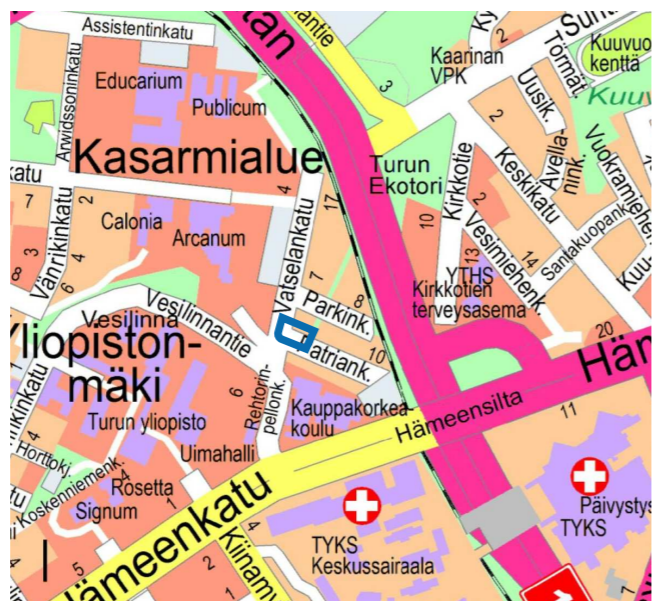
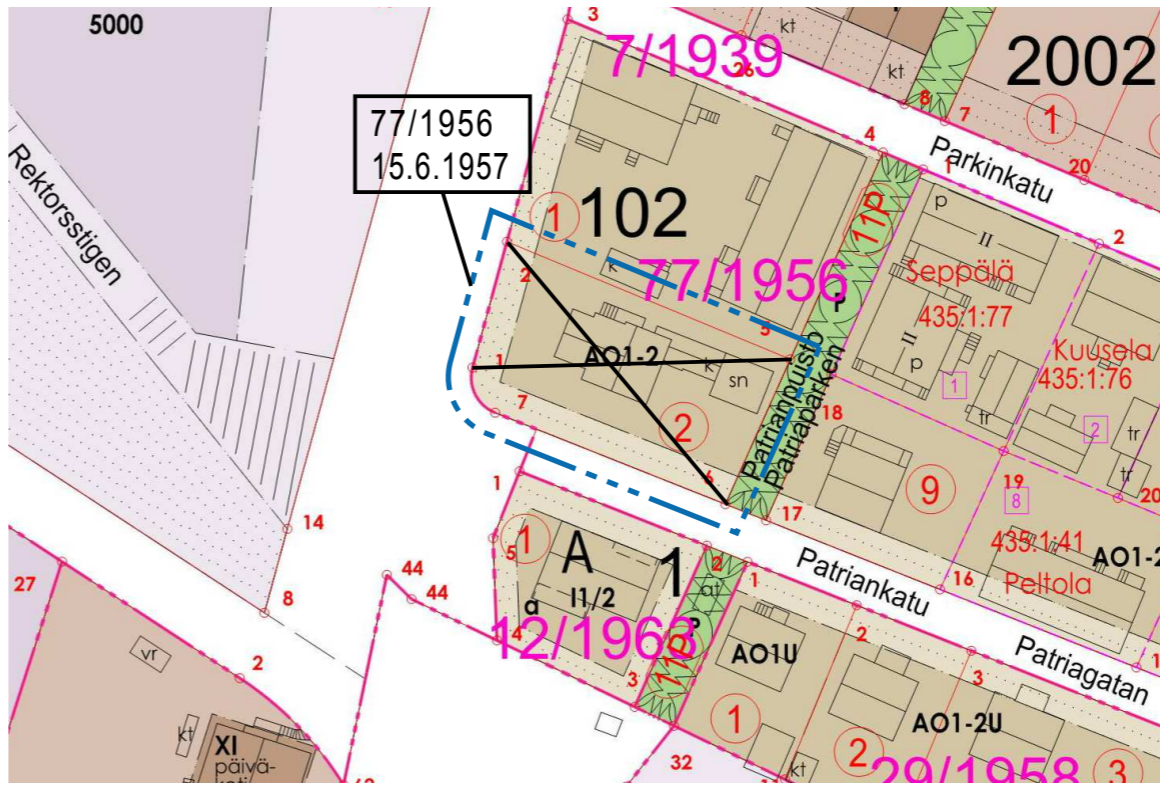


ILMAKUVA



SIJAINTIKARTTA



POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolla aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

77/1956
15.6.1957

Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.



HAVAINNEKUVA
SIGGE ARKITEHDIT

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Asuintalojen korttelialue.

Rakennusten julkisivut tulee toteuttaa vaalealla rappauksella tai vaalealla puuverhouksella. Kattojen kaltevuus on oltava 1/2,5-1/3. Kattojen materiaalina on käytettävä tumman harmaata sileää saumattua peltiä. Asuinrakennuksen Patriankadun puoleiselle julkisivulle saa sijoittaa enintään 2 metriä syviä parvekkeita rakennusalaan ylittäen. Tontin rajalle saa sijoittaa ikkunoita. Rakennusluvasta on kuultava kaupunkikuvaneuvottelukuntaa.

Autopaikkoja on varattava yksi kutakin 120 kerrosalaneliometriä kohti. Poikupyöräpaikkoja on varattava kaksi asuntoa kohti. Autopaikat tulee sijoittaa tontille.



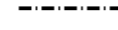
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

011
NUM

Kaupunginosan numero.

102

Kaupunginosan nimi.

700

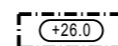
Korttelin numero.

II

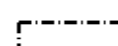
Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.

II

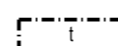
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



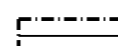
Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.



Rakennusala.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.



Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.



Istutettava alueen osa.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

TURKU

ÅBO

Työnimi	Arbetsnamn	"Patriankatu 2"
Osoite	Address	Patriankatu 2 ja Vatselankatu 3

Asemakaavatunnus	31/2014
Diariomero	6002-2014
Mittakaava	1:1000

Asemakaavanmuutos		
Kaupunginosa:	011 NUMMI	NUMMISBACKEN
Kortteli:	102	102
Tontti:	2	2

Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.

Kaupungingeodeetti
Stadsgeodet *Ilkka Saarimäki* 2.3.2015

LUONNOS	KSYLK hyväksynyt	EHDOTUS	KSYLK hyväksynyt
Urkast	Godkänd av SPMND	Förslag	Godkänd av SPMND

Hyväksytty kaupunkisuunnittelu- ja ympäristövaltuustossa
Godkänd av stadsplanering- och miljönämnd
KSYLK:n sihteeri
SPMND:s sekreterare Satu Lehto/Harri Lehtinen

Tullut voimaan
Trätt i kraft

YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKKÖ
MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN

EHDOTUS
Förslag

Muutettu 25.5.2015 (lausunnot)
TURKU
ÅBO 13.4.2015

Piirtäjä
Ritäre Tiina Pesonen
Valmistelija
Beredare *Laurent Druey*

Toimialajohtaja
Sektordirektör Markku Toivonen