



## AP LAW OFFICE

### HALLIRAKENNUKSEN LUOVUTUS OSOITTEESSA LÄNSILAITURI 1, TURKU

Kiinteistö Oy Länsilaituri 1:n konkurssipesä omistaa 4 030 m<sup>2</sup>:n suuruisen hallirakennuksen osoitteessa Länsilaituri 1, Turku (Satama-alue, 853-427-2-14). Hallirakennus sijaitsee Turun kaupungin omistamalla 6 547 m<sup>2</sup>:n suuruisella tontilla. Konkurssipesällä ja Turun kaupungilla on ollut määräaikainen maanvuokrasopimus kyseisestä maa-alueesta siten, maanvuokrasopimus on päättynyt 31.8.2017.

Maanvuokrasopimuksen 26. kohdan mukaan vuokra-ajan päätyttyä tontilla olevat rakennukset tulee vuokramiehen toimesta siirtää pois, eli käytännössä purkaa. Konkurssipesä ilmoittaa, että se ei tule hallirakennusta purkamaan. Näin ollen konkurssipesä siirtää hallirakennuksen maanomistajalle, eli Turun kaupungille.

Helsingissä 12. lokakuuta 2017

Teemu Ylönen  
asianajaja  
Kiinteistö Oy Länsilaituri 1:n konkurssipesän pesänhoitaja