

OPERATIIVINEN SOPIMUS 2015

YMPÄRISTÖTOIMIALA, KAUPUNKISUUNNITTELU JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

1. SOPIMUSOSAPUOLET

Tämän sopimuksen osapuolia ovat Turun kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta ja Turun kaupungin ympäristötoimialan johto, suunnitteluyksikkö, ympäristönsuojeluyksikkö sekä ympäristöterveydenhuoltoyksikkö.

2. SOPIMUKSEN TARKOITUS

Tällä sopimuksella lautakunta ja edellä mainitut ympäristötoimialan osat sopivat ympäristötoimialan suunnittelu-, ympäristönsuojelu- ja ympäristöterveydenhuoltoyksiköjä koskevista toiminnan lähtökohdista, kehittämistavoitteista ja resursseista.

3. LYHYT KUVAUS TOIMINNASTA

Ympäristötoimiala tuottaa hyvinvointia ja aktiivisuutta sekä kilpailukykyä ja kestävä kasvua edistävää ympäristöä suunnittelemalla, luvittamalla ja valvomalla.

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunnan tehtäväalueena on viihtyisän, toimivan, terveellisen ja turvallisen elinympäristön edistämiseksi ja säilymiseksi järjestää rakennetun ja luonnonmukaisen ympäristön suunnittelu ja ympäristönsuojelu sekä ympäristöterveydenhuolto kestävä kehityksen edellyttämällä tavalla.

Lautakunnan tulee huolehtia kaupungin rakenteellisesta ja kaupunkikuvallisesta kehittämisestä tuottamalla hyvää yhdyskuntarakennetta sekä kaavoitettua maata eri toimintojen tarpeisiin sekä huolehtia liikennejärjestelmän kehittämisestä ja kaupungin ympäristönsuojelua koskevien asiakirjojen valmistelusta ja niiden toteutumisen seurannasta.

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta toimii monien eri lakien tarkoittamana viranomaisena (kuten mm. maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana kaavoitusviranomaisena, maa-aineslain tarkoittamana lupa- ja valvontaviranomaisena, ympäristönsuojelulain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena, terveydensuojelulain tarkoittamana terveydensuojeluviranomaisena, lääkelain tarkoittamana kunnan viranomaisena sekä elintarvikelain, tupakkalain, eläinlääkintähuoltolain sekä kuluttajaturvallisuuslain tarkoittamana valvontaviranomaisena).

Kaupunkisuunnittelun tulosalue vastaa rakennetun ympäristön suunnittelusta ja kaupunkikuvallisesta kehittämisestä, hyvän yhdyskuntarakenteen ja kaavoitetun maan tuottamisesta sekä kaupungin liikennejärjestelmän kehittämisestä, liikenteen, katujen, puistojen, virkistysalueiden, liikuntapaikkojen ja muiden yleisten alueiden suunnittelusta.

Kaupunkisuunnittelun kaavoitusyksikkö vastaa MRL:n mukaisten yleiskaavojen, osayleiskaavojen, asemakaavojen ja asemakaavan muutosten valmistelusta. Kaavat laaditaan yhteistyössä Kiinteistötoimialan, Vesiliikelaitoksen ja ympäristötoimialan muiden tulosalueiden kanssa maankäytön toimintamallin mukaisesti.

Kaupunkisuunnittelun suunnitteluksikkö vastaa kaupungin yleisten alueiden katu-, liikenne-, rakenne-, viher- ja ympäristösuunnittelusta. Näiden suunnittelualueiden asiantuntijana suunnitteluksikkö osallistuu kaavahankkeisiin. Kaavoitusvaiheen jälkeen suunnitteluksikkö laatii yleisten alueiden MRL:n mukaiset katu- ja puistosuunnitelmat sekä yleisten alueiden yksityiskohtaiset toteutussuunnitelmat sekä liikennesuunnitelmat. Kaavoitusvaiheen jälkeiseen suunnitteluun liittyvät päätökset tehdään Kiinteistöliikelaitoksen johtokunnassa.

Rakennusvalvonta edistää vetovoimaisen, virikkeellisen ja turvallisen rakennetun ympäristön kehittymistä Turussa asuville ja toimiville neuvomalla, ohjaamalla, lupia myöntämällä ja valvomalla yhteistyötä ja kestävä kehitystä edistäen. Rakennusvalvonta toimii asiakaslähtöisesti siten, että Turun asukkaiden ja yritysten on mahdollista rakentaa laadukkaita ja kestäviä rakennuksia sekä viihtyisää, vetovoimaista ja kestävä kehityksen mukaista asuin ja elinympäristöä.

Ympäristönsuojelun tulosalue vastaa ympäristönsuojelulain, jätelain, maa-aineslain, maastoliikennelain ja ulkoilulain lupa-asioiden ja ilmoitusten valmistelusta sekä kyseisten lakien valvonnasta. Ympäristönsuojelu on mukana maankäytön suunnittelun prosesseissa ja valmistelee kaavoja koskevat lausunnot ympäristönsuojeluviranomaisen näkökulmasta. Ympäristönsuojelun tehtäviin kuuluu myös luonnonsuojelun edistäminen ja kaupungin luonnonsuojelualueiden valvonta ja hoito. Ympäristönsuojelu pitää luontokouluja ja opastuskeskusta Ruissalossa.

Ympäristönsuojelu vastaa seudullisesta ilmanlaadun tarkkailusta Turun, Kaarinan, Naantalın, Raision ja Paraisten alueella sekä kalastuslupien myynnistä ammatti- ja virkistyskalastukseen, metsästysluvista sekä kalastuksen ja metsästyksen valvonnasta kaupungin omistamilla maa- ja vesialueilla. Ympäristönsuojelu huolehtii myös Turun kaupunkiseudun jätehuoltolautakunnan tehtäväalueeseen kuuluvista asioista.

Ympäristöterveydenhuollon tulosalue vastaa terveysvalvonnasta ja eläinlääkintähuollosta. Terveysvalvonnan tavoitteena on tuottaa Turun kaupungin asukkaille turvallinen ja terveellinen elinympäristö. Painopisteenä on ennaltaehkäisevä toiminta kuten elintarvikevalvonta, tupakkavalvonta, terveydensuojelu ja kuluttajaturvallisuus. Eläinlääkintähuollon toimintoja ovat eläinsuojeluyhteistyö, eläinlääkintähuolto ja eläinhoito.

Toimialan hallinto tukee ympäristötoimialan eri tulosalueiden ja lautakuntien tavoitteita. Toimialan hallinto vastaa koko ympäristötoimialan talous- ja henkilöstöhallinnosta, asianhallinnasta, viestinnästä, lakipalveluista, kehittämisestä, tietojärjestelmistä, asiakaspalvelusta sekä muista kaikkia tulosalueita ja lautakuntia koskevista hallinnollisista tehtävistä

4. TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOSTEKIJÄT

Väestön ikääntyminen ja keskittyminen kasvualueille, perinteinen valmistava teollisuus siirtyy entistä enemmän luonnonvarojen kestävää käyttöä korostavaan palvelutalouteen ja ilmastomuutoksen myötä energiatehokkuuden ja uusiutuvien energiaratkaisujen lisääminen kaupunki-infrastruktuurin rakentamisessa on entistäkin tärkeämpää.

Lainsäädännössä on tapahtunut ja tapahtumassa vähäisiä tarkistuksia (maankäyttö- ja rakennuslaki, vesihuoltolaki, luonnonsuojelulaki, ympäristönsuojelulaki, maa-aineslaki, maastoliikennelaki).

5. MUUT KAUPUNKITASON OHJAUSASIAKIRJAT JA RESURSSIEN PITKÄN AIKAVÄLIN OHJAUS

Ohjausasiakirja	Ohjaustieto
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta:	Kaupunkistrategia, kilpailukyky- ja hyvinvointiohjelmat, Arkkitehtuuripoliittinen ohjelma, Rakennusperintöohjelma, Itämerihaasteen toimenpideohjelma; Turun kaupunkiseudun rakennemalli 2035, MAL -aiesopimus
Kaupunkiseudun jätehuoltolautakunta:	Kaupunkiseudun kuntien sopimus yhteisestä jätehuoltolautakunnasta (valmisteilla)

6. TOIMINNAN KEHITTÄMISSUUNNITELMA JA STRATEGISET PAINOPISTEET kv tasolle sovitut

Strategiasta toimialalle ja lautakunnille johdetut tavoitteet pannaan talousarviokausittain täytäntöön strategisella sopimuksella, johon sisältyvät seuraavat strategiset tavoitteet:

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunnalle asetettujen strategisten tavoitteiden kohdentuminen tulosalueille:

1. Kaupunkisuunnittelu

Elinkeinoelämän kilpailuetua kasvatetaan vahvistamalla Turun logistista asemaa ja logistiikkapalveluja (3.1.3)

Luodaan pohjaa kasvulle kehittämällä kaupunkia suurina aluekokonaisuuksina (3.3.1);

Kaupunkikeskustan elinvoimaisuutta lisätään laajalla yhteistyöllä (3.3.2);

Huomisen rakentamista edistetään maankäytön kehittämisen kokonaisvaltaisuutta, ennakkoluulottomia kumppanuuksia ja yhteistyömalleja korostavalla toimintamallilla (3.3.3);

Kaupunkirakenteen toimivuutta ja elinvoimaa vahvistetaan täydennysrakentamisella (3.3.4);

Kaupungin kilpailukykyä lisätään tarjoamalla houkuttelevaa asumista kaikille (3.3.5);

Ympäristön kannalta kestävää liikennettä ja liikkumista edistetään eheää kaupunkirakennetta hyödyntämällä (3.3.7);

Vanhan rakennuskannan innovatiivista uusiokäyttöä lisätään yhdistämällä luovasti vanhaa ja uutta rakentamista (3.3.8);

Kaupungin vetovoimaisuutta lisätään korostamalla veden läheisyyttä ja saavutettavuutta (3.3.9);

Sujuvaa ja turvallista arkea tuetaan hyvällä kaupunkiympäristön ja palvelukanavien suunnittelulla (3.3.10)

2. Ympäristönsuojelu

Ilmasto- ja ympäristöpolitiikan toimenpiteillä edetään kohti kaupunkiseudun hiilineutraaliutta 2040 (3.3.6);

7. Toiminnan taloudelliset raamit sekä käytettävissä olevat resurssit

7.1. Toimielimen määrärahat ja käyttötalousinvestoinnit 1 000 € kv

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta

1.000 €	TOT 2013	TAM 2014	TAE 2015	Kj:n TAE 2015/KV	TS 2016	TS 2017	TS 2018
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristö- lautakunta							
Toimintatuotot	5.037	4.757	4.756	4.756	4.756	4.756	4.795
Valmistus omaan käyttöön							
Toimintakulut	12.452	12.175	12.078	11.907	11.512	11.485	11.613
Toimintakate	-7.416	-7.419	-7.322	-7.151	-6.756	-6.729	-6.818
Muutos-%		0,0	-1,3	-3,6	-5,5	-0,4	1,3
Investointikulut		100	100	100	100		
Valtionosuudet ja muut rahoitusosuudet							
Pysyvien vastaavien luovutustuotot							
NETTO		-100	-100	-100	-100		
Muutos-%			0,0	0,0	0,0		

Kj:n muutokset, 1.000 €	2015	2016	2017	2018
Sisäiset palvelut, nettomuutos	-172	-172	-172	-172
Menojen vähennys		-249	-205	-187
Yhteensä	-172	-421	-377	-359

7.2. Toimielimen investoinnit kv

	Toteutunut 2013	TAM 2014	TAE 2015	Kj:n TAE 2015/KV	TS 2016	TS 2017	TS 2018
Tilainvestoinnit		100	100	100	100		

7.3. Työvoiman käyttö kv

Henkilötyövuosien kehitys								
Htv		TOT 2013	TAM 2014	TAE 2015	Kj:n TAE 2015 /KV	KV TA2015		
Ympäristötoimiala yhteensä – kaikki lautakunnat		172,2	177*)	175	175	175		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta <ul style="list-style-type: none"> Rakennuslautakunta Kaupunkiseudun jätehuoltolautakunta 	Sisältää myös rakennuslautakunnan ja kaupunkiseudun jätehuoltolautakunnan henkilökunnan	146,3	149,9	147,9	147,9	147,9		
Henkilötyövuodet tulosalueittain:								
<ul style="list-style-type: none"> Hallinnon tulosalue 		23,9	-	23,5	23,5	23,5		
<ul style="list-style-type: none"> Kaupunkisuunnittelun tulosalue/kaavoitusyksikkö 		30,7	-	32,23	32,23	32,23		
<ul style="list-style-type: none"> Kaupunkisuunnittelun tulosalue/suunnitteluysikkö 		30,7	-	31	31	31		
<ul style="list-style-type: none"> Rakennusvalvonnan tulosalue 		21,6	-	22	22	22		
<ul style="list-style-type: none"> Ympäristönsuojelun tulosalue 		19,7	-	19,27	19,27	19,27		
<ul style="list-style-type: none"> Ympäristöterveydenhuollon tulosalue 		19,7	-	23	23	23		

*)

Ympäristöterveydenhuolto

- eläinlääkintähuolto /valvontaeläinlääkäri 1 htv
 - palkkakustannukset laskutetaan valtiolta kokonaisuudessaan
 - sopimus Raision kanssa ja virka-alue Turku, Raisio, Rusko, Naantali
- eläinhoitola /kaksi eläintenhoitajaa 2 htv
 - palkkakustannukset jaetaan 13 sopimuskunnan kesken asukaslukujen suhteessa, Turun osuus n. 50 %
- eläinhoitola/ eläinsuojeluvalvoja 0,5 htv
 - puolet palkkakustannuksista jaetaan 13 sopimuskunnan kesken asukaslukujen suhteessa, Turun osuus n. 75 %

*)

Ympäristönsuojelu

- ilmansuojeluyhteistyö 2,5 htv/ Raisio, Naantali, Kaarina ja Parainen sekä teollisuus maksavat noin 70 % yhteistyön menoista, Turku noin 30 %
- jätehuoltolautakunnan alaisen henkilökunnan palkkakustannukset 2,5 htv laskutetaan kokonaisuudessaan Turun Seudun Jätehuolto Oy:itä

*)

Seudullinen esteettömyysasiamies

8. TAVOITTEET JA TOIMENPITEET 2015

8.1. Toimielimen strategiset tavoitteet (ml. toimielimet ylittävät strategiset horisontaaliset tavoitteet) kv tasolle sovitut

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta

Yleiskaavoitusohjelman toteutuminen					
Turun yleiskaava 2029	Yleiskaava on koko kaupungin pitkän tähtäimen kehittämistä ohjaava strateginen asiakirja, jonka tavoitteena on edistää Turun kaupungin ja koko kaupunkiseudun kilpailukykyä ja vetovoimaa. Kaava laaditaan vuorovaikutteisesti osallisten ja sidosryhmien kanssa. Vaihtoehtoisten kehityskuvien vaikutukset arvioidaan linjaratkaisun pohjaksi. Yleiskaava, selvitykset ja vaikutusten arvioinnit laaditaan vuorovaikutteisesti osallistaen, kehittämällä tehokasta projektimaista työskentelyä ja painottamalla kustannusvaikutusten arviointia. Valmisteluaiakataulu on synkronoitu mm. maakuntakaavan päivityksen kanssa.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Linjaratkaisu kh 3/2015, Luonnos kh 12/2015				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Kehityskuvien vaikutusten arviointi	Kehityskuvien vaikutusten arvioinnin pohjalta valmistellaan linjaratkaisuesitys	Kaavaluonnoksen valmistelu	Kaavaluonnoksen valmistelu	
Suunnitteluysikkö	Liikenteellisten vaikutusten arviointi	Liikenteellisten vaikutusten arviointi	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu asiantuntijana vaikutusten arviointiin	Osallistuu asiantuntijana vaikutusten arviointiin	Osallistuu asiantuntijana luonnoksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana luonnoksen valmisteluun	
Ympäristönsuojelu	Osallistuu asiantuntijana vaikutusten arviointiin	Osallistuu asiantuntijana vaikutusten arviointiin	Osallistuu asiantuntijana luonnoksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana luonnoksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kaupunginhallitukselle linjaratkaisun hyväksymistä		Esittää kaupunginhallitukselle kaavaluonnoksen hyväksymistä	

Lentokentän ympäristön osayleiskaava (LogiCity)	Yhdessä Ruskon kanssa laadittava osayleiskaava tukee elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä. Ehdotuksen valmistelu jatkuu kun alueelle on löydetty hyväksyttävissä olevat toimenpiteet Pomponrahkan Natura-alueen luontoarvojen turvaamiseksi. Yleiskaava, selvitykset ja vaikutusten arvioinnit laaditaan vuorovaikutteisesti osallistaen, kehittämällä tehokasta projektimaista työskentelyä ja painottamalla kustannusvaikutusten arviointia.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Ehdotuksen valmistelu				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdotuksen	Valmistelee kaavaehdotuksen	Lausunnot kaavaehdotuksesta	Valmistelee kaavaehdotuksen päätöksentekoon	
Suunnitteluysikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun			
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun			
Ympäristönsuojelu	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Esittää kaupunginhallitukselle kaavaehdotuksen hyväksymistä	

Maaria-Ilmarisen osayleiskaava	Yhdessä Liedon kunnan kanssa laadittava osayleiskaava tukee asuntotarjonnan monipuolistamista mahdollistamalla pientalotontteja tukevien Jäkärin ja Ilmaristen taajamien palveluihin. Kaavan valmistelussa arvioidaan asuinalueiden toteuttamisen vaikutuksia alueen palveluiden järjestämiseen. Yleiskaava, selvitykset ja vaikutusten arvioinnit laaditaan vuorovaikutteisesti osallistaen, kehittämällä tehokasta projektimaista työskentelyä ja painottamalla kustannusvaikutusten arviointia				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Ehdotuksen valmistelu				
	Ehdotus kv 10/2016				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaluonnoksen	Kaavaluonnos lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistelee kaavaehdotuksen	Valmistelee kaavaehdotuksen	
Suunnitteluysikkö	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun		Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	
Ympäristönsuojelu	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun		Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Esittää kaupunginhallitukselle kaavaluonnoksen hyväksymistä				

Hirvensalon osayleiskaava	Osayleiskaava tukee asuntotarjonnan monipuolistamista mahdollistamalla vetovoimasita pientaloasumista merellisessä ympäristössä. Laaditaan tarvittavat liikenteelliset selvitykset ja arvioinnit myös Natura-alueiden osalta. Kaavan valmistelussa arvioidaan asuinalueiden toteuttamisen vaikutuksia palveluiden järjestämiseen sekä saaren asuttamisen kustannusvaikutuksia myös pitkällä aikavälillä. Yleiskaava, selvitykset ja vaikutusten arvioinnit laaditaan vuorovaikuttisesti osallistaen, kehittämällä tehokasta projektimaista työskentelyä ja painottamalla kustannusvaikutusten arviointia.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Ehdotus kv 10/2015				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon		
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun		Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun		
Ympäristönsuojelu	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun		Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Esittää kaupunginhallitukselle kaavaehdotuksen hyväksymistä			Esittää kaupunginhallitukselle kaavaehdotuksen hyväksymistä	

Satava-Kaksikerran osayleiskaava	Osayleiskaava tukee asuntotarjonnan monipuolistamista mahdollistamalla vetovoimaisia pientalotontteja merellisessä ympäristössä. Kaava valmistellaan projektimaista työskentelytapaa hyödyntäen. Kaavan valmistelussa hyödynnetään vuonna 2012 kumoutuneen osayleiskaavan selvityksiä ja arvioidaan saarten asuttamisen kustannusvaikutukset myös pitkällä aikavälillä. Yleiskaava, selvitykset ja vaikutusten arvioinnit laaditaan vuorovaikuttisesti osallistaen, kehittämällä tehokasta projektimaista työskentelyä ja painottamalla kustannusvaikutusten arviointia.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Ehdotus kv 12/2015				Osayleiskaavan mitoitus kh 1/2015
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaluonnoksen kaupunginhallituksen hyväksymän mitoituksen pohjalta	Kaavaluonnos lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistele kaavaehdotusta	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu asiantuntijana kaavaluonnoksen valmisteluun		Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	
Ympäristönsuojelu	Osallistuu asiantuntijana kaavaluonnoksen valmisteluun		Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kaupunginhallitukselle kaavaluonnoksen hyväksymistä			

8.2. Ympäristötoimialan, Kiinteistötoimialan ja Vesiliikelaitoksen yhteiset maankäytön strategiset hankkeet (kaavoitus- ja suunnittelukustannukset sekä infra-, rakennus- ja taseinvestoinnit) kv

8.2.1. Käynnissä olevat maankäytön strategiset hankkeet

Keskustan kehittäminen - pohjaa keskustan elinvoiman kehitykselle (3.3.1, 3.3.2)					
Fortuna –kortteli (Kh)	Kaupunkikeskustan elinvoimaisuutta lisätään ja kaupunkilaisten yhteisiä kaupunkitiloja sekä kävelyn alueita parannetaan kehittämällä kortteliä luovaa taloutta, kauppaa ja matkailua palvelevaksi alueeksi. Ratkaistaan rakennusten suojelun ja täydennysrakentamisen pääperiaatteet				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava KV				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Kaavaehdotus lausunnoilla	Kaavaehdotus nähtävillä, valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon			
Suunnitteluyksikkö		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun			
Rakennusvalvonta	Antaa lausunnon kaavaehdotuksesta				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Esittää kaavaehdotuksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle	Käsittelee mahdolliset muistutukset			

Kauppatori (Kh)	Kauppatorin miljöö kohotetaan arvoiseensa asuun (3.3.2). Tavoitteena on mm.: - parantaa rakenteiden, rakennusten ja valaistuksen laatua ja ulkonäköä - järjestää toimintoja siten, että saavutetaan hyvin toimiva ja kaunis kauppatori - viedä joitakin toimintoja kuten pysäköinti maan alle - muuttaa Yliopistonkatu kävelyalueeksi myös Kauppatorin kohdalla - parantaa joukkoliikenteen palvelutasoa				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Yleissuunnitelman tarkistus				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun		
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun		
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu yleissuunnitelman valmisteluun		
Logomon silta ja parkki	Ratapihankadun varrella oleva pysäköintilaitos ja kävelysilta, joka yhdistää keskustan Logomon alueeseen ja mahdollistaa myös pääsyn asemalaitureille palvelien myös matkojen yhdistämisketjua.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava KV				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen hyväksymiskäsittelyyn				Kaavaehdotus ollut lausunnoilla ja nähtävillä 5-6/2014
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kaavaehdotuksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle			
VR konepaja	Kaupunkikeskustan ja kulttuurialueen laajentumisalue, missä mahdollista toteuttaa asuinkerrostaloja (AK) 65.080 k-m ² /1300 asukasta, palveluja ja työpaikkoja (Logomo) 32.775 k-m ² / 550 työpaikkaa				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava kv				Asemakaava voimaan 10/2014. Alueen toteutus suunniteltu on esitetty Kiinteistöliikelaitoksen operatiivisessa sopimuksessa

Keskustan elinvoimaa – Kupittaa – Itäharju / kampus ja tiedepuisto (3.3.2, 3.3.4)					
TYKS U2	Koko sairaalan kehittämisessä tavoitteena on mahdollisimman tehokas toiminta, jossa tilojen keskinäiset yhteydet eivät saa muodostua esteeksi. Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiriin (TYKS) sairaala-alueet Kiinamyllymäellä ja Savitehtaankadun varrella on tarkoitus yhdistää Helsingin valtatie päälle rakennettavalla kannella. Kannelle on suunniteltu rakennettavan nykyisen U-sairaalan korvaavat tilat. Lääketieteellisen tiedekunnan, Medisiinan, laajennus on monialainen yhteishanke, joka rakentuu sairaalatielien viereen Karjaan radan varrelle. Kupittaa vanhan aseman tontilla on 5000 k-m ² rakentamatonta rakennusoikeutta. Turun joukkoliikennesuunnittelussa tavoitellaan runkolinjojen kehittämistä nopeiksi yhteyksiksi. Yksi runkolinjoista Varissuolta keskustaan kulkee Hämeenkadulta Kiinamyllynkadun ja Joukahaisenkadunkautta Kupittaaansillalle ja edelleen Kalevantielle. Tämän kaavanmuutoksen yhteydessä tulee tutkia runkolinjan tavoitteet, pysäkkien paikat ja katutilan mitoitus tällä, joukkoliikenteen käytön kannalta erittäin keskeisellä alueella.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäyttösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen; lausunnot ja nähtävilläolo	Valmistele kaavaehdotuksen hyväksymiskäsittelyyn			
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu toimenpideselvityksen valmisteluun				Tunnelirakentamisen toimenpideselvitys valmistuu 1/2015
Rakennusvalvonta	Antaa lausunnon kaavaehdotuksesta				
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun				
Ympäristönsuojelu	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun				
Ympäristöterveydenhuolto	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kaavaehdotuksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle			

Palloiluhalli	Asemakaavan tavoitteena on määritellä tontille käyttötarkoitus, joka mahdollistaa kaupunginhallituksen hyväksymän tavoitteen mukaisesti palloiluhallin rakentamisen tontille ja toiminnan edellyttämien pysäköintipaikkojen sijoittamisen ensisijaisesti tontille. Tavoitteena on mahdollistaa myös nykyisen kaavan mukainen toiminta, mikäli palloiluhalli ei toteudu kyseiselle tontille.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava KV				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen hyväksymiskäsittelyyn				Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä 10/2014
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Esittää kaupunginhallitukselle kaavaehdotuksen hyväksymistä				
Pääskylvuorenrinne	Tavoitteena on toteuttaa uusi asuinalue, jonka yhteydessä tulee tarkastella alueen liittyminen olemassa olevaan katu-, kävely- ja pyörätieverkostoon. Jaaninpuiston merkitystä alueelle tulee vahvistaa. Suunnittelualueen maa-pohja on kaupungin omistuksessa.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaavaehdotus				Asemakaavan hyväksyminen v. 2016
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Osallistuu tontinluovutuskilpailun järjestämiseen	Osallistuu tontinluovutuskilpailun järjestämiseen	Valmistele kaavaehdotuksen	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Kiinteistöliikelaitos järjestää tontinluovutuskilpailun hyväksytyn luonnoksen pohjalta.
Suunnitteluyksikkö			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Rakennusvalvonta			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Ympäristönsuojelu			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	-	-	-	-	

Linnakaupunki – merellinen kaupunkikeskusta (3.3.1; 3.3.3; 3.3.4; 3.3.5; 3.3.9)					
Kirstinpuisto	Tavoitteena on kaupunkikeskustan laajentaminen ja merellisen kaupunkikeskusta kehittäminen. Pyrkimyksenä on strategian tavoitteiden mukaisesti luoda pohjaa kaupungin kasvulle, kehittää kaupunkikeskustan elinvoimaisuutta ja kilpailukykyä tarjoamalla mm. houkuttelevia asuin- ja työpaikkaympäristöjä. Veden läheisyys lisää kaupungin vetovoimaisuutta. Alueen pinta-ala on noin 17,3 ha.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaavaluonnos				Asemakaavaehdotus valmistuu v.2016 ja kaavan hyväksyminen v.2017
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaluonnoksen	Valmistele kaavaluonnoksen	Valmistele kaavaehdotuksen	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Kumppanuuskaavoitus-hanke; Kiinteistöliikelaitos valmistele yhteistyösopimuksen kaupunginhallitukselle
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Rakennusvalvonta				Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Ympäristönsuojelu	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Hyväksyy kaavaluonnoksenlaadittavan ehdotuksen pohjaksi		
Herttuankulma	Tavoitteena on kaupunkikeskustan laajentaminen ja merellisen kaupunkikeskusta kehittäminen. Pyrkimyksenä on strategian tavoitteiden mukaisesti luoda pohjaa kaupungin kasvulle, kehittää kaupunkikeskustan elinvoimaisuutta ja kilpailukykyä tarjoamalla mm. houkuttelevia asuin- ja työpaikkaympäristöjä. Veden läheisyys lisää kaupungin vetovoimaisuutta. Alueelle on tarkoitus sijoittaa palvelukeskus ja kerrostalovaltainen asuinalue yli 2000 asukkaalle. Kumppanuushanke (3.3.3). Alueen pinta-ala on noin 8 ha.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäyttö-sopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaluonnoksen	Valmistele kaavaehdotuksen	Lausunnot kaavaehdotuksesta, valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon	Kaavaehdotus nähtävillä; valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon	

Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Rakennusvalvonta		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Valmistelee lausunnon kaavaehdotuksesta		
Seudullinen joukkoliikenne		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun			
Ympäristönsuojelu		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Hyväksyy kaavaluonnoksen laadittavan ehdotuksen pohjaksi		Esittää kaavaehdotuksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle	Käsittelee mahdolliset muistutukset	
Vaasanpuisto	Tavoitteena on kaupunkikeskustan laajentaminen ja merellisen kaupunkikeskusta kehittäminen. Pyrkimyksenä on strategian tavoitteiden mukaisesti luoda pohjaa kaupungin kasvulle, kehittää kaupunkikeskustan elinvoimaisuutta ja kilpailukykyä tarjoamalla mm. houkuttelevia asuin- ja työpaikkaympäristöjä. Veden läheisyys lisää kaupungin vetovoimaisuutta. Linnakaupungin osayleiskaavan yleistavoitteena on ollut kehittää aluetta asumis-, toimisto- ja liiketiläkäyttöön, sekä luoda Turkuun ainutlaatuinen merellinen kaupunkinosa. Kyseessä on eniten jätevedenpuhdistamon alue. Alueen pinta-ala on noin 10 ha.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Uusi asemakaavaluonnos				Asemaakaavaehdotus valmistuu v.2016 ja kaava kv hyväksymiskäsittelyssä v.2017
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö			Valmistelee uuden kaavaluonnoksen	Valmistelee uuden kaavaluonnoksen	Kinteistöliikelaitos teettää riskianalyyttar-kastelun keväällä 2015
Suunnitteluyksikkö			Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun; projektiryhmän jäsen	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun; projektiryhmän jäsen	
Seudullinen joukkoliikenne			Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	
Ympäristönsuojelu			Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun; projektiryhmän jäsen	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun; projektiryhmän jäsen	
Ympäristöterveydenhuolto			Osallistuu asiantuntijana kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaluonnoksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Hyväksyy kaavaluonnoksen laadittavan ehdotuksen pohjaksi	
Harppuunakortteli	Yleistavoitteena on kaupunkikeskustan laajentaminen ja merellisen kaupunkikeskusta kehittäminen. Pyrkimyksenä on strategian tavoitteiden mukaisesti luoda pohjaa kaupungin kasvulle, kehittää kaupunkikeskustan elinvoimaisuutta ja kilpailukykyä tarjoamalla tässä hankkeessa vetovoimainen, houkutteleva asuin ympäristö Turun linnan läheisyydestä linnan asemaa ja merkitystä kunnioittaen. Alueelle tarkoitus sijoittaa myös liike- ja toimistotilaa.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava voimaan				Kaavan hyväksyminen kv 12/2014
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Osallistuu toteutussuunnitteluun	Osallistuu toteutussuunnitteluun	Osallistuu toteutussuunnitteluun	Osallistuu toteutussuunnitteluun	Toteutussuunnittelu esitetty Kiinteistöliikelaitoksen operatiivisessa sopimuksessa.
Hallinto	Kuuluttaa kaavan voimaan ellei kaavan hyväksymispäätöksestä ole valitettu				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	-	-	-	-	
Linnanfältti	Linnanfältin alueen toteutuksen pääteemoja ovat kokeellinen puurakentaminen, kaupunkirakennetta eheyttävä (3.3.4) ympäristönsä sopeutuva täydennysrakentaminen, visuaalinen ja toiminnallinen kaupunkikeskustamaisuus, asumisen uudet muodot (3.3.5) , hankkeen eri toimijoiden yhteistoiminta kehittämistyössä (3.3.3) sekä vahvan omaleimaisen imagon ja identiteetin luominen alueelle arkkitehtonisesti modernin yleisilmeen ja ympäristötaitteen avulla (3.3.10).Uudisrakentamisella on tarkoitus vahvistaa historian ja olemassa olevan rakennuskannan antamia lähtökohia (2.3.7; 3.3.8).				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	-				KITO tavoite 2015: infra, -0,35M€
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Osallistuu toteutussuunnitteluun	Osallistuu toteutussuunnitteluun	Osallistuu toteutussuunnitteluun	Osallistuu toteutussuunnitteluun	Toteutussuunnittelu esitetty Kiinteistöliikelaitoksen operatiivisessa sopimuksessa.
Suunnitteluyksikkö					Katusuunnitelmat valmiina
Ympäristönsuojelu	Käsittelee mahd. pilaantuneita maita koskevat luvat	Käsittelee mahd. pilaantuneita maita koskevat luvat	Käsittelee mahd. pilaantuneita maita koskevat luvat	Käsittelee mahd. pilaantuneita maita koskevat luvat	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	-	-	-	-	

Skanssi – älykäs ja kestävä kaupunginosa (3.3.1; 3.3.6; 3.3.7)					
Itäskanssi	Skanssin alue on nimetty kaupungin strategiseksi hankkeeksi (Kh 5.11.2012 § 509). Tavoitteena on suunnitella vetovoimainen kestävä kehityksen periaattein toimiva asuinalue. Alueelle suunnitellaan kerrostalovoittoisesti asuinrakennuksia noin 2.200 asukkaalle, sekä alueella tarvittavia palveluja, erityisesti päiväkotia ja koulua. Alueen pohjoisosaan suunnitellaan myös toimitilarakentamista. Alueen läpi suunniteltu raitiotielinjaus mahdollistaa tiiviin maankäytön pysäkkien läheisyydessä ja liikenteen tukeutumisen tehokkaaseen joukkoliikenteeseen (3.3.7). Alueelle suunnitellaan uusiutuvaa energiaa hyödyntäviä ratkaisuja (3.3.6). Alueen hulevesiratkaisut, liikuntapaikat (2.3.) ja viheralueiden suunnittelu ovat oleellinen osa kaavoitusta.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaavaehdotus				Lausunnot kaavaehdotuksesta 2016
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaluonnoksen. Hulevesisuunnitelma valmis 3/2015.	Valmistele kaavaluonnoksen päätöksentekoon			Kiinteistöliikelaitos järjestää tontinluovutuskilpailun 2016.
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun. Viheralueiden yleissuunnitelman hankinta	Viheralueiden yleissuunnitelma	Viheralueiden yleissuunnitelma		
Rakennusvalvonta					
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu asiantuntijana kaavaluonnoksen valmisteluun				
Ympäristönsuojelu					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Hyväksyy kaavaluonnoksen järjestettävän tontinluovutuskilpailun ja laadittavan kaavaehdotuksen pohjaksi			
Skanssin Vallikatu	Skanssin alue on nimetty kaupungin strategiseksi hankkeeksi (Kh 5.11.2012 § 509). Tavoitteena on suunnitella vetovoimainen kestävä kehityksen periaattein toimiva asuinalue. Alueen sivuitse suunniteltu raitiotielinjaus mahdollistaa tiiviin maankäytön ja liikenteen tukeutumisen tehokkaaseen joukkoliikenteeseen (3.3.7). Alueelle suunnitellaan uusiutuvaa energiaa hyödyntäviä ratkaisuja (3.3.6).				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava KV				Edellyttää maankäyttö-sopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä. Valmistele kaavaehdotuksen hyväksymiskäsittelyyn.				Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä 1/2015.
Suunnitteluyksikkö			Laatii katusuunnitelmat	Laatii katusuunnitelmat	Katusuunnitelmat hyväksyy Kiinteistöliikelaitoksen johtokunta
Rakennusvalvonta	Valmistele lausunnon kaavaehdotuksesta				
Ympäristönsuojelu	Valmistele lausunnon kaavaehdotuksesta				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä				

Halistenväylä (3.3.7)					
Koroistenkaari	Tavoitteena on muuttaa Koroistenkaaren ja Ohitustien väliin jäävän asemakaavoittamattoman alue pääosin liike- ja toimistorakennusten alueeksi. Uusi alue liitetään olemassa olevaan katuverkostoon Koroistenkaaren tietä jatkamalla Topinojan tieliittymään saakka. Tarkoituksena on myös selkiyttää alueen ulkoilu- ja virkistysreitistö. Samalla tutkitaan Kaarinan kaupungin puolelle sijoittuvan tuotanto- ja liikerakennusalueen liittämistä katuverkostoon Turun kautta.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava kv				Edellyttää maankäyttö-sopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen	Lausunnot kaavaehdotuksesta	Kaavaehdotus nähtävillä		
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Antaa kaavalausannon			
Ympäristönsuojelu	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	-	Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä	Käsittelee mahdolliset muistutukset		

LogiCity – pohjaa kasvulle (3.1.3; 3.3.1; 3.3.7)					
Maa-ainespuisto	Tavoitteena on ensisijaisesti laajan ylijäämämassojen sijoituspaikan sekä muiden maa-ainesten käsittelyä ja varastointia mahdollistavan alueen sijoittaminen Saramäkeen. Toisena tärkeänä tavoitteena on ajanmukaistaa alueella olevien teollisuuskortteleiden asemakaavat ja mahdollistaa uusien teollisuusrakennusten rakentaminen. Lisäksi on tarkoitus mahdollistaa Toijalan radan hyödyntäminen osana siihen rajoittuvien teollisuuskortteleiden toimintaa. Valmistelun yhteydessä tuli esiin tarve tutkia myös vaarallisten aineiden kuljetuksiin (VAK) liittyvän järjestelyratapihan sijoittamista Toijalan radan yhteyteen.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava KV				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Lausunnot kaavaehdotuksesta	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoa varten	Kaavaehdotus nähtävillä, valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoa varten		
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		Valmistele katusuunnitelmat Kiinteistöliikelaitoksen tilauksesta	KITO tavoite 2015: infra, -0,25M€
Rakennusvalvonta	Antaa lausunnon kaavaehdotuksesta				
Ympäristönsuojelu	Antaa lausunnon kaavaehdotuksesta				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä	Käsittelee mahdolliset muututukset		
Mustasuo	Tavoitteena on saada syntymään Toijalan radan ja Tampereen valtatie väliin yhtenäinen teollisuus- ja työpaikka-alue. Tähän päästään siirtämällä nykyisessä kaavassa Mustasuontielle varattu katualue pois radan varresta valtatie viereen. Näin muodostettavien työpaikkatonttien on mahdollista hyödyntää toiminnassaan junarataa. Valmistelun yhteydessä tuli esiin tarve tutkia myös vaarallisten aineiden kuljetuksiin (VAK) liittyvän järjestelyratapihan sijoittamista Toijalan radan yhteyteen.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaavaehdotus				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Lausunnot kaavaehdotuksesta		Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoa varten	Kaavaehdotus nähtävillä	
Suunnitteluyksikkö			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta	Antaa lausunnon kaavaehdotuksesta				
Ympäristönsuojelu	Antaa lausunnon kaavaehdotuksesta				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä	Käsittelee mahdolliset muututukset	

8.2.2. Vuonna 2015 käynnistyvät maankäytön strategiset hankkeet

Keskustan kehittäminen - pohjaa keskustan elinvoiman kehitykselle (3.3.1, 3.3.2)					
Turku Energian tontti	On jatkumo Linnankadun varren muille kehittämishankkeille – Harppuunakortteli ja Linnanfältti ja siten toteuttaa strategista tavoitetta luoda pohjaa kasvulle kehittämällä kaupunkia suurina kokonaisuuksina. Selvitetään säilyvän rakennuskannan uusia innovatiivisia käyttötarkoituksia ja mahdollisuuksia rakentaa alueelle uusia asuinrakennuksia.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaavaaluonnos				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö		Laatii OAS:n	Valmistele kaavaaluonnoksen	Valmistele kaavaaluonnoksen päätöksentekoon	Kumppanuuskaavoitus-hanke; Kiinteistöliikelaitos valmistele yhteistyösopimuksen kaupunginhallitukselle.
Suunnitteluyksikkö		OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	
Rakennusvalvonta		OAS tiedoksi			
Ympäristönsuojelu		OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Merkitsee OAS:n tiedoksi		Hyväksyy kaavaaluonnoksen laadittavan ehdotuksen pohjaksi	

Eerikinkatu 32 – 34 /Vanha vedenjakelu	Selvitetään alueen erilaisia käyttötarkoitumahdollisuuksia eri keskustatoiminnoille. Toteuttaa strategista tavoitetta painottamalla kasvua keskustaan.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	–				Kumppanuuskaavoitus-hanke; Kiinteistöliikelaitos valmistelee yhteistyösopimuksen kaupunginhallitukselle 2015. Kaavoitus käynnistyy 2016.
Ruusukortteli (TVT)	Tavoitteena täydennysrakentaa eheyttäen olevaa kaupunkirakennetta ja mahdollistaa monimuotoisia asumisratkaisuja olevia palveluja hyödyntäen.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaava KV				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaluonnoksen	Valmistelee kaavaehdotuksen	Valmistelee kaavaehdotuksen lausunnoille ja nähtäville	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä, valmistelee kaavaehdotuksen päätöksentekoa varten	
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta			Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun		
Ympäristönsuojelu	Osallistuu asiantuntijana kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun			
Ympäristöterveydenhuolto	Osallistuu asiantuntijana kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu asiantuntijana kaavaehdotuksen valmisteluun			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Hyväksyy kaavaluonnoksen laadittavan ehdotuksen pohjaksi			Esittää kaavaehdotuksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle	
Matkakeskus (Kh)	Tavoitteena on vahvistaa Turun asemaa logistisena solmukohtana, missä kaikki liikennemuodot yhdistyvät toisiinsa katkeamatta (3.1.3). Selvitetään hankkeen palvelukonsepti – eri käyttötarkoitukset ja rakentamisen määrä. Toteuttaa kestävän liikenteen ja liikkumisen kaupunkirakenteellisia edellytyksiä (3.3.7)				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Toiminnalliset selvitykset ja suunnitelmat				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	Osallistuu toiminnallisten selvitysten ja suunnitelmien laadintaan, tilaamiseen ja ohjaukseen	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	–	–	–	–	
Uusi siirtolapuutarha	Kaupunginvaltuustossa hyväksytyn uudistamisohjelma 1:n mukainen hanke. Selvitetään mahdollinen Kupittaa siirtolapuutarhan korvaava paikka ja luodaan edellytykset sen toteuttamiselle.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	–				KITO 2015: Korvaava siirtolapuutarha: suunnitelma + päätös (U1)
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Osallistuu projektiin, jossa selvitetään mahdollista Kupittaa siirtolapuutarhaa korvaa uutta paikkaa	Osallistuu projektiin, jossa selvitetään mahdollista Kupittaa siirtolapuutarhaa korvaa uutta paikkaa			Kiinteistöliikelaitos on käynnistänyt projektin 19.9.2014. Raportti valmis 6/2015. Päätös uudesta sijainnista syksyllä 2015.
Hallinnon tulosalue	Osallistuu projektiin, jossa selvitetään mahdollista Kupittaa siirtolapuutarhaa korvaa uutta paikkaa	Osallistuu projektiin, jossa selvitetään mahdollista Kupittaa siirtolapuutarhaa korvaa uutta paikkaa			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	–	–	Tilannekatsaus		

Kupittaa – Itäharju / kampus ja tiedepuisto (Kh) (3.3.1)					
	Aluekokonaisuus, joka on yksi kuudesta strategisista maankäytön hankkeista. Tavoitteena liittää alusta alkaen mukaan älykkäät palvelukanava- ja teknologiaratkaisut.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Kehittämissuunnitelma				Konsernihallinto vetää ohjelmointia ja kehittämissuunnitelmaa, käynnistämispäätös KH 2015
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö		Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Asemakaavoituksen ohjelmointi (strateginen sopimus 2016-2019)	
Suunnitteluysikkö		Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun		
Seudullinen joukkoliikenne		Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Hyväksyy operatiivisen sopimuksen 2016	

Halistenväylä (3.3.7)					
Koroinen	Liikenteellisesti tavoitteena on mahdollistaa uuden katu yhteyden rakentaminen Markulantieltä Halistensillalle sekä tämän kadun yhdistäminen Koroistenkaareen. Samalla Gregorius XI:n tien liikennejärjestelyä kehitetään. Vanhan Tampereentien ja rautatien tasoristeyksen tilalle suunnitellaan alikulkua nykyistä tasoristeystä etelämmäksi. Vanhan Maarian Kirkkosillan on tarkoitus jäädä kevyen liikenteen käyttöön. Rautatien osalta kaavoituksen yhteydessä selvitetään kaksirataistamista sekä mahdollisten paikallisjunapysäkkien. Tarkoituksena on mahdollistaa uudisrakentaminen soveltuvilla alueilla sekä luoda edellytyksiä jokivarren aktiivisemmalle virkistyskäytölle.				
	TA 2015				HUOMIOT
YTO tavoite	Asemakaavaaluonnos				Asemakaavaehdotus v.2016 ja kaava kv käsittelyssä 2017.
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Esiselvitys ja tavoitteiden asettaminen	Kaavoituksen uudelleenkäynnistäminen; päivittää OAS:n	Kaavaaluonnoksen valmistelu	Kaavaaluonnoksen valmistelu	
Suunnitteluysikkö	Esiselvitys ja tavoitteiden asettaminen		Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	
Seudullinen joukkoliikenne	Esiselvitys ja tavoitteiden asettaminen		Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	
Ympäristönsuojelu			Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Merkitsee päivitetyn OAS:n tiedoksi		Hyväksyy kaavaaluonnoksen laadittavan ehdotuksen pohjaksi	

Blue Industry Park – pohjaa kasville (Kh) (3.3.1)					
	Tavoitteena suunnitella Pernoon meri- ja metalliteollisuuteen keskittyvää tuotannollista kohdetta. Aluekokonaisuus, joka on yksi viidestä strategisista maankäytön hankkeesta ja muiden ohella tukee Turun asemaa osana pohjoista kasvukäytävää.				
	TA 2015				HUOMIOT
	Toimenpide				Konsernihallinto vetää ohjelmointia ja kehittämissuunnitelmaa
YTO tavoite	Kehittämissuunnitelma				
Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Kaavoitusyksikkö	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Asemakaavoituksen ohjelmointi (strateginen sopimus 2016-2019)	
Suunnitteluysikkö	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun		
Seudullinen joukkoliikenne	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun		
Ympäristönsuojelu	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Hyväksyy operatiivisen sopimuksen 2016	

8.3. Asemakaavoitusohjelma 2015 – muut asemakaavakohteet

8.3.1. Käynnissä olevat asemakaavat

Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Keskustan kehittäminen - pohjaa keskustan elinvoiman kehitykselle (3.3.1, 3.3.2, 3.3.4)					
Brahe Center	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistele muutetun kaavaehdotuksen päätöksentekoon				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Esittää kaavaehdotuksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle				
Kurjenlinna	YTO tavoite: -				Kiinteistön myynti kaavaluonnoksen hyväksymisen jälkeen
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaluonnoksen päätöksentekoon				
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Hyväksyy kaavaluonnoksen laadittavan ehdotuksen pohjaksi				
Port Aboa	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen	Lausunnot kaavaehdotuksesta		Kaavaehdotus nähtäville	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun				
Rakennusvalvonta	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun				
Ympäristönsuojelu	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä	Käsittelee mahdolliset muistutukset	
Ratapihankatu 16-24	YTO tavoite: asemakaavaluonnos				
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaluonnoksen	Valmistele kaavaluonnoksen	Valmistele kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoille	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	Osallistuu luonnoksen valmisteluun	Osallistuu luonnoksen valmisteluun	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta			Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Ympäristönsuojelu	Osallistuu luonnoksen valmisteluun		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Hyväksyy kaavaluonnoksen			
Sepänkatu 5	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Kaavaehdotus nähtävillä, valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Käsittelee mahdolliset muistutukset				
Synagoga	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä			
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä		
Tallimäen kenttä (päiväkoti)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)				
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä			
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä		
Vanha Norssi	YTO tavoite: -				
Kaavoitusyksikkö			Valmistele muutetun kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoille	
Rakennusvalvonta			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta					

Vähäheikkiläntie 37	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaluonnoksen		Valmistelee kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	
Rakennusvalvonta			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Hyväksyy kaavaluonnoksen			
Linnakaupunki – merellinen kaupunkikeskusta (3.3.1; 3.3.3; 3.3.4; 3.3.5; 3.3.9)					
Aakenkatu	YTO tavoite: asemakaavaluonnos, asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaluonnoksen	Valmistelee kaavaehdotuksen	Valmistelee kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	
Suunnitteluysikkö	Osallistuu luonnoksen valmisteluun		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta			Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Ympäristönsuojelu	Osallistuu luonnoksen valmisteluun		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Hyväksyy kaavaluonnoksen			
Jaakkoo-Taara	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdotuksen päätöksentekoa varten				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Käsittelee mahdolliset muistutukset				
Saaret (3.3.4, 3.3.5, 3.3.9)					
Saaronniemi (3.3.4, 3.3.8, 3.3.9)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)				
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä			
Rakennusvalvonta	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä		
Moikoisten itäranta (3.3.4, 3.3.5, 3.3.9)	YTO tavoite: kaavaluonnos				
Kaavoitusyksikkö		Valmistelee kaavaluonnoksen	Valmistelee kaavaluonnoksen päätöksentekoon	Valmistelee kaavaehdotuksen	
Rakennusvalvonta				Osallistuu ehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Hyväksyy kaavaluonnoksen		
Harkkionmäki (3.3.4, 3.3.5, 3.3.9)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdotuksen	Valmistelee kaavaehdotuksen	Lausunnot kaavaehdotuksesta		
Suunnitteluysikkö	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun			
Rakennusvalvonta		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä	
Kaistarniemi III (3.3.4, 3.3.5, 3.3.9)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaluonnoksen päätöksentekoon	Valmistelee kaavaehdotuksen	Valmistelee kaavaehdotuksen	Lausunnot kaavaehdotuksesta	
Suunnitteluysikkö		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta			Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Hyväksyy kaavaluonnoksen			
Metsola (3.3.4, 3.3.5, 3.3.9)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdotuksen	Valmistelee kaavaehdotuksen lausunnoille	Lausunnot kaavaehdotuksesta	Valmistelee kaavaehdotuksen päätöksentekoon	
Suunnitteluysikkö	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun			
Rakennusvalvonta		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä	

Särkilahdi (3.3.4, 3.3.5)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistele luonnosvaihtoehdot kustannusarvioineen	Valmistele luonnosvaihtoehdot päätöksentekoon	Valmistele kaavaehdotuksen	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu luonnosvaihtoehtojen ja kustannusarvioiden laatimiseen	Osallistuu luonnosvaihtoehtojen ja kustannusarvioiden laatimiseen	Osallistuu ehdotuksen laatimiseen	Osallistuu ehdotuksen laatimiseen	
Rakennusvalvonta				Osallistuu ehdotuksen laatimiseen	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Hyväksyy kaavaluonnoksen			
Vanha Kaks Kerrantien ranta ja kelluvat talot (3.3.4, 3.3.9)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)				
Kaavoitusyksikkö	Kaavaehdotus lausunnoilla	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon	Kaavaehdotus nähtävillä. Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon		
Suunnitteluyksikkö		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun			
Rakennusvalvonta	Antaa kaavalausnon				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä		Käsittelee mahdolliset muistutukset	
Skanssi-Uittamo					
Kaarninko, Harittu (3.3.3, 3.3.4, 3.3.5)	YTO tavoite: tontinluovutuskilpailu + asemakaavaehdotus				Asemakaavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö	Tontinluovutuskilpailu; ratkaisu	Valmistele kaavaehdotuksen kilpailun pohjalta	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Lausunnot kaavaehdotuksesta	Kiinteistöliikelaitos on järjestänyt tontinluovutuskilpailun
Suunnitteluyksikkö		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun	Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta			Osallistuu ehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee kilpailutulokset tiedoksi				
Varissuo-Lauste					
Kuusimäki (Lauste täyd.) (3.3.4)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)				
Kaavoitusyksikkö		Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Lausunnot kaavaehdotuksesta, valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon	Kaavaehdotus nähtävillä, valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon	
Rakennusvalvonta		Osallistuu ehdotuksen valmisteluun			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle ehdotuksen hyväksymistä	Käsittelee mahdolliset muistutukset	
Nummi-Halinen					
Orikedon liittymä (3.3.4)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Asemakaavan hyväksyminen (kv) v. 2016.
Kaavoitusyksikkö	Päivittää OASin (kaava-alueen laajentaminen)	Valmistele kaavaluonnoksen	Valmistele kaavaluonnoksen päätöksentekoon	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille ja nähtäville	
Suunnitteluyksikkö	OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun; liikenteelliset selvitykset	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta	OAS tiedoksi			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Ympäristönsuojelu	OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee päivitetyn OASin tiedoksi		Hyväksyy kaavaluonnoksen		
Uhrimäki/ Vesilaitos (3.3.1, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.7, 3.3.8, 3.3.9)	YTO tavoite: esiselvitys				
Kaavoitusyksikkö			Selvitetään kaava-alueen laajentamista Vesilaitoksen alueelle ja määritellään tavoitteet	Valmistele uuden OAS:n	
Suunnitteluyksikkö			Osallistuu tavoitteiden määrittämiseen		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Merkitsee OASin tiedoksi	

Runosmäki-Raunistula

Runosmäki-Raunistula						
Hellas (3.3.5, 3.3.7, 3.3.8)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)					Edellyttää maankäyttöso- pimusta ennen kaavan hyväk- symistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee muistutusten johdosta muutetun kaavaeh- dotuksen					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kh:lle kaavaeh- dotuksen hyväksymistä				
Tiemestari (3.1.3, 3.3.4)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)					Edellyttää maankäyttöso- pimusta ennen kaavan hyväk- symistä.
Kaavoitusyksikkö	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistelee kaavaehdo- tuksen päätöksentekoon				
Rakennusvalvonta	Antaa kaavalausunnon					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kh:lle kaavaehdo- tuksen hyväksymistä				
Länsikeskus						
Pitkämäen liikekeskus (3.3.4, 3.3.5, 3.3.7)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus					Edellyttää maankäyttöso- pimusta ennen kaavan hyväk- symistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdo- tuksen lausunnoille	Lausunnot kaavaehdotuk- sesta	Valmistelee kaavaehdo- tuksen päätöksentekoon	Kaavaehdotus nähtävil- lä, valmistelee kaava- ehdotuksen päätöksen- teeseen		
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuk- sen valmisteluun					
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuk- sen valmisteluun					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle kaavaehdo- tuksen hyväksymistä	Käsittelee mahdolliset muistutukset		
Raunintie (3.3.4, 3.3.5, 3.3.7)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)					Edellyttää maankäyttöso- pimusta ennen kaavan hyväk- symistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdo- tuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistelee kaavaehdo- tuksen päätöksentekoa varten			
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuk- sen valmisteluun					
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuk- sen valmisteluun					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle kaavaehdo- tuksen hyväksymistä			
Työmiehenpuisto (3.3.4, 3.3.7, 3.3.10)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)					
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdo- tuksen lausunnoille	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistelee kaavaehdo- tuksen päätöksentekoon			
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuk- sen valmisteluun					
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuk- sen valmisteluun					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Esittää kh:lle kaavaehdo- tuksen hyväksymistä			
Pansio-Perno						
Ahjokatu (3.3.4, 3.3.5, 3.3.7)	YTO tavoite: turvallisuus selvitys					
Kaavoitusyksikkö	Selvitetään alueen sovel- tumista asumiseen	Selvitetään alueen sovel- tumista asumiseen		Valmistelee kaavaehdo- tuksen		
Suunnitteluyksikkö				Osallistuu kaavaehdo- tuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta				Osallistuu kaavaehdo- tuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta						
Artukaisten kampus (3.3.4, 3.3.10)	YTO tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KV)					Edellyttää maankäyttöso- pimusta ennen kaavan hyväk- symistä.
Kaavoitusyksikkö	Lausunnot kaavaehdotuk- sesta	Valmistelee kaavaehdo- tuksen päätöksentekoon	Kaavaehdotus nähtävillä, valmistelee kaavaehdotuk- sen päätöksentekoon			
Rakennusvalvonta	Antaa lausunnon kaava- ehdotuksesta					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Esittää kh:lle kaavaehdo- tuksen hyväksymistä	Käsittelee mahdolliset muistutukset			
Ojaranta ja Jyrkkälä (3.3.1, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.7)	YTO tavoite: kehittämissuunnitelma + maankäytön ohjelmointi					Kehittämissuunnitelma maankäytön ohjelmoinnin ja asemakaavoituksen pohjaksi.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kehittämis- suunnitelman	Valmistelee kehittämis- suunnitelman	Asemakaavoituksen ohjelmointi (strateginen sopimus 2016-2019)			
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kehittämissuun- nitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuun- nitelman valmisteluun				
Joukkoliikenne	Osallistuu kehittämissuun- nitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuun- nitelman valmisteluun				

Ympäristösuojelu	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Merkitsee kehittämissuunnitelman tiedoksi, hyväksyy strategisen sopimuksen	Hyväksyy operatiivisen sopimuksen 2016	
Pernon koulu (3.3.3, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.7, 3.3.8)	YTO tavoite: asemakaavaluonnos				
Kaavoitusyksikkö	Selvitykset	Selvitykset	Valmistelee kaavaluonnoksen	Valmistelee kaavaluonnoksen päätöksentekoon	
Suunnitteluosasto					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Hyväksyy kaavaluonnoksen	
Maaria					
Jäkärän Kaila (3.3.4, 3.3.5)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Asemakaavan hyväksyminen v. 2016
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdotuksen	Valmistelee kaavaehdotuksen lausunnoille	Kaavaehdotus lausunnoilla	Kaavaehdotuksen valmistelu päätöksentekoon	
Suunnitteluosasto	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun			
Rakennusvalvonta		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Esittää kh:lle kaavaehdotuksen hyväksymistä	

8.3.2. Vuonna 2015 käynnistettävät asemakaavat

Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Keskustan kehittäminen - pohjaa keskustan elinvoiman kehitykselle (3.3.1, 3.3.2)					
AMK Kampus (3.3.4, 3.3.7, 3.3.10)	YTO tavoite: asemakaavaluonnos				Kampusratkaisu (kv alkuvuodesta 2015)
Kaavoitusyksikkö		Valmistelee OAS:n	Valmistelee kaavaluonnoksen	Valmistelee kaavaluonnoksen päätöksentekoon	
Suunnitteluosasto		OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	
Rakennusvalvonta		OAS tiedoksi			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Merkitsee OAS:n tiedoksi		Hyväksyy kaavaluonnoksen	
Forum /täydrak (3.3.4, 3.3.7, 3.3.8)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö			Valmistelee OAS:n	Valmistelee kaavaehdotusta	
Rakennusvalvonta			OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Merkitsee OAS:n tiedoksi		
Marina-Poseidon-Klassikko-VPK-Linnank24 /Orion (3.3.1, 3.3.2, 3.3.4, 3.3.7, 3.3.9)	YTO tavoite: asemakaavaluonnos				Asemakaavaluonnoksen hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö		Valmistelee OAS:n	Selvitykset	Valmistelee kaavaluonnoksen	
Suunnitteluosasto		OAS tiedoksi	Osallistuu selvitysten laadintaan	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	
Rakennusvalvonta		OAS tiedoksi			
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Merkitsee OAS:n tiedoksi			
Mars-kortteli/poliisilaitos (3.3.4, 3.3.7, 3.3.8, 3.3.9)	YTO tavoite: esiselvitys				Kaava-alueen laajentaminen ja uuden asemakaavaluonnoksen hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö			Esiselvitys	Valmistelee OAS:n	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Merkitsee OAS:n tiedoksi	
Sirkkalankatu 35 - Sepänkatu 2 (3.3.4, 3.3.5, 3.3.7, 3.3.8)	YTO tavoite: -				Kampusratkaisu (kv) alkuvuodesta 2015. Asemakaavan valmistelu käynnistetty kiinteistön myynnin jälkeen.
Kaavoitusyksikkö			Tavoitteiden määrittely	Valmistelee OAS:n	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Merkitsee OAS:n tiedoksi	

Tapulikatu 11 (päiväk)/ Tervahovinkatu (3.3.4, 3.3.5, 3.3.7, 3.3.10)	YTO tavoite: asemakaavaaluonnos				Esiselvitys valmistuu v. 2014 loppuun mennessä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee OAS:n		Valmistelee kaavaaluonnoksen	Valmistelee kaavaaluonnoksen päätöksentekoon	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	OAS tiedoksi		Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	
Rakennusvalvonta	OAS tiedoksi				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OAS:n tiedoksi			Hyväksyy kaavaaluonnoksen	
Tonttumäki-Daniel Hjortin katu (3.3.4, 3.3.5, 3.3.7)	YTO tavoite: asemakaavaaluonnos				Asemakaavaaluonnoksen hyväksyminen v. 2016
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee OAS:n	Valmistelee kaavaaluonnoksen	Valmistelee kaavaaluonnoksen	Valmistelee kaavaaluonnoksen	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OAS:n tiedoksi				
Skanssi-Uittamo					
Haritun koulutontti (3.3.4, 3.3.5)	YTO tavoite: asemakaavaaluonnos				
Kaavoitusyksikkö	Esiselvitys + tavoitteiden asettaminen	Valmistelee OAS:n		Valmistelee kaavaaluonnoksen päätöksentekoon	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö				Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OAS:n tiedoksi			Hyväksyy kaavaaluonnoksen	
Korpilahdentie (3.3.1, 3.3.4, 3.3.7)	YTO tavoite: kehittämissuunnitelma + maankäytön ohjelmointi				Kehittämissuunnitelma maankäytön ohjelmoinnin ja asemakaavoituksen pohjaksi.
Kaavoitusyksikkö			Valmistelee kehittämissuunnitelman	Valmistelee kehittämissuunnitelman	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö			Valmistelee kehittämissuunnitelman	Valmistelee kehittämissuunnitelman	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta					
Kannuskatu, Uittamo (3.3.4, 3.3.5)	YTO tavoite: kaavaaluonnos				
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee OAS:n		Valmistelee kaavaaluonnoksen	Valmistelee kaavaaluonnoksen päätöksentekoon	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	OAS tiedoksi		Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OAS:n tiedoksi			Hyväksyy kaavaaluonnoksen	
Runosmäki-Raunistula					
Kärsämäen urheilupuisto (3.3.4, 3.3.10)	YTO tavoite: asemakaavaehdotus				Sivistystoimialan palveluverkko (kv päätös 12/2014). Asemakaavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee OAS:n	Valmistelee kaavaaluonnoksen	Valmistelee kaavaaluonnoksen päätöksentekoon	Valmistelee kaavaehdotuksen lausunnoille	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Rakennusvalvonta	OAS tiedoksi			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OAS:n tiedoksi		Hyväksyy kaavaaluonnoksen		
Raunistulan pyörätie ja silta (sis. Sokan varikko ja Virusmäentien alkuosa) (3.3.1, 3.3.4, 3.3.7, 3.3.8)	YTO tavoite: asemakaavaaluonnos				
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee OAS:n	Valmistelee kaavaaluonnoksen	Valmistelee kaavaaluonnoksen päätöksentekoon		
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaaluonnoksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OAS:n tiedoksi			Hyväksyy kaavaaluonnoksen	
Länsikeskus					
Länsikeskuksen kehittäminen/Galleria (3.3.1, 3.3.3, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.7)	YTO tavoite: kehittämissuunnitelma				Kehittämissuunnitelma maankäytön ohjelmoinnin ja kaavoituksen pohjaksi.
Kaavoitusyksikkö	Kehittämissuunnitelman valmistelu	Kehittämissuunnitelman valmistelu	Kehittämissuunnitelman valmistelu	Kehittämissuunnitelman valmistelu	
Suunnittelu- ja ympäristöyksikkö	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	Osallistuu kehittämissuunnitelman valmisteluun	

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta					
Pohjolan puutaloalue (ml. Paratiisintie) (3.3.4, 3.3.8)	YTO tavoite 2015: -				
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee OASin		Valmistelee kaavaluonnoksen	Valmistelee kaavaluonnoksen päätöksentekoon	
Suunnitteluyksikkö			Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	Osallistuu kaavaluonnoksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OASn tiedoksi			Hyväksyy kaavaluonnoksen	
Postikeskuksen alue (3.3.4, 3.3.8, 3.3.10)	YTO-tavoite: asemakaavaluonnos				
Kaavoitusyksikkö				Valmistelee OAS:n	
Suunnitteluyksikkö				OAS tiedoksi	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Merkitsee OASin tiedoksi	
Maaria					
Paattinen (3.3.4, 3.3.5)	YTO tavoite: -				Asemakaavaluonnoksen hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö				Valmistelee OAS:n	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Merkitsee OASin tiedoksi	

8.3.3. Käynnissä olevat vaikutuksiltaan vähäiset asemakaavat (delegoidut, lautakunta hyväksyy)

Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Keskustan kehittäminen					
Kakolankatu 3 (3.3.4)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)				
Kaavoitusyksikkö	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistelee kaavaehdotuksen päätöksentekoon			
Rakennusvalvonta	Antaa lausunnon kaavaehdotuksesta				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Hyväksyy kaavaehdotuksen			
Patriankatu 2 (3.3.4)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Päivittää OAS:n, valmistelee kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistelee kaavaehdotuksen päätöksentekoon		
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Hyväksyy asemakaavan kun MKS allekirjoitettu	
Vatselankatu (3.3.7)	Tavoite: asemakaavaehdotus				Asemakaavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö	Esiselvitys	Esiselvitys, OAS päivittäminen	Valmistelee kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	
Suunnitteluyksikkö			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta			Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Merkitsee tarvittaessa-muutetun OAS:n tiedoksi			
Linnakaupunki					
Huolintakatu (3.3.4)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)				Edellyttää maankäytösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistelee kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus nähtävillä ja lausunnoilla		Valmistelee kaavaehdotuksen päätöksentekoon	
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Hyväksyy asemakaavan kun maankäytösopimus on allekirjoitettu	

Skanssi						
Bastioninkatu (3.3.4, 3.3.5)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)					
Kaavoitusyksikkö	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä, valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon					
Rakennusvalvonta	Antaa lausunnon kaavaehdotuksesta					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Hyväksyy asemakaavan				
Saaret						
Halvarinkatu (3.3.4)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)					
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon			
Rakennusvalvonta		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Hyväksyy asemakaavan			
Skanssi-Uittamo						
Petreliuksen työtupa (3.3.4, 3.3.8)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)					
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen	Valmistele lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon			
Rakennusvalvonta		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Hyväksyy asemakaavan			
Varissuo-Lauste						
Biolaakson TIVA-kaupat	Tavoite: asemakaavaehdotus					
Kaavoitusyksikkö				Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Seudullisesti merkittävät TIVA-kaupan alueet määritellään maakuntakaavaprosessissa.	
Suunnitteluyksikkö				Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta				Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta						
Runosmäki-Raunistula						
Kastuntie 31 (3.3.4)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)					
Kaavoitusyksikkö		Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon		
Rakennusvalvonta		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Hyväksyy asemakaavan		
Riitasuonaukio (3.3.10)	YTO tavoite: asemakaavaluonnos					Asemakaavan valmisteluprosessi on muutettu; asemakaava valmistellaan vaikutukseltaan vähäisenä.
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä		Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon		
Suunnitteluyksikkö	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun					
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Hyväksyy asemakaavan kun maankäyttösopimus on allekirjoitettu.	Edellyttää maankäyttösopimusta ennen kaavan hyväksymistä.	

Länsikeskus						
Kokkokatu 57 (3.3.4)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)					
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä. Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon				
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Hyväksyy asemakaavan			

Korkkivuorenpuistikko	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)				
Kaavoitusyksikkö	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä. Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Hyväksyy asemakaavan				
Raudoittajantie (3.3.4)	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)				
Kaavoitusyksikkö	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon		
Rakennusvalvonta	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Hyväksyy asemakaavan		

8.3.4. Vuonna 2015 käynnistettävät vaikutuksiltaan vähäiset asemakaavat (delegoidut, lautakunta hyväksyy)

Toimenpiteet vuosineljänneksittäin	Q1	Q2	Q3	Q4	
Keskustan kehittäminen					
Puhdistamon laajennus	Tavoite: asemakaavaehdotus				Asemakaavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö		Valmistele OAS:n	Valmistele kaavaehdotuksen	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	
Rakennusvalvonta		OAS tiedoksi		Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Merkitsee OAS:n tiedoksi			
Vesilinnankuja	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen				
Kaavoitusyksikkö	Valmistele OASin	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OASin tiedoksi			Hyväksyy kaavaehdotuksen	
Saaret					
Kyyrläntie 20	Tavoite: asemakaavan hyväksyminen (KSYLK)				
Kaavoitusyksikkö	Valmistele OAS:n	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	Valmistele kaavaehdotuksen päätöksentekoon	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	Merkitsee OASin tiedoksi			Hyväksyy asemakaavan	
Skanssi-Uittamo					
Kirsikkatie 20 (3.3.4)	Tavoite: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma				Asemakaavan hyväksyminen v. 2016
Kaavoitusyksikkö				Valmistele OAS:n	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Merkitsee OAS:n tiedoksi	
Sotilaantie 1 (3.3.4)	Tavoite: asemakaavaehdotus				Asemakaavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö			Valmistele OASin	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Merkitsee OASin tiedoksi		
Nummi-Halinen					
Vanha Hämeentie 21 – Nummenpuistikatu (3.3.4, 3.3.7)	Tavoite: asemakaavaehdotus				Asemakaavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö		Valmistele OASin	Valmistele kaavaehdotuksen	Kaavaehdotus lausunnoilla ja nähtävillä	
Suunnitteluyksikkö		OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Rakennusvalvonta		OAS tiedoksi	Osallistuu kaavaehdotuksen valmisteluun		
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta		Merkitsee OASin tiedoksi			

Runosmäki-Raunistula					
Isohaarankatu 9 (3.3.4)	Tavoite: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma				Asemaakavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö			Valmistele OASin	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Merkitsee OASin tiedoksi		
Viertolantie 19 (3.3.4)	Tavoite: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma				Asemaakavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö				Valmistele OASin	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta				Merkitsee OASin tiedoksi	
Länsikeskus					
Ylitalonkatu 18 (3.3.4)	Tavoite: asemakaavaehdotus				Asemaakavan hyväksyminen v. 2016.
Kaavoitusyksikkö			Valmistele OASin	Valmistele kaavaehdotuksen lausunnoille	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta			Merkitsee OASin tiedoksi		

8.4. Täydentävät strategiset tavoitteet kh

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta

Raitiotien yleissuunnitelma Strategisen linjauksen tunnus: 3.3.7			
	TA 2015		HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Yleissuunnitelma valmistuu ja raitiotiestä tehdään päätös		

Seudullinen liikennejärjestelmätyö Strategisen linjauksen tunnus: 3.3.7			
	TA 2015		HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Osallistutaan aktiivisesti seudun jatkuvaan ljs-työhön . Laaditaan seudun ljs-suunnitelman pohjalta Turun toimenpideohjelma		

Kävelyn ja pyöräilyn kehittämistä ohjaava asiakirja huomioiden erityisesti koulu- ja työmatkareitistöt Strategisen linjauksen tunnus: 3.3.7 2.1 Terve ja hyvinvoiva kaupunkilainen – lasten ja nuorten ylipaino; 2.3.1 aktiivinen kaupunkilainen			
	TA 2015		HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Laaditaan kehittämissasiakirja ja siitä tehdään päätös		

Itämeren suojele - Itämerihaaste Strategisen linjauksen tunnus: 3.3.9			
	TA 2015		HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Itämerihaasteen koordinaatio kaupungin organisaatiossa		

Hulevesien hallinnan kehittäminen Strategisen linjauksen tunnus: 3.3.6			
TA 2015			HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Hulevesiohjelman päivitys		

Kaupungin kasvihuonekaasulaskenta ja ilmastonmuutostyö Strategisen linjauksen tunnus: 3.3.6			
TA 2015			HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Osallistuminen kaupungin kasvihuonekaasupäästöjen laskentaan sekä ilmastonmuutostyöhön		

Tammenterhon luontokoulu ja opastuskeskus Strategisen linjauksen tunnus: 3.3.6			
TA 2015			HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Luontokouluopetus ja Ruissaloa koskevan tiedon jakaminen		

Energianeuvonta Strategisen linjauksen tunnus: 3.3.6			
TA 2015			HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Jatkuu vuoden 2015 ajan		1 htv/ulkopuolinen rahoitus

8.5. Toiminnan kehittämishankkeet kh

Kaavoitustaksan uudistus			
Kaavoitustaksan uudistaminen sisältyy kaupunginvaltuuston 17.6.2013 § 127 hyväksymän kaupungin uudistamisohjelma U1:n toimenpiteisiin, jonka mukaan asemakaavataksa tulee uusia todellisiin kustannuksiin perustuen. Kaavoitustaksan ajankäytön nettovaikutustavoitteeksi on asetettu 85 000 euroa vuodelle 2015.			
TA 2015			HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Kv:n päätös uusista maksupereusteista ja yksikköhinnoista		

Yleiskaavaprosessin uudistus			
TA 2015			HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Ns. rullaavan yleiskaava: perustietojen määrittely ja ylläpito		Liittyy myös tonttutuotanto- ja palveluverkkoprosessien yhteensovittamiseen (KymppiMoni)

Kaavapäiväkirjan uudistaminen			
Kaavapäiväkirjan uudistaminen ja laajentaminen maankäytön projekteihin			
TA 2015			HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Määrittely tehdään yhteistyössä Kiinteistöliikelaitoksen ja Vesiliikelaitoksen kanssa		

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman ja taksan uudistaminen			
	TA 2015		HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Kv:n päätös uudesta taksasta ja ltk:n päätös valvontaohjelmasta		

Liikenne- ja katusuunnittelujärjestelmän kehittäminen			
Liikenne- ja katusuunnittelujärjestelmän kehittäminen tietokantapohjaiseksi			
	TA 2015		HUOMIOT
	Toimenpide	milj. €	
YTO tavoite	Työn määrittely ja käynnistäminen		Uusi järjestelmä käytössä viimeistään v.2018

8.6. Konsernihallin omistamat hankkeet, joihin osallistutaan

Osallistuminen ja toimenpiteet hankkeiden määrittelyn ja tavoitteiden mukaan

Ohjausasiakirja	Strateginen linjaus, uudistamisohjelma U1/U2, muu viite	2015	2016	2017	2018
Konsernihallinnon omistamat, koko kaupunkia koskevat merkittävimmät strategiset kehittämishankkeet	Matriisit, Drive Turku, Paikalla -palvelu, Monitori				
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta:	Maankäytön toimintamalli	Toimintamallin käyttöönotto: Projektityöskentely maankäytön projektteissa	Projektityöskentely maankäytön projektteissa	Projektityöskentely maankäytön projektteissa	Projektityöskentely maankäytön projektteissa
	Tonttituotanto- ja palveluverkkoprosessien yhteen sovittaminen (Kymppi-Moni) osana maankäytön toimintamallia	Kaavavaranto (määrittely, työkalun hankinta ja käyttöönotto)	Kaavavaranon ylläpito Väestöennusteet		
	Paikalla -palautepalvelu	Paikalla-palvelun käyttö	Paikalla-palvelun käyttö	Paikalla-palvelun käyttö	Paikalla-palvelun käyttö
	Sähköinen arkistointi				
	Älykäs sähköinen liikenne - ensimmäinen sähköajoneuvoilla toteutettu bussilinja	Sähköbus-silinan suunnittelu ja konseptointi, latauspaikkojen edellytysten varmistaminen maankäytössä ja liikennesuunnittelussa	Latauspaikkojen toteutuminen	Liikennöinti alkaa	
Muiden toimialojen strategiset hankkeet, joihin toimialan pitää varata resursseja					
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta:	InfraBIM/ Kiinteistöliikelaitos				

8.7. Henkilöstön hyvinvointi ja työelämän laatu

Vuoden 2015 tavoitteet painopistealueittain ovat:

Painopistealue	Alatavoite
Turussa jokaisen tulee voida kokea, että työ lisää hyvinvointia	Tehtävänkuvat (sis. perustehtävän määrittelyn) ja vastualueet ovat selkeät – joka tehtävälle tulee löytyä tehtävänkuvaukset
Toimenpiteet 2015: Suunnitteluosasto Ympäristönsuojeluosasto Ympäristöterveydenhuollon yksikkö	
Aktiivinen osaamisen ennakointi	Resurssien sijoittuminen on tarpeita vastaavaa ja joustavaa. Tätä tuetaan yhteisen, kaikki toimialat kattavalla palkkausjärjestelmällä
Toimenpiteet 2015: Suunnitteluosasto Ympäristönsuojeluosasto Ympäristöterveydenhuollon yksikkö	
Turku on vetovoimainen työnantaja	Vastuullinen työyhteisökäyttäytyminen ja motivoiva esimiestyö
Toimenpiteet 2015: Suunnitteluosasto Ympäristönsuojeluosasto Ympäristöterveydenhuollon yksikkö	

9. TOIMIELINKOHTAISET TIEDOKSI ANNETTAVAT TUNNUSLUVUT

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta

Tunnusluku	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Tuottavuus ja taloudellisuus							
• €/asukas	36,06	33,37	33,65	40,69	40,61		
Kaupunkisuunnittelu							
• Hyväksytyt asemakaavat yhteensä (lkm) kv/ksyl	12/12	6/7	19/4	11/8			
• Asemakaavat, joiden hyväksymispäätöksestä on valitettu oikeusasteisiin (lkm/ %-osuus hyväksytyistä kaavoista)	3/13 %	2/15 %	8/35 %	5/26 %			
• Hyväksymispäätösten pitävyys %	100 %	100 %	100% (1 ratkaisematta)	100 % (2 ratkaisematta)			
• Kaavoituksen kesto (med/kk) käynnistämistä ehdotuksen hyväksymiseen lautakunnassa, vähäiset / merkittävät kaavat	6,7/13,4	5,4/17,5	10,8/15,4	6,3/24,2			
• Asemakaavojen sisältämä kerrosala yhteensä (kern2)	231.925	107.908	277.000	345.000			
- Kerrostalot (AK)	10.600	48.666	116.000	148.000			
- Pientalot (AP, AR)	24.536	4.200	26.000	65.000			
- Omakotitalot (AO)	24.272	7.810	37.000	22.000			
- Palvelut, työpaikat	172.517	47.232	98.000	110.000			
• Poikkeamisluvat (kpl, kaavoitettu/ kaavoittamaton alue)	74/75	80/35	47/26	50/27			

Ympäristönsuojelu							
• Ympäristöluvut ja muut päätökset	43	58	60	66	71	75	
• Ympäristötarkastukset	616	551	564	570	570	600	
• Tammenterhon luontokoulun kävijämäärä (hlö)	3775	3730	3380	4047	3900	3900	
Ympäristöterveys							
• Eläinhoitolan maksulliset hoitopäivät				7854	8000	8000	8000
• Tehtyjen tarkastusten määrä				2668	2400	2400	2400
• Myönnetyt luvat kpl				348	350	350	350
Tilojen käyttö (m2)	6068,40	6068,40	6068,40	6444,50	6444,50	6444,50	
• sisältää maatutkimuslaboratorion, Tammenterhon luontokeskuksen, Aurajoen opastuskeskuksen ja eläinhoitolan tilat 1866,10 m2							
Tunnusluku/Rakennusvalvonta	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Tuottavuus ja taloudellisuus							
• €/asukas							
Myönnetyt luvat, m2	177.449	215.953	195.366	142.145	140.000		
Myönnetyt luvat, kpl	1459	1517	1628	1516	1600		
Myönnetyt asunnot, pientalot/muut, kpl	127/744	148/1140	128/1104	105/606	100/800		
Valmistuneet rakennukset m2	188.535	200.288	193.165	155.545	150.000		
Valmistuneet asunnot, pientalot/muut kpl	130/669	110/999	157/950	108/571	100/600		
Tunnusluku/Jätehuolto	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Tuottavuus ja taloudellisuus							
Jättemaksujen kohtuullistamispäätökset (kpl)	-	-	-	562	500	500	500