

TURUN KAUPUNKI  
Tilapalvelukeskus  
Puutarhakatu 1  
20100 TURKU

**ASIA** Turun kaupungin tilapalvelukeskus on pyytänyt lausuntoa Runosmäen monitoimitalon hankesuunnitelmasta.

#### **LAUSUNNON ANTAJA**

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä  
Y-tunnus 0204809-1  
PL 922  
20101 TURKU

**LAUSUNTO** Turun kaupunki ja Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä ovat suunnitelleet yhteistyössä Pallivahan seurakuntakeskuksen asemakaavanmuutosta, jolla mahdollistettaisiin seurakuntakeskuksen rakennuksen purkaminen ja tontin kaavoittaminen asuinkerrostalokäyttöön.

Edelleen kaupunki ja seurakuntayhtymä ovat yhteistyössä suunnitelleet Runosmäen monitoimitalohanketta ja seurakuntayhtymä on ilmoittanut sijoittavansa uudet toimitilansa monitoimitaloon, mikäli Pallivahan seurakuntakeskuksen rakennus saadaan purettua.

Seurakuntayhtymän teettämien selvitysten mukaan Pallivahan seurakuntakeskuksen korjaamisella ei ole perusteita. Peruskorjausaste nousee erittäin suureksi ja rakennuksen alkuperäistä arkkitehtuuria ei pystytä korjaustöillä säilyttämään. Seurakuntayhtymälle tuli yllättäen tieto, että kaupungin ylin johto ei olekaan rakennuksen purkua mahdollistavan asemakaavan kannalla vaan esittää rakennuksen suojelua asemakaavalla.

Tämän tilanteen perusteella seurakuntayhtymä ei voi antaa lausuntoa Runosmäen monitoimitalon hankesuunnitelmasta. Edelleen seurakuntayhtymä ei pysty sitoutumaan olemaan mukana monitoimitalon toteuttamisessa.

Seurakuntayhtymän mukaantulo Runosmäen monitoimitaloon edellyttää Pallivahan seurakuntakeskuksen asemakaavan laatimista siten, että rakennus voidaan purkaa ja tilalle rakentaa asuinkerrostaloja.

Turussa 22.5.2019



Seppo Kosola  
kiinteistöjohtaja  
Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä