

## Turun Toriparkki Oy rahoitus, vakuus ja vakuutusselvitys

Turun Toriparkin omistus pohja laajentuu. Turun Toriparkki Oy:n omistajaksi on tulossa suunnatulla osakeannilla Taaleri Oyj:n 100 prosenttisesti omistama tytäryhtiö Taaleri Sijoitus Oy. Omistusjärjestely liittyy hankkeen etenemisestä kehitysvaiheesta toteutusvaiheeseen ja sillä vahvistetaan yhtiön osakepääomaa.

Hankkeen kustannusarvio on noin 40 M€, joka rahoitetaan yhtiön omanpääoman ehtoosella ja pankin järjestämällä rahoituksella siten, että Turun Toriparkki ja sen omistajat antavat rahoitusjärjestelystä yksityiskohtaisen selvityksen kaupunginhallitukselle pörssin sääntöjen mukaisesti ennen varsinaisten rakennustöiden käynnistämistä.

Valittavalta urakoitsijalta/urakoitsijoilta edellytetään normaali käytännön mukainen rakennusaikainen sekä takuuajainen vakuusjärjestely pankilta tai vakuuksia järjestävältä vakuutusyhtiöltä. Urakoitsijalta edellytetään myös normaalin käytännön mukaiset vastuu- ja rakennustyövakuutukset. Kohteen valmistuttua Turun Toriparkki Oy ottaa kohteelle normaalin kiinteistövuokituksen sekä toiminnalliset vakuutukset.

Turussa 2.5.2018

Turun Toriparkki Oy



Jari Pölönen

hallituksen puheenjohtaja

Taaleri Sijoitus Oy



Karri Haaparinne

toimitusjohtaja

## Taaleri lyhyesti

Taaleri on finanssiryhmä, jonka emoyhtiö Taaleri Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämälle pörssilistalle. Taaleri-konserni koostuu kolmesta liiketoiminta-alueesta: Varainhoito, Rahoitus ja Energia. Taalerin palvelut on suunnattu institutionaalisille sijoittajille, yrityksille sekä yksityishenkilöille. Konsernin liiketoiminnalliset tytäryhtiöt ovat: Taaleri Varainhoito Oy ja sen tytäryhtiöt, Taaleri Pääomarahastot Oy-konserni, Taaleri Sijoitus Oy-konserni, Taaleri Energia Oy sekä Vakuutusosakeyhtiö Garantia. Lisäksi Taalerilla on osakkuusyhtiöt Fellow Finance Oyj, joka tarjoaa vertaislainapalveluja, sekä Inderes Oy, joka tuottaa analyysijä ja markkinainformaatiota sijoittajille.

Taalerilla oli joulukuun 2017 lopussa hallinnoitavia varoja 5,6 miljardia euroa ja varainhoidon asiakkaita 4 400. Taaleri Oyj:llä on yli 3 900 osakkeenomistajaa. Taalerin toiminta on Finanssivalvonnan valvomaa.