

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0-1

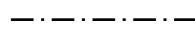
Erillispientalojen korttelialue.
Korttelialueella asuinrakennusten kattojen tulee olla symmetrisiä satulakattoja. Asuinrakennusten kattokaltevuuden tulee olla 30 astetta. Asuinrakennusten julkisivun korkeus saa olla enintään 6.5 metriä. Rakennusalan ulkopuolelle saa ulottaa kuisteja, portaita ja katoksia. Tonteille saa sijoittaa rakennusalan ulkopuolelle asemakaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi yhden yksikerroksisen enintään 30 m² suuruisen talous-/autosuojarakennuksen. Rakennuksen julkisivun korkeus saa olla enintään 3.5 metriä. Talous-/autosuoja rakennuksen tulee sijaita vähintään kahden metrin etäisyydellä naapuritonttien rajasta. Korttelialueella on osoitettava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.



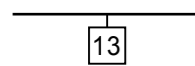
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

024

Kaupunginosan numero.

HUHKO

Kaupunginosan nimi.

1

Korttelin numero.

180

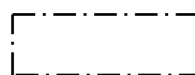
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

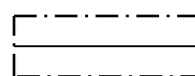
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Iu3/5

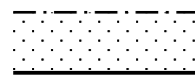
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen alasta ullakolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



Rakennusala.



Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.



Istutettava alueen osa.

TURKU

ÅBO

Asemakaavatunnus
Detaljplanebeteckning 17/2013Diarionumero
Diarienummer 10363-2011Työnimi
Arbetsnamn "Ahman pihat"Mittakaava
Skala 1:1000Osoite
Adress Ahmankuja 10, Ketunkatu 1

Asemakaavanmuutos:

Kaupunginosa: 024 HUHKOALA HUHKOALA

Kortteli: 1 1
Tontit: 6 ja 11 6 och 11Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako/tonttijaonmuutos:
HUHKOALA 1.-13-16

Kaavoituksen pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 206 §:n nojalla säädetyn kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) vaatimukset.
Planläggningsbaskartan uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/99), som givits med stöd av 206 § markanvändnings- och bygglagen (132/99).

Kaupungingeodeetti
Stadsgeodet

16.10.2013

LUONNOS
UtkastKSYL hyväksynyt
Godkänd av SPMNEHDOTUS
FörslagKSYL hyväksynyt
Godkänd av SPMNHyväksytty kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunnassa
Godkänd av stadsplanering- och miljönämndKSYL:n sihteeri
SPMN:s sekreterare

Satu Lehto

Lainvoimainen
Vunnit laga kraft

YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKKÖ
MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN

EHDOTUS
FörslagPiirtäjä
Ritare Karin KekkonenValmistelija
Beredare Märjatta TamminenTURKU
ÅBO

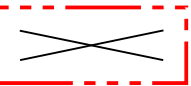
29.10.2013

Toimialajohtaja
Sektordirektör

Markku Toivonen

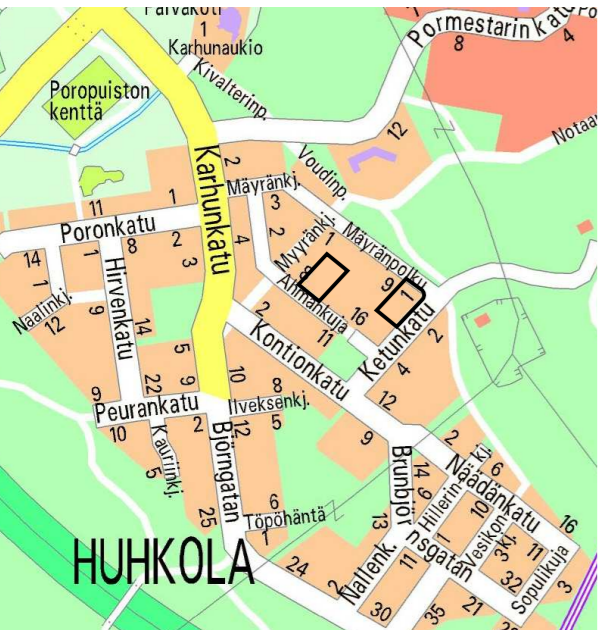
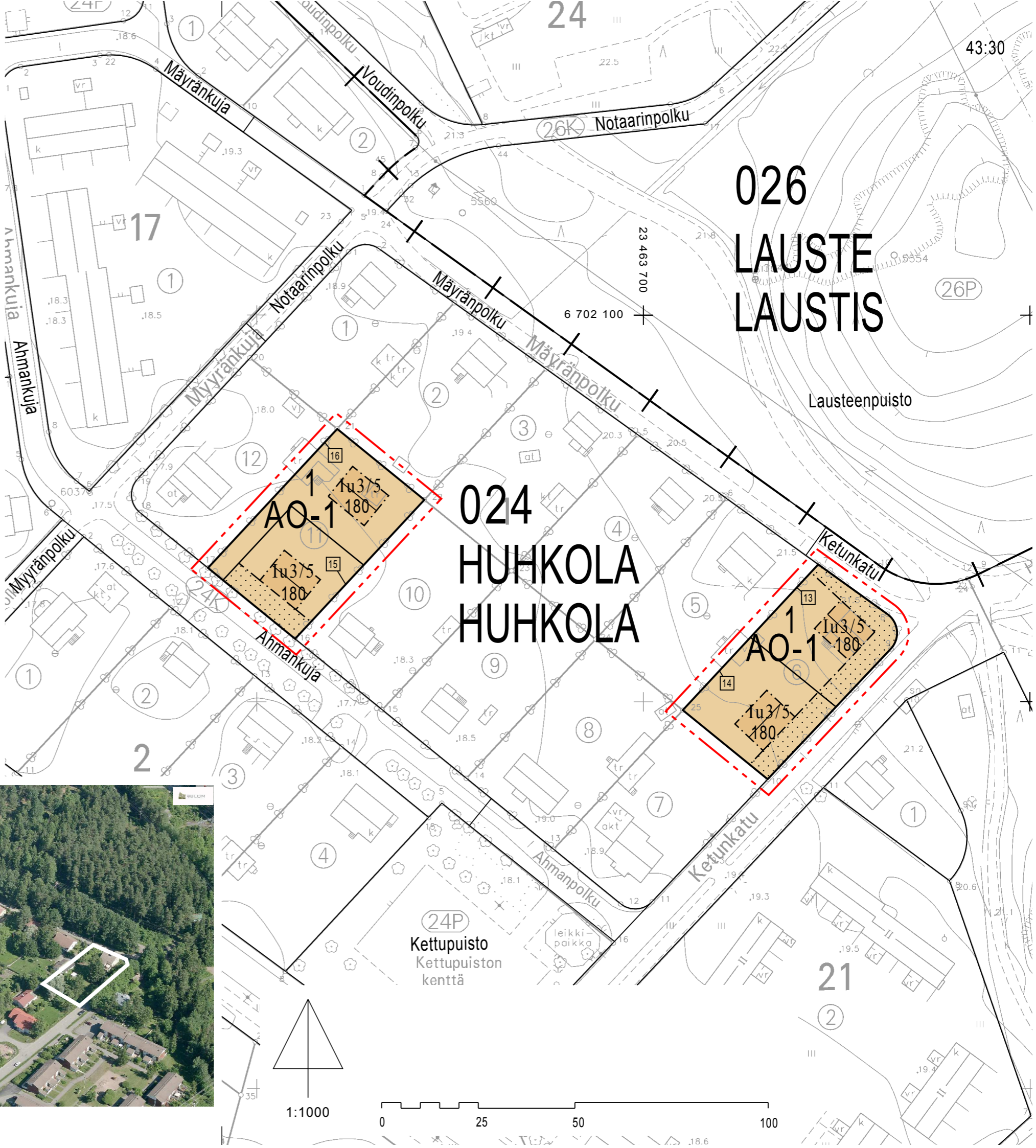
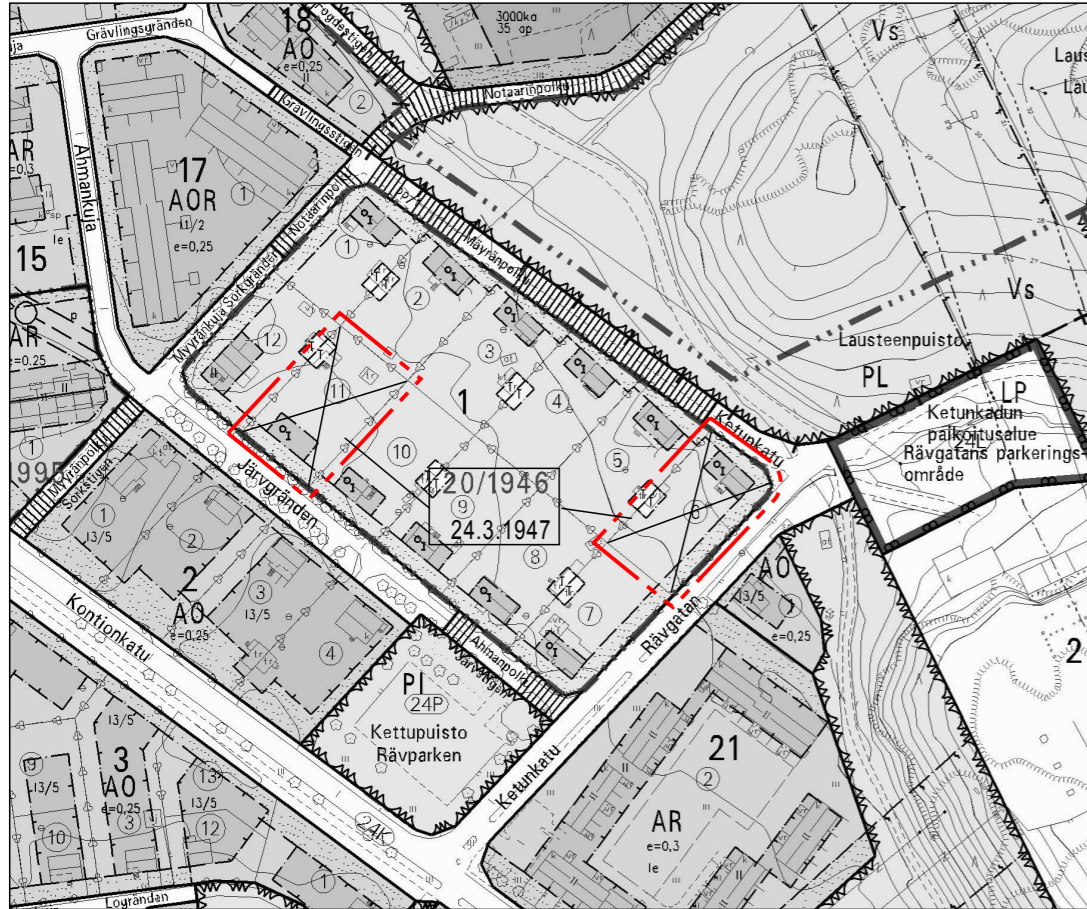
POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinntät ja -määräykset poistuvat.

20/1946 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.
 24.3.1947



Sijaintikartta



Viistoilmakuva