:</td> <td>Kaistisenkatu (osa)</td> <td>Kaistisgatan (del)</td> </tr> <tr> <td>Liikennealue:</td> <td>Uudenmaantie</td> <td>Nylandsvägen</td> </tr> <tr> <td>Suojaviheralueet:</td> <td>Kaarningonpiennar Nurkkalanpuistikko</td> <td>Kaarninkorenen Nurkkalaskvären</td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa:</td> <td>035 KOIVULA</td> <td>BJÖRKAS</td> </tr> <tr> <td>Liikennealue:</td> <td>Uudenmaantie (osa)</td> <td>Nylandsvägen (del)</td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa:</td> <td>037 SKANSSI</td> <td>SKANSEN</td> </tr> <tr> <td>Virkistysalue:</td> <td>Skanssinmäki (osa)</td> <td>Skansbacken (del)</td> </tr> <tr> <td>Kulkuyhteys:</td> <td>Kaarningonpolku (osa)</td> <td>Kaarninkostigen (del)</td> </tr> </table> | | | | | | Kaupunginosa: | 036 HARITTU | HARITTU | Kadut: | Haritun puistotie (osa) Kaistisenkatu (osa) Kaistisenpolku Uudenmaantie | Harittu parkväg (del) Kaistisgatan (del) Kaistisstigen Nylandsvägen | Liikennealue: | Uudenmaantie | Moränparken (del) | Suojaviheralue: | Moreenipuisto (osa) | Nurkkalaskvären (del) | Virkistysalue: | Nurkkalanpuistikko (osa) | | Kaupunginosa: | 035 KOIVULA | BJÖRKAS | Katu: | Kaarningonpolku (osa) | Kaarninkostigen (del) | Liikennealue: | Uudenmaantie (osa) | Nylandsvägen (del) | Virkistysalue: | Koivulanpuisto | Koivulaparken | Kaupunginosa: | 037 SKANSSI | SKANSEN | Katu: | Vallikatu (osa) | Vallgatan (del) | Virkistysalueet: | Koivulanpuisto (osa) Skanssinmäki (osa) | Koivulaparken (del) Skansbacken (del) | Kaupunginosa: | 036 HARITTU | HARITTU | Katu: | Kaistisenkatu (osa) | Kaistisgatan (del) | Liikennealue: | Uudenmaantie | Nylandsvägen | Suojaviheralueet: | Kaarningonpiennar Nurkkalanpuistikko | Kaarninkorenen Nurkkalaskvären | Kaupunginosa: | 035 KOIVULA | BJÖRKAS | Liikennealue: | Uudenmaantie (osa) | Nylandsvägen (del) | Kaupunginosa: | 037 SKANSSI | SKANSEN | Virkistysalue: | Skanssinmäki (osa) | Skansbacken (del) | Kulkuyhteys: | Kaarningonpolku (osa) | Kaarninkostigen (del) |
| Kaupunginosa: | 036 HARITTU | HARITTU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kadut: | Haritun puistotie (osa) Kaistisenkatu (osa) Kaistisenpolku Uudenmaantie | Harittu parkväg (del) Kaistisgatan (del) Kaistisstigen Nylandsvägen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Liikennealue: | Uudenmaantie | Moränparken (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suojaviheralue: | Moreenipuisto (osa) | Nurkkalaskvären (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Virkistysalue: | Nurkkalanpuistikko (osa) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaupunginosa: | 035 KOIVULA | BJÖRKAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Katu: | Kaarningonpolku (osa) | Kaarninkostigen (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Liikennealue: | Uudenmaantie (osa) | Nylandsvägen (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Virkistysalue: | Koivulanpuisto | Koivulaparken | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaupunginosa: | 037 SKANSSI | SKANSEN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Katu: | Vallikatu (osa) | Vallgatan (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Virkistysalueet: | Koivulanpuisto (osa) Skanssinmäki (osa) | Koivulaparken (del) Skansbacken (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaupunginosa: | 036 HARITTU | HARITTU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Katu: | Kaistisenkatu (osa) | Kaistisgatan (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Liikennealue: | Uudenmaantie | Nylandsvägen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suojaviheralueet: | Kaarningonpiennar Nurkkalanpuistikko | Kaarninkorenen Nurkkalaskvären | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaupunginosa: | 035 KOIVULA | BJÖRKAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Liikennealue: | Uudenmaantie (osa) | Nylandsvägen (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaupunginosa: | 037 SKANSSI | SKANSEN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Virkistysalue: | Skanssinmäki (osa) | Skansbacken (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kulkuyhteys: | Kaarningonpolku (osa) | Kaarninkostigen (del) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaupungeedeetti Stadsgeodet | | <i>Ilkka Saarimäki</i> | | 25.11.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LUONNOS Utkast | KSYLK hyväksynyt Godkänd av SPMND | EHDOTUS Förslag | KSYLK hyväksynyt Godkänd av SPMND | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hyväksytty kaupunkisuunnittelu- ja ympäristövaltuustossa Godkänd av stadsplanering- och miljönämnd KSYLK:n sihteeri SPMND:s sekreterare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Satu Lehto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28.3.2017 § 109 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tullit voimaan Trätt i kraft | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKÖ MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| EHDOTUS Förslag | | Piirtäjä Ritäre | Tiina Pesonen | Valmistelija Beredare | <i>Sissi Quickström</i> Sissi Quickström | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Muutettu 14.3.2017 (lausunnot) TURKU ÅBO | | 20.1.2017 | | Va. toimialajohtaja Tf. sektordirektör <i>Christina Hovi</i> Christina Hovi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |