

**Kaava / päiväys "Kurjenlinna" / (14/2012)**

KURJENMÄKI-2.-10 ym. pvm 9.10.2017, muutettu 1.12.2017 (lausunnot)

TILASTOLOMAKE	Pinta- ala ha	Pinta- ala %	Krs-ala k-m2	Teholuku e	Pinta- alan muutos ha +/-	Krs- alan muutos k-m2+/-
OSA 1						
AL -1	2.9579	100.00	24530	0.83	0.2525	11003
A YHTEENSÄ	2.9579	100.00	24530	0.83	0.2525	11003
KORTTELIT YHT	2.9579	100.00	24530	0.83	0.2525	11003
VP, VL, VK, VU	0.0000	0.00	0	0.00	-0.2525	0
YHTEENSÄ	0.0000	0.00	0	0.00	-0.2525	0
KOKO KAAVA- ALUE YHTEENSÄ	2.9579	100.00	24530	0.83	0.0000	11003
Maanalaiset tilat	0.2141		2141	1.00	0.2141	2141
SUOJELLUT RA- KENNUKSET (ASEMAKAAVA)	Lkm	Krs-ala	Lkm	Krs- alan		
			muutos	muutos		
	5	11960	-1	-746		

**Lisätietoja**

Yllä mainitut suojeltujen rakennusten kerrosalamäärät ovat suuntaa antavia arvioita potentiaalisista pääkäyttötarkoitukseen käytettävistä tiloista, ks. selostuksen kohta 5.1 Kaavan rakenne. Kerrosalamäärät on arvioitu 250 mm:n ulkoseinän paksuudella mitattuna, mikä vastaa rakennusoikeutta mikäli se olisi osoitettu asemakaavassa. Suojeltujen rakennusten kerrosalamäärissä ei ole huomioitu asemakaavan mahdollistamia porrashuoneita rakennusten pätyihin, mutta on huomioitu asemakaavassa kerrosluvuin merkityt uudisosien rakennusalat. Asemakaavassa suojeltavien rakennusten kerrosalan vähene- miseen vaikuttaa yhden rakennuksen suojelematta jättämisen lisäksi muiden rakennusten vuosien varrella rakennettujen laajennusten suojelematta jättä- minen. Taulukossa mainittujen kerrosalamäärien (24530 + 2141) lisäksi kort- telialueen luoteiskulman rakennusaloilla pääkäyttötarkoituksenmukaiseen rakentamiseen osoitetun rakennusoikeuden ylittäen tulee ensimmäiseen ker- rokseen toteuttaa mm. pysäköintitiloja. Kyseistä kerrosalamäärää ei voi arvi- oida, koska ei tiedetä rakennuksen laajuutta.