

INFRAPALVELUT

"TARJOUSPYYNTÖKIRJELUONNOS"

21.2.2017

"LOGOMON SILLAN RAKENTAMINEN"

1. Tarjouspyynnön kohde

Turun kaupunki / Kiinteistöliikelaitos / Infrapalvelut pyytää kokonaisurakkatarjousta Logomon jalankulkusillan rakentamisesta. Rakennettava silta sijaitsee Turussa, ylittäen Turun ratapihan Ajurinkadun ja Logomon kohdalla.

Sillan pääkannatinrakenne on leikkaukseltaan kolmionmuotoinen teräspalkki. Silta on keskilinjalta mitattuna n. 140 m pitkä ja siinä on neljä jännettä ja kaksi uloketta (7,2m + 31,5m + 28,6m + 50,9m + 15,8m + 6,5m)

Tarjouksen tulee perustua tähän tarjouspyyntökirjeeseen sekä tarjouspyyntöasiakirjoihin.

2. Tarjouspyyntöasiakirjat

- tarjouspyyntökirje
- urakkaohjelma liitteineen
- sopimusluonnos
- tarjouslomake
- yksikköhintaluettelo
- asiakirjaluetteloiden mukaiset tekniset asiakirjat

Tarjouksen tulee perustua myös muihin näissä tarjouspyyntöasiakirjoissa mainittuihin asiakirjoihin.

3. Hankintaehdot

Hankintapäätöksen valintaperusteet:

Hinnaltaan halvin. Tarjouksista valitaan kokonaishinnaltaan halvin.

Hankintaan sisältyy bonus-/sanktiojärjestelmä, jonka mittareita voivat olla mm.:

- urakasta johtuvien junaliikenteen häiriöiden määrä
- turvallisuuteen liittyvät mittarit, esim. MVR-keskiarvo tai rautatieliikenteen turvallisuuden vakavat vaarantamiset (TURO, kohta 1.9)

Järjestelmä rakennetaan siten, että bonukset/sanktiot realisoituvat tasaisin väliajoin urakan aikana.

4. Tarjouksen tekeminen

4.1 Yleistä

Kunkin tarjoajan on jätettävä tarjouspyynnön mukainen tarjous.

Vaihtoehtoiset tarjoukset ja osatarjoukset hylätään.

Tilaaaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut urakkakohteeseen ennen tarjouksen tekemistä.

Tarjouksen antaja ei saa tehdä tarjouspyyntöasiakirjoihin mitään lisäyksiä, muutoksia tai poistoja lukuun ottamatta jäljempänä tässä kirjjeessä vaadittavia täydennyksiä.

Tarjoajan on täytettävä **kokonaishintaurakan hinnoiteltavaan yksikköhintaluetteloon** kaikki siinä pyydetyt hintatiedot. Tarjouslomakkeeseen on merkittävä hintatiedot kaikkiin hintatiedoille varattuihin sarakkeisiin.

Tarjouksen kaikki liitteet on numeroitava. Jokainen tarjoukseen liittyvä asiakirja on tarjoajan erikseen päivättävä ja allekirjoitettava tai merkittävä niihin tarjoajan yksilöity tunniste.

Jos tarjouksen tekee työyhteenniittymä, tulee työyhteenniittymän olla perustettu ennen tarjouksen antamista. Tarjoukseen on liitettävä selvitys työyhteenniittymän perustamisasiakirjoista, joista tulee ilmetä mm. vastuun jakautuminen työyhteenniittymän perustajien kesken. Kaikki tarjoajalta edellytetyt todistukset ja selvitykset on tarjouksen yhteydessä toimitettava kaikista työyhteenniittymän osakasyrityksistä.

4.2 Tarjouksen sisältöosa

Tarjouksen sisältöosa allekirjoitetaan tarjouskirjeenä, joka tulee tehdä tilaajan laatimalle tarjouslomakkeelle A. Tarjouksen sisältöosan tulee sisältää kohdassa 4.2.1 mainitut liitteet täytettyinä ja allekirjoitettuina, kohdassa 4.2.2 mainitut selvitykset sekä kohdassa 4.2.3 mainitut muut tarjouksen sisältöosan liitteet.

4.2.1 Tarjoajan soveltuvuutta koskevat vähimmäisvaatimukset

Tarjoajan soveltuvuutta koskevat vähimmäisvaatimukset on esitetty liitteenä xx olevalla ESPD-lomakkeella ja liitteenä yy olevalla Soveltuvuusvaatimukset-liitteellä.

4.2.2 Muut vaatimukset

Tarjoukseen tulee liittää seuraavat selvitykset tarjoajasta itsestään ja tarjouksen yhteydessä esitetyistä alihankkijoista:

- 1) Selvitys tarjouksen allekirjoittajan valtuuksista

2) Selvitys vakuuden järjestämisestä

Tarjoajan on esitettävä tarjouslomakkeella, miten se tulee järjestämään urakkaohjelman mukaisen vakuuden. Lomakkeessa on ilmoitettava vakuuden muoto ja vakuuden antaja.

Tilaaaja hyväksyy ulkomaisen vakuudenantajan vain siinä tapauksessa, että vakuudenantajalla on sivukonttori tai muu tilaajan hyväksyttävissä oleva edustaja Suomessa.

3) Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista

4) Selvitys työntekijöiden työtapaturmavakuutuksesta

5) Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä

Tarjouksessa ilmoitetuista alihankkijoista tulee esittää vähintään selvitykset 1), 3), 4) ja 5).

4.2.2 Muut tarjouksen sisältöosan liitteet

Tarjoajan tulee liittää tarjoukseensa alustava urakkakohtainen toiminta- ja laatusuunnitelma ja urakan alustava yleisaikataulu.

Tähän kuvataan minimivaatimukset toiminta- ja laatusuunnitelman ja yleisaikataulun sisällön osalta.

4.3 Tarjouksen hintaosa

Hintatarjous annetaan tarjouspyynnön liitteenä olevaa tilaajan tarjouslomaketta B ja siinä mainittuja liitteitä käyttäen. Kaikki tarjoukseen liittyvät hinnat annetaan arvonlisäverottomina, arvonlisävero eriteltyinä. Hintatarjouksen tulee sisältää:

- a) Tarjouslomake B täytettynä ja allekirjoitettuna
- b) Tarjouslomakkeen liite B1 (yksikköhintaluettelo) täytettynä ja allekirjoitettuna

5. Aliurakoitsijoiden käyttö

Mikäli urakoitsija käyttää töissään aliurakoitsijoita, urakoitsijan tulee ilmoittaa siitä tarjouksessaan.

Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden aliurakoitsijoiden hyväksymiseen.

Tilaaajalla ja urakoitsijalla tilaajana on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellainen urakoitsija, aliurakoitsija tai näiden alihankkija, joka ei ole toimittanut vaadittuja selvityksiä tai jonka toimitettujen selvitysten perusteella voidaan todeta laiminlyöneen mainitut yhteiskunnalliset velvoitteensa

Tilaaajalla on oikeus hylätä sellainen urakoitsija, aliurakoitsija tai näiden alihankkija, joka ei ole toimittanut vaadittuja selvityksiä.

Urakoiden ketjuttaminen rajataan kolmeen yritykseen ja urakoitsijoiden on hyväksyttävä koko ketju tilaajalla. Ketjutus pitemmälle on sallittu vain tilaajan erillisellä luvalla.

6. Tarjouksen jättäminen

Tarjous liitteineen on jätettävä suljetussa tarjouskuoressa varustettuna merkillä "Logomon sillan rakennusurakka"

Tarjous on toimitettava **16.5.2017 klo 13.00 mennessä** osoitteeseen:

**Turun Kiinteistöliikelaitos, 2.krs
Linnankatu 90 E
20100 Turku**

Asiakaspalvelu on avoinna arkisin ma-pe klo: 9.00-15.00

Telefaxilla, sähköpostilla tai muulla vastaavalla menetelmällä annettua tarjousta ei hyväksytä.

7. Lisätiedot

Urakkalaskennassa mahdollisesti tarvittavia lisätietoja antaa:

Vastaava rakennuttaja Jukka Mäenpää 040 674 3740
Sähköposti: jukka.maenpaa@turku.fi

Vain tilaajan kirjallisena antamat tiedot ovat tilaajaa sitovia.

Tarjouspyyntöaineistoon liittyvät kyselyt on toimitettava tilaajalle viimeistään 21.4.2017 klo 14.00 mennessä. Mahdolliset lisäselvitykset toimitetaan tarjoajille kirjallisena viimeistään 28.4.2017 mennessä.

Tarjouspyynnön saatuaan tarjoajan tulee toimittaa tilaajalle sähköpostiosoitteisiin jukka.maenpaa@turku.fi ja ossi.peltokangas@sweco.fi tarjouslaskennasta vastaavan henkilön sekä varahenkilön yhteystiedot (puhelinnumero ja sähköpostiosoite). Tarjouslaskennan aikana kaikki yhteydenpito tilaajalta urakoitsijalle päin pidetään tämän yhteyshenkilön kautta.

Tilaaja tulee käyttämään tässä hankinnassa sähköistä tiedonantoa.

8. Tarjousasiakirjojen julkisuus

Tähän hankintaan ja sitä koskeviin asiakirjoihin sovelletaan viranomaisten toiminnan julkisuutta koskevia sekä kuntalain säännöksiä.

Kaikki tarjoukset ovat viimeistään urakkasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen pääsääntöisesti julkisia asiakirjoja, ellei niihin sisälly liike- ja ammattisalaisuuksia tai muuta sellaista urakoitsijan elinkeinoa koskevaa tietoa, jonka julkiseksi tulosta voisi aiheutua taloudellista vahinkoa.

Tarjoajaa pyydetään yksilöimään tarjouksestaan salassa pidettäväksi katsomansa tiedot. Tilaaja kuitenkin ratkaisee näiden salassapidon kuultuaan sitä ennen tarjoajaa ja ottaen huomioon asiakirjojen julkisuudesta annetut säädökset. Salassa pidettäväksi esitetyt tiedot tulee mahdollisuuksien mukaan esittää asiakirjaan liitettävillä erillisillä liitteillä.

9. Tarjouksen voimassaolo

Tarjoukset ovat sitovia, kunnes jonkun kanssa on allekirjoitettu urakasopimus. Tarjouksen tulee olla voimassa 3 kuukautta tarjouksen viimeisestä jättöhetkestä lukien.

10. Tarjouksen hylkääminen

Tarjous voidaan hylätä, jos se ei ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai sisältää omia ehtoja. Mikäli jokin tarjouksen liitteistä puuttuu, voidaan tarjous hylätä sillä perusteella, että tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen. Tarjous voidaan hylätä muillakin perusteilla, joita on lueteltu julkisia hankintoja koskevassa laissa ja hankintamääräyksissä.

Tarjouksen peruutus voidaan hyväksyä, kun peruutusta koskeva kirje tai telefaksi, joka pitää vahvistaa virallisella kirjeellä, on saapunut tilaajalle ennen avaustilaisuutta ja ennen kuin tilaaja on avannut tarjoukset.

Kaikki tarjoukset voidaan jättää hyväksymättä. Hylkäämisperusteet koskevat myös aliurakoitsijoita.

Myöhästyneet tarjoukset, joita ei voida ottaa käsiteltäviksi, palautetaan avaamattomina, kun valitusaika on kulunut umpeen.

Tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, mikäli lisä- ja muutostöiden hinnoittelusta puuttuu yksi tai useampia hinnoiteltavia nimikkeitä.

11. Tarjousten käsittely (Urakasopimuksen tekeminen / hankintapäätös)

Tilaajalla on oikeus pyytää ja tarjouksen antajalla velvollisuus antaa tarjousten käsittelyssä tarvittavia lisäselvityksiä.

Tarjousten käsittely on kaksivaiheinen.

Tarjousten käsittelyn ensimmäisenä vaiheena tarkastetaan, että tarjoaja ja tarjoajan ilmoittamat alihankkijat täyttävät edellytettyjen selvitysten perusteella soveltuvuudelle asetetut vaatimukset ja että ei ole olemassa seikkoja, jotka hankintalain mukaan voivat johtaa tarjoajan poissulkemiseen. Jos soveltuvuusvaatimukset eivät täyty tai tarjoaja on suljettava pois tarjouskilpailusta, tarjoaja hylätään tarjouksen muuta sisältöä tutkimatta.

Tilaaaja kutsuu hinnaltaan halvimman tarjouksen tekijän urakkaneuvotteluun. Urakkaneuvottelussa tilaaaja ja tarjouksen antaja yhdessä tarkastavat, että urakkatarjouspyyntö ja urakkatarjous ovat toisiaan vastaavat.

Hyväksytysti käydyn urakkaneuvottelun jälkeen tilaaaja valmistelee valintaesityksen johtokuntakäsittelyä ja tehtävää valintapäätöstä varten.

Lopullinen tilaajaa sitova sopimus syntyy vasta, kun johtokunta on hyväksynyt valintaesityksen, tehty päätös on saanut lainvoiman, valittu urakoitsija on täyttänyt kaikki sille asiakirjoissa asetetut vaatimukset ja urakkasopimus on allekirjoitettu.

Jouko Turto
Toimialajohtaja