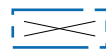
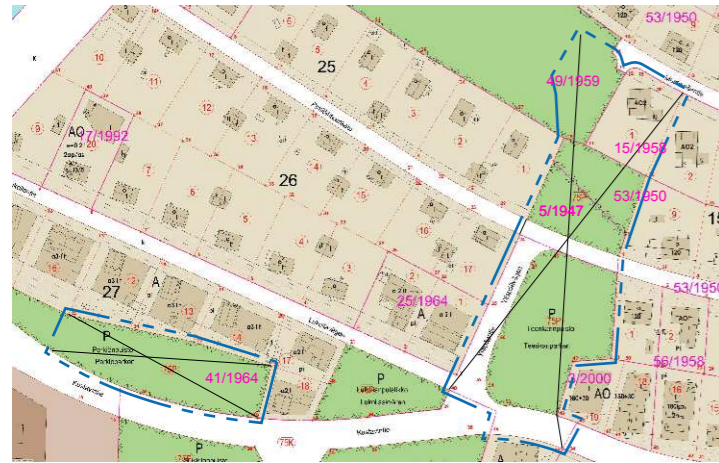


POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolla aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

5/1947, 53/1950, 15/1958, 49/1959, 41/1964 Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantuloaika.
25.06.1948, 20.02.1951, 20.05.1958, 19.10.1959, 01.04.1965

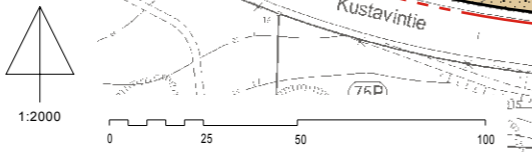
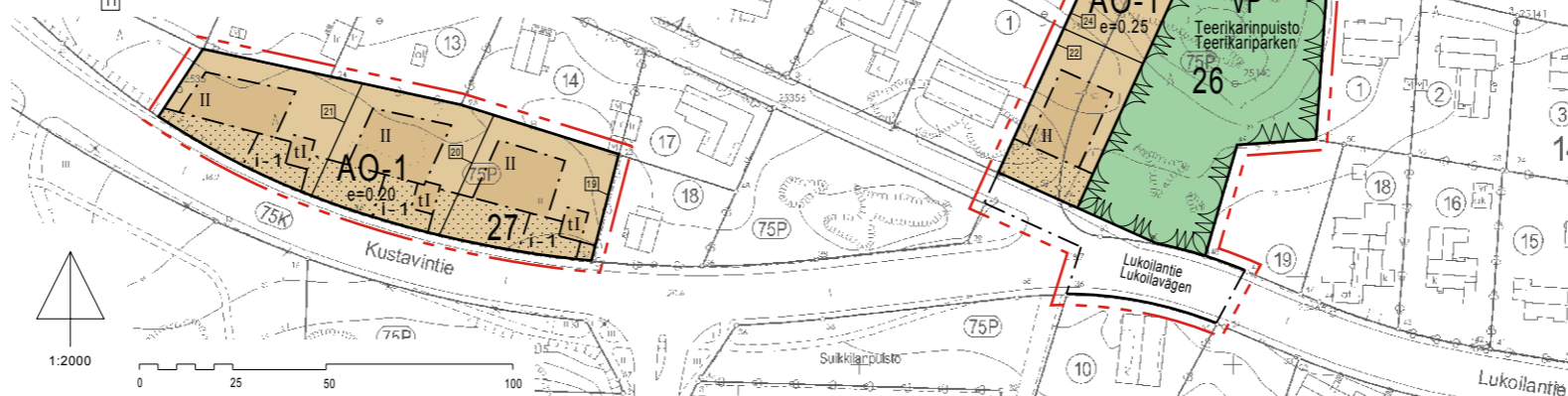


SIJAINKARTTA



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO-1** Erillispientalojen korttelialue. Korttelissa 27 tontin rakentamattomaksi jäävästä osasta tulee vähintään 1/2 jättää päällystämättä tai päällystää vettä läpäisevällä rakenteella (reikäkivi, nurmikko tai vastaava). Kortteliin 27 ei saa rakentaa kellarikerrosta. Korttelissa 26 rakennusten sokkelin enimmäiskorkeus on 1,2 metriä.
- VP** Puisto.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Iu3/5** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakolla käyttää kerrosalaaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0.20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- 075 RUO 27** Kaupunginosan numero.  Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
- Kaupunginosan nimi.  Istutettava alueen osa.
- Korttelin numero.  Istutettava alueen osa. Alueelle saa tehdä auton kääntöpaikan.
- Osa-alueen raja.  Katu.
- Rakennusala.  Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.



TURKU		ÅBO		Asemakaavavunnus Detaljplanebeteckning	26/2015
Työnimi Arbetsnamn		"Teerikarinpuisto"		Diarienumero Diarienummer	3014-2015
Osoite Adress		Kustavintie 5, Lukoilantie 27, Mustamäentie 14, Pirttilähteenkatu 12		Mittakaava Skala	1:2000
Asemakaavanmuutos koskee:					
Kaupunginosa:	075 RUOHONPÄÄ	RUOHONPÄÄ			
Kortteli:	15	15			
Tontti:	1	1			
Virkistysalueet:	Nuppulanpuisto (osa) Perkiönpuisto (osa) Teerikarinpuisto	Nuppulaparken (del) Perkiöparken (del) Teerikariparken			
Kadut:	Lukoilantie (osa) Pirttilähteenkatu (osa) Ylispääntie	Lukoilavägen (del) Pirttilähdegatan (del) Ylispåvågen			
Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:					
Kaupunginosa:	075 RUOHONPÄÄ	RUOHONPÄÄ			
Kortteli:	15 (osa), 27 (osa)	15 (del), 26 (del), 27 (del)			
Virkistysalueet:	Nuppulanpuisto (osa) Teerikarinpuisto	Nuppulaparken (del) Teerikariparken			
Kadut:	Lukoilantie (osa) Pirttilähteenkatu (osa)	Lukoilavägen (del) Pirttilähdegatan (del)			
Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitovat tonttijaot ja tonttijaonmuutos: RUOHONPÄÄ 15.-11, RUOHONPÄÄ 26.-22 ja 24, RUOHONPÄÄ 27.-19-21					
Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.					
Kaupungegeodeetti Stadsgeodet				19.10.2016	
LUONNOS Utkast	KSYLK hyväksynyt KSYLK hyväksynyt	EHDOTUS Förslag	KSYLK hyväksynyt Godkänd av SPMND 26.4.2017 §134		
Hyväksytty kaupunginhallituksessa Godkänd av stadsstyrelse Kaupungininsiteeri Stadssekreterare					
Tulit voimaan Trätt i kraft					
YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKÖ MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN					
Muutettu 8.5.2017 (KH §203) Muutettu 26.4.2017 (KSYLK §134) Muutettu 21.3.2017 (lausunto)		Piirtäjä Ritare	Valmistelijat Beredare		
TURKU ÅBO	24.1.2017	Va. toimialajohtaja Tf. sektordirektor		 Christina Hovi	